



Unidad de planeación rural (UPR)
Corregimiento #4 Bazán Bocana

Angely Marcela Casierra Garcia

Erika Yasmín Quintero Cifuentes



Universidad del Pacífico

Programa de Arquitectura

Buenaventura – Colombia

2022



Ley 65 de 1988
Código ICFES 1122 de 1996
Dirección Académica

Unidad de planeación rural (UPR) Corregimiento #4 Bazán Bocana

Angely Marcela Casierra Garcia
Erika Yasmín Quintero Cifuentes

Proyecto de investigación presentada (o) como requisito parcial para optar al título de:
Arquitecto (a).

Director:

Magister. Héctor Fabio Montaña Caicedo

Línea de investigación o proyección social:

Ciudad.

Universidad del Pacífico
Programa de Arquitectura
Buenaventura – Colombia

2022



Dedicatoria

Dedicado a la familia, especialmente a nuestros padres y abuelos porque gracias a su esfuerzo y apoyo incondicional, contribuyeron en nuestro avance académico y personal. También, a mi compañera por estar presente para ayudarme en mi crecimiento personal y académico.



Agradecimientos

Queremos agradecerle principalmente a Dios por ser nuestro guía y permitirnos poder llegar hasta este momento dándonos salud, mucha sabiduría para afrontar todos los obstáculos y por darnos fortaleza mental y física.

A la familia Cifuentes porque siempre estuvieron de forma incondicional, en especial a mi abuela María Nohemy, mi abuelito Campo Elías, mi mamá Lida y a mi hija Valeria y tíos que me apoyaron.

A la familia Casierra porque gracias a ellos soy la persona que me he convertido hoy en día y por apoyarme en todas mis decisiones, en especial a mi abuela Tereza de Jesús, mi abuelito Juan Bautista, mis papas, tíos y tías que siempre estuvieron muy cerca apoyándome.

A nuestros profesores que fueron parte del proceso y nunca faltó esa voz de aliento que nos impulsó a continuar, en especial a nuestro director de proyecto de investigación Arq. Mg. Héctor Fabio Montaña Caicedo.

A la comunidad de Bazán por toda la información que nos suministraron para la construcción de este documento, esperamos de corazón les guste este pequeño aporte y sea de gran ayuda; En especial a doña Irene por abrirnos las puertas de su hogar.



Resumen

El objetivo de la presente investigación, es generar una propuesta de Unidad de Planeación Rural para el corregimiento n°4 Bazán Bocana mediante una metodología mixta, no experimental, que permita acoger a los 2859 habitantes del corregimiento según los datos emitidos por el DANE en el 2014; Teniendo como estrategia, la recolección de datos a través de las encuestas, tomando muestras de 40 personas de los diferentes “barrios”. Por otro lado, un análisis del lugar que permita estudiar los diferentes sistemas como el de amenazas y riesgos, ambiental, hábitat, espacio público, movilidad, equipamientos y servicios públicos; Por último, una revisión documental sobre planeación rural en concordancia con el decreto 3600 del 2007, entre otros, donde se destaca dimensiones como la social, económica, cultural y funcional. Con el fin de obtener datos planimétricos, normativos, matrices, cuadro de necesidades, diagnóstico e información estadística de la percepción que tiene la población.

Uno de los puntos que se evidenciará en el análisis de sitio, encuestas y revisión documental, es la falta de interés por parte del distrito de Buenaventura, donde su casco urbano no cuenta con un Plan de Ordenamiento Territorial (POT) actualizado y no ha podido responder a las nuevas necesidades que enfrenta el distrito. De esta forma, ciertas dinámicas suelen tener debilidades como en este caso lo son sus suelos rurales. Por este motivo, encontraremos que el corregimiento de Bazán no cuenta con una planeación territorial que permita un adecuado desarrollo de su territorio.

Palabras claves

- Asentamiento
- Desechos sólidos
- Eco-turismo
- Erosión costera
- Integración Rural
- Ordenamiento Rural
- Unidad Planeación Rural.

Abstract

The purpose of this research, is to generate a proposal for a rural planning unit to the small town n°4 Bazán Bocana with a mixed methodology nonexperimental, that allows to take in 2859 residents for the small town according to the information send out DANE in 2014; Having as a strategy, data collection through surveys, taking samples from 40 people of different neighborhoods. Furthermore, an analysis of the place that allows to study the different systems such as threats and risks, environmental, habitat, public space, mobility, equipment's and public services; Finally, a documental review about rural planning according with the decree 3600 of 2007, among others, where stands out dimensions like social, economic, cultural and functional. With the purpose of getting planimetric data, normative, arrays, needs chart, diagnosis and sadistic information of the perception of the population.



One of the points that revealed to places analysis, surveys and documental review, is the lack of interest by Buenaventura district, where its urban area does not have Territorial Arrangement Planning (POT) updated and has not been able to respond the new needs required by the territory. In this way, some dynamics tend to have weaknesses such as the rural floor. For this reason, it was found that small town n°4 Bazán does not have with a territorial planning to allows a proper development of its territory.

Keywords: Settlement, solid waste, ecotourism, coastal erosion, rural integration, rural planning, rural planning unit.

keywords

- Settlement
- Solid waste
- Ecotourism
- Coastal erosion
- Rural integration
- Rural planning
- Rural planning unit.



Glosario

Acantilados

El área localizada en la zona de costa adyacente al mar, desprovista de vegetación y con pendientes fluctuantes entre los 45° y 90° con altura variable, 20

Aculturación

Proceso de recepción de otra cultura y de adaptación a ella, en especial con pérdida de la cultura propia., 1

Bajamar

La máxima depresión de las aguas o altura mínima, 20

Costa nacional

Una zona de dos (2) kilómetro de ancho paralela a la línea de la más alta marea, 20

Cuencas

Entiendase por cuencas u hoya hidrográfica el área de aguas superficiales o subterráneas, que vierten a una red natural con uno o varios cauces naturales, de caudal continuo o intermitente, que confluyen en un curso mayor que, a su vez, puede desembocar en un río principal, en un depósito natural de aguas, en un pantano o directamente en el mar., 22

Erosión costera

La erosión costera es la pérdida o desplazamiento de tierra, o la remoción a largo plazo de sedimentos y rocas a lo largo de la costa debido a la acción de las olas, corrientes, mareas, agua impulsada por el viento, hielo transportado por el agua u otros impactos de marejadas ciclónicas., 1

Morfología urbana

La morfología urbana forma parte de la geografía urbana, estudia la forma y evolución histórica del tejido urbano, sus edificios, el trazado vial y los determinantes naturales como los procesos que lo transforman., 5

Plan de Ordenamiento Territorial

El Plan de Ordenamiento Territorial - POT es el instrumento básico definido en la Ley 388 de 1997, para que los municipios y distritos del país planifiquen el ordenamiento del territorio., 4

Playas marítimas



Zonas de material no consolidado que se extiende hacia tierra desde la línea de la más baja marea hasta el lugar donde se presenta un marcado cambio en el material, forma fisiográfica o hasta donde se inicie la línea de vegetación permanente, usualmente límite efectivo de las olas de temporal, 20

Terrenos de bajamar

Los que se encuentran cubiertos por la máxima marea y quedan descubiertos cuando esta baja., 20

Unidad de Planificación Rural

Son áreas para implementar, desarrollar y precisar condiciones de ordenamiento de áreas específicas del suelo rural a escala intermedia. Se delimitan según las especificaciones donde contiene la delimitación de las áreas para la aplicación del Artículo 6 y 7 del decreto 3600 de 2007., 6



Tabla de contenido

	Pág.
INTRODUCCIÓN	1
CAPÍTULO 1. EL PROBLEMA	4
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	4
DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	4
PLANTEAMIENTO DE LA PREGUNTA	6
OBJETIVOS	7
General:	7
Específicos:	7
JUSTIFICACIÓN	8
CAPÍTULO 2. MARCO DE REFERENCIA.	10
ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN	11
Antecedente 1.	11
Antecedente 2.	12
Antecedente 3.	13
Antecedente 4.	14
MARCO TEÓRICO	15
Ordenamiento territorial.	15
Estudio de referente de ordenamiento territorial.	15
Unidad de Planificación Rural (UPR).	16
Estudio de referente sobre UPR en Colombia.	18
Turismo ecológico (Eco-turismo).	18
Estudio de referente sobre eco-turismo en Colombia.	19
MARCO LEGAL	20
Decreto Nacional 3600 de 2007.	23
Corporaciones Autónomas Regionales (CVC).	25
MARCO HISTÓRICO	26
Reseña histórica de Bazán Bocana.	26
Demografía.	27
ECONOMÍA.	29
CAPÍTULO 3. METODOLOGÍA.	32
INVESTIGACIÓN MIXTA	32
ENCUESTAS	33
REVISIÓN DOCUMENTAL.	39
ANÁLISIS DE SITIO	41
LOCALIZACIÓN.	41
SISTEMAS ESTRUCTURANTES.	42
SISTEMA DE AMENAZAS Y RIESGOS.	42
Erosión costera.	42



Riesgo geológico.	43
Oleaje creado por embarcaciones.	44
DIAGNÓSTICO DE AMENAZAS Y RIESGOS.	44
SISTEMA DE HÁBITAT.	45
Morfología urbana.	45
Forma de las manzanas.	46
Tipología de las viviendas.	47
DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE HÁBITAT.	50
SISTEMA AMBIENTAL.	50
Topografía.	50
Fuente hídricas.	51
Mareas.	53
Zona de manglar.	54
Zona de conservación.	54
Zona de aprovechamiento forestal y cacería.	55
Zona de turismo.	56
Zona de amortiguación.	57
Zona de restauración.	58
Recursos naturales de Bazán Bocana.	59
Flora y fauna.	59
Diagnóstico del sistema ambiental.	61
SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO.	62
DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO.	63
SISTEMA DE MOVILIDAD.	64
ESTRUCTURA VIAL.	64
TRAZADO VIAL – JERARQUÍA DE VÍAS.	64
Sendero principal.	64
DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE MOVILIDAD.	65
SISTEMA DE EQUIPAMIENTO.	66
Tipología de equipamientos existentes:	66
Equipamiento local comunitario.	66
Salud.	66
Educativo.	67
Recreativos.	68
Diagnóstico del sistema de equipamiento.	69
SISTEMA DE SERVICIOS PÚBLICOS.	70
Acueducto.	70
Alcantarillado.	70
Energía.	71
Medios de comunicación.	72
Disposición de los desechos sólidos.	73
DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA DE SERVICIOS PÚBLICOS.	73
CUADRO DE NECESIDADES.	76
LINEAMIENTOS PARA LA UNIDAD DE PLANEACIÓN RURAL (UPR) DE BAZÁN BOCANA.	78
PROPUESTA ESPACIAL	79
CONCLUSIÓN	85
BIBLIOGRAFÍA	87



Listas de Tablas

	Pág.
Tabla 1. Tipos de familias (datos estadísticos sin la población completa).	28
Tabla 2. Tipos de familias (datos estadísticos sin la población completa).	28
Tabla 3. Distribución por edad (datos estadísticos sin la población completa).	28
Tabla 4. Distribución por edad (datos estadísticos sin la población completa).	28
Tabla 5. Distribución por sexo (datos estadísticos sin la población completa).	28
Tabla 6. Matriz DOFA de amenazas y riesgos.	45
Tabla 7. Materiales constructivos de las viviendas de Bazán.	49
Tabla 8. Matriz DOFA sistema de hábitat.	50
Tabla 9. Cuencas del pacífico colombiano.	53
Tabla 10. Especies arbóreas de la zona.	60
Tabla 11. Especies comestibles de la zona.	60
Tabla 12. Especies medicinales.	60
Tabla 13. Matriz DOFA del sistema ambiental.	62
Tabla 14. Matriz DOFA del sistema de espacio público.	63
Tabla 15. Matriz DOFA del sistema de movilidad.	65
Tabla 16. Nivel educativo de los habitantes de Bazán.	68
Tabla 17. Matriz DOFA del sistema de equipamientos.	69
Tabla 18. Matriz DOFA del sistema de servicios públicos.	74
Tabla 19. Análisis DOFA general de todos los sistemas estructurantes.	¡Error! Marcador no definido.
Tabla 20. Cuadro de necesidades.	76



Listas de Figuras

	Pág.
Figura 1. Los 4 principales problemas de Bazán Bocana.	10
Figura 2. Localización de Bazán, Nariño.	15
Figura 3. Características actuales de Bazán, Nariño.	16
Figura 4. Suelo rural y veredas definidas por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.	18
Figura 5. Límite y colindancia del corregimiento #4 Bazán Bocana.	27
Figura 6. Comportamiento de las generaciones con el paso del tiempo.	27
Figura 7. Resumen de dimensión funcional.	29
Figura 8. Resumen de dimensión social.	30
Figura 9. Resumen de dimensión cultural.	30
Figura 10. Resumen de dimensión económica.	30
Figura 11. Metodología utilizada para la recolección de información	32
Figura 12. ¿Cuál cree usted que es la mayor problemática que tiene el sector?	34
Figura 13. ¿Se le ocurre alguna solución para determinado problema?	34
Figura 14. ¿Cree usted que la alcaldía ha hecho una buena gestión con el corregimiento?	35
Figura 15. Con respecto a las basuras que llegan a la playa ¿cree usted que el distrito ha hecho algo para solucionar este grave problema? ¿Qué cree que hace falta?	36
Figura 16. ¿Qué piensa usted de la erosión costera que viene presentando la playa?	37
Figura 17. ¿Qué creen que pueda hacerse para potencializar el turismo en la Bocana y sea más atractivo para los turistas como lo es Piangüita?	37
Figura 18. ¿Cómo ven el proceso de crecimiento que ha tenido el caserío? ¿creen que sería diferente si este se hubiese planeado?	38
Figura 19. ¿Le gustaría una reubicación de su vivienda? ¿dónde sería esta nueva ubicación? ¿por qué?	39
Figura 20. Mapa conceptual de revisión documental de Gilma Mosquera.	39
Figura 21. Mapa conceptual de revisión documental de Unidad de Planeación Rural (UPR)	40
Figura 22. Mapa conceptual de revisión documental de las teorías de Gilma Mosquera.	40
Figura 23. Mapa conceptual de revisión documental de la teoría de modelos de planeamiento y diseño para las aldeas del pacífico.	40
Figura 24. Mapa conceptual de revisión documental de la teoría del potencial turístico de los suelos rurales.	41
Figura 25. Localización de Colombia-Valle-Buenaventura.	41
Figura 26. Erosión costera en el corregimiento de Bazán	42
Figura 27. Sismicidad de Buenaventura y los epicentros con sus magnitudes.	43
Figura 28. Daño realizado por el oleaje que produce las embarcaciones.	44
Figura 29. Forma irregular del asentamiento de Bazán, especialmente en Monte Adentro.	46
Figura 30. Manzana del asentamiento de la punta de Bazán.	46
Figura 31. Topografía de la cabecera de la Bocana.	51
Figura 32. Cuencas del Valle del Cauca	52
Figura 33. Cuencas del pacífico colombiano.	52
Figura 34. Plano de inundación del corregimiento n°4 de Bazán.	53
Figura 35. Zona de manglar del corregimiento n°4 de Bazán.	54
Figura 36. Zona de conservación del corregimiento n°4 de Bazán.	55



Figura 37. Zona de aprovechamiento forestal y cacería del corregimiento n°4 de Bazán.	56
Figura 38. Zona de turismo del corregimiento n°4 de Bazán.	57
Figura 39. Zona de amortiguación del corregimiento n°4 de Bazán.	58
Figura 40. Zona de restauración del corregimiento n°4 de Bazán.	58
Figura 41. Consolidación de la estructura vial de la punta de Bazán.	64
Figura 42. Equipamientos existentes en el corregimiento de Bazán.	66



Listas de imágenes

	Pág.
Imagen 1. Forma de turismo ecológico.	19
Imagen 2. Forma de turismo ecológico.	19
Imagen 3. Riquezas naturales como forma de turismo.	19
Imagen 4. Riquezas naturales como forma de turismo.	19
Imagen 5. Mural de la historia del corregimiento de Bazán.	26
Imagen 6. Tipología de vivienda unifamiliar de Monte Adentro Bazán.	47
Imagen 7. Tipología de vivienda bifamiliar de Monte Adentro Bazán.	48
Imagen 8. Comercio (restaurante) Bazán Bocana.	48
Imagen 9. Vivienda en Bazán.	49
Imagen 10. Restaurante de la Bocana, sector Centro.	49
Imagen 11. Caseta comunal de Bazán, sector Monte Adentro.	49
Imagen 12. Gimnasio de la comunidad de Bazán ubicado en la zona del centro.	62
Imagen 13. Parque de la comunidad de Bazán ubicado en la zona del centro.	63
Imagen 14. Puesto de salud de Bazán, está ubicado en la zona de Monte Adentro.	67
Imagen 15. Institución educativa Rosa Zárate de Peña.	67
Imagen 16. Cancha y caseta comunal de Bazán, ubicada en la zona de Monte Adentro.	68
Imagen 17. Cancha de barro, ubicada al final del sendero de Monte Adentro.	69
Imagen 18. Se muestra su forma de recolección del agua lluvia, viviendas ubicadas en Monte Adentro.	70
Imagen 19. Actual alcantarillado de Bazán Bocana, este se encuentra expuesto en la calle.	71
Imagen 20. Sistema eléctrico de Bazán.	71
Imagen 21. Medio de comunicación (internet y televisión) prestada por la empresa Sepronet.	72
Imagen 22. Desechos sólidos que llegan a la playa.	73



Introducción

Línea de investigación: Ciudad.

En el presente documento se hace un análisis del corregimiento #4 Bazán Bocana, en el cual la UPR nos permite el ordenamiento del corregimiento en concordancia con el **decreto 3600 del 2007**, lo cual determina los lineamientos para el mejoramiento de la infraestructura, áreas ambientales, usos permitidos, compactibles y prohibidos; Todos ellos propenden por el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, potencializando el desarrollo económico, cultural y ecoturístico del corregimiento, recuperando y respetando el medio ambiente, entre otros; El ordenamiento definirá áreas de riesgos, protección, conservación, amortiguación, restauración y usos. También, es necesario planear el desarrollo de estos pequeños sectores como Shangai, El Centro, Monte Adentro, Vista Hermosa y Piangüita para evitar la sobre explotación o mal utilización de sus suelos que pueda llegar a perjudicar el territorio con el paso de los años.

Se tuvieron en cuenta los sistemas estructurantes, las dimensiones social, económica, cultural y funcional, el eco-turismo, la problemática de la contaminación visual y ambiental que trae los desechos sólidos presentes en el sitio proveniente de los ríos y del casco urbano de Buenaventura, la forma de asentamiento y la pérdida de la tradición con la aculturación.

En los corregimientos costeros del pacífico colombiano no hay un desarrollo planeado con instrumentos legales o no fue pensada con esa intención, por el contrario, fue un proceso que se fue adaptando con el tiempo, dejando en evidencia la falta de proyección o visión por parte de la región para la explotación de una forma adecuada de sus recursos naturales. Teniendo en cuenta el gran escenario natural que existe y la falta de desarrollo en su contexto y ver el potencial que tiene, pone en evidencia la necesidad de generar un proyecto que le dé importancia a los aspectos naturales y que permita crear un sello en la cultura del pacífico para que los turistas recuerden este lugar por su forma tan inusual de disfrutar la naturaleza.

Por esta razón hay que realizar una buena gestión ambiental y paulatinamente mejorar las condiciones de la infraestructura existente y proyectar las que hagan falta; también, el peligro por la erosión costera que se viene presentando ya hace varios años y por los problemas sanitarios como los residuos sólidos que se acumulan en la playa y las aguas servidas que se mezclan con el mar al subir el nivel de la marea, inundando las calles del centro trayendo enfermedades a los moradores y también malos olores. Por estos motivos, es importante mejorar las condiciones de habitabilidad y la calidad de vida del sector; De esta forma, se puede empezar a reforzar la cultura del pacífico que se encuentra en un estado de olvido, siendo este un punto a rescatar ya que la identidad de un sector permite que los turistas recuerden el lugar por sus particulares características.

Es triste ver el gran potencial que tienen los corregimientos y lo poco desarrollado que se encuentra, haciendo que las personas vivan en condiciones no óptimas y en algunos casos precarias, esto refiriéndonos al espacio físico del lugar. El corregimiento de Bazán se eligió por que actualmente se encuentra muy afectado con el deterioro ambiental y de servicios



públicos que se está viviendo, este tema les está afectando en las dinámicas del sector que son principalmente basadas en el turismo ecológico y la pesca. El potencial que tiene la región especialmente en el distrito de Buenaventura es notable y evidente, la biodiversidad, los exuberantes paisajes y los sabores que tiene su gastronomía lo hacen un lugar con todas las condiciones naturales y culturales para que la industria del eco-turismo florezca.

La información brindada por la comunidad es de gran valor para el desarrollo de la investigación, ya que con esto se puede conocer aspectos históricos, desarrollo del corregimiento, primeros asentamientos, problemáticas que viven actualmente en el sector, entre otros.

CAPÍTULO

01

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA



Universidad del
Pacífico

Proyecto de
grado

2022

Unidad de Planeación Rural

Bazán Bocana



Capítulo 1. El problema

Planteamiento del problema

El principal problema es la falta de planeación de las zonas rurales que tiene el distrito de Buenaventura, esto hace que su gestión no sea tan inclusiva con estos territorios; Derivándose de esto la no mitigación o respuesta inmediata a los daños ambientales que vienen sufriendo con el deterioro del manglar, la minería ilegal, la erosión costera y los problemas sanitarios como lo son los residuos sólidos que se acumulan en la playa y las aguas servidas que se mezclan con el mar al subir la marea, inundando las calles del centro trayendo enfermedades a los moradores además de malos olores y deterioro de sus pertenencias.

Estos problemas sumados a su mala infraestructura hacen que el corregimiento no se desarrolle de una forma adecuada afectando a la población en su principal sustento económico que es el turismo.

Descripción del problema

Bazán Bocana, es un paraíso turístico que se localiza en el pacífico colombiano, en este caso nos centramos en el distrito de Buenaventura donde su casco urbano no cuenta con un Plan de Ordenamiento Territorial actualizado y no ha podido responder a las nuevas necesidades que se enfrenta el distrito. De esta forma, ciertas dinámicas suelen tener debilidades como en este caso lo son sus suelos rurales. Por este motivo, encontramos que el corregimiento de Bazán no cuenta con una planeación territorial que permita un adecuado desarrollo de su territorio, que con el transcurrir del tiempo serán más evidentes y que al no ser tratada oportunamente podría ocasionar problemas en sus dinámicas económicas y estructura ambiental.

Otro motivo, es que viene sufriendo un grave deterioro ambiental, empezando por la erosión costera que fue dada por la mala gestión de la protección y conservación del manglar, ya que este cumplía la función de amortiguar la sedimentación y el deterioro del suelo, actualmente con el detrimento del manglar se está volviendo una situación que va en crecimiento, tanto que en unos años va a representar una de las mayores problemáticas del sitio no se detiene a tiempo; En este sentido, la erosión que se presenta es considerable y la zona donde se localiza los procesos erosivos más fuertes se encuentra ubicada en el borde costero, que por acción del golpeo de las olas del mar que suelen hacerse más fuertes por el tránsito de los buques que ingresan y salen de la bahía desestabilizando aún más la tierra, ocasionando deslizamientos eventuales.



Usualmente las mareas conservan su creciente natural, lo cual no afecta en gran medida a los moradores de Bazán Bocana, sin embargo, en las temporadas donde hay creciente (puja), se ven muy afectados, ya que, el nivel del mar suele superar la altura de las calles, incluso ha llegado a sobrepasar la altura del contrapiso de las viviendas, en los últimos años la comunidad de Bazán se vio en serios problemas debido a que la marea inundó sus residencias generando daños en sus muebles y electrodoméstico, también causando problemas de sanidad por las aguas servidas sin control que presenta el lugar.

La morfología urbana es muy irregular ya que presenta calles sinuosas, estrechas y alguna de ellas sin una salida. Tampoco presenta un orden definido de hacia donde será la futura expansión, originadas por la inexistencia de planificación previa a la construcción. La consolidación de las manzanas es producto de una decisión más social que territorial y son dadas por las dinámicas con las que se ha ido desarrollando el sector y decisión del concejo comunitario, ya que crece de forma espontánea haciendo que el predio sea de dimensiones y formas variables. El lugar carece de mobiliario urbano, pues no se evidencia presencia de estos, solo unas cuantas bancas, pero son implementadas por los hoteles que se asentaron a orillas de la bahía.

Otro problema que vive la comunidad es la falta de los servicios públicos básicos, como lo son el agua potable donde los moradores son los encargados de captarlas de las aguas lluvias, teniendo en cuenta que su calidad no es acreditada para el consumo humano en especial para los turistas que no están acostumbrados y el alcantarillado pasa por todo el centro sin control alguno, exponiendo el lugar a malos olores y contaminación ambiental.

No existe un sistema de recolección de residuos sólidos para la comunidad, se han realizado trabajos para que la playa permanezca en óptimas condiciones. Sin embargo, esto se realiza en periodo de puentes o festivos donde hay alta afluencia de turistas; Para los moradores del corregimiento los residuos sólidos se convirtieron en la principal problemática que afecta la población, pues su principal fuente de ingreso que es el turismo se ve afectado enormemente por la cantidad de basura haciendo que las playas permanezcan sucias generando una contaminación ambiental y visual, donde al final se vuelve poco atractiva para los turistas.

A pesar de que el corregimiento se encuentra a 25 – 30 minutos del muelle turístico de la ciudad, lo que lo haría uno de los destinos turísticos más visitados de Buenaventura, pero esto no es así, debido a que en el lugar se vive una problemática preocupante con respecto a la cantidad de residuos sólidos que el mar lleva desde el casco urbano de Buenaventura hasta Bazán, este acontecimiento afecta la actividad turística y económica de la zona, los turistas prefieren pasar el tiempo en las playas aledañas.



Planteamiento de la pregunta

¿Cómo generar una propuesta de Unidad de Planificación Rural para el corregimiento de Bazán Bocana, que permita lograr una integración de usos y actividades, que a su vez sea sostenible y amigable con el entorno?



Objetivos

General:

Generar una propuesta de Unidad de Planificación Rural (UPR) para el corregimiento número 4 de Bazán Bocana.

Específicos:

- Identificar mediante un análisis de lugar cuales son las principales amenazas naturales, antrópicas y psico-sociales del corregimiento de Bazán.
- Formular una propuesta para la delimitación de las áreas destinadas a la estructura ecológica principal y el mejoramiento ambiental causados por el mal manejo de los desechos sólidos, la tala del manglar y la erosión costera
- Elaborar unos lineamientos en planimetría que logre armonizar las áreas de conservación, protección ambiental y la subdivisión del corregimiento; También, los sistemas estructurantes como el ambiental, amenazas y riesgos, hábitat, movilidad, servicios públicos, espacio público y equipamientos.



Justificación

Bazán Bocana es una de las principales comunidades que esta próxima al casco urbano de Buenaventura a nivel marítimo. Su falta de planificación del territorio ha ocasionado que algunos problemas ambientales y antrópicos no se puedan mitigar de una forma adecuada y esto genera el temor de una comunidad. A medida que pasa el tiempo, va creciendo la población y la cantidad de viviendas, los habitantes deberían tener unos lineamientos para saber cómo abordar el territorio en el momento de una expansión nueva o futura, por eso es importante la generación de este documento, ya que va dirigido a la comunidad para que así las demás personas tengan una idea clara de las problemáticas que se viven, en que se falla con regularidad y cuáles podrían ser las soluciones apropiadas para el corregimiento.

Uno de los factores que llevo a trabajar en este lugar fue conocer las riquezas naturales que presenta y el poco desarrollo, de esta forma nace la necesidad de implementar un ordenamiento rural al sector, que permita una correcta apropiación del territorio contemplando espacios idóneos para las diferentes actividades que realice la comunidad y los turistas, como por ejemplo un apropiado espacio público, senderos ecológicos que permitan una conexión directa con la naturaleza, equipamientos que hagan más fácil la vida en el lugar sin tener que desplazarse a grandes distancias, una vivienda digna con acceso a los servicios públicos básicos.

Todo esto es con el fin de generar un diseño optimo que se adapte a las condiciones naturales, sociales, culturales y económicas del lugar, que permitan ser disfrutado por moradores y los turistas que frecuentan la playa. Otro factor es que mediante la Unidad de Planeación Rural se espera que las necesidades como agua potable, alcantarillado, manejo de desechos orgánicos y energías puedan llegar a ser estables, la imagen que proyecta la vivienda sea más agradable y los desarrollos de sus calles lleguen a estar en mejores condiciones.

En esta investigación, la comunidad es muy importante para su desarrollo, ya que además de aportar una base para tener una mayor apropiación del tema también sirve para tener una opinión de cómo perciben y quieren su espacio, de esta forma ayudar a contribuir a que tengan un mayor sentido de pertenencia por su territorio.

CAPÍTULO

02

MARCO DE REFERENCIA



Universidad del
Pacífico

Proyecto de
grado

2022

Unidad de Planeación Rural

Bazán Bocana

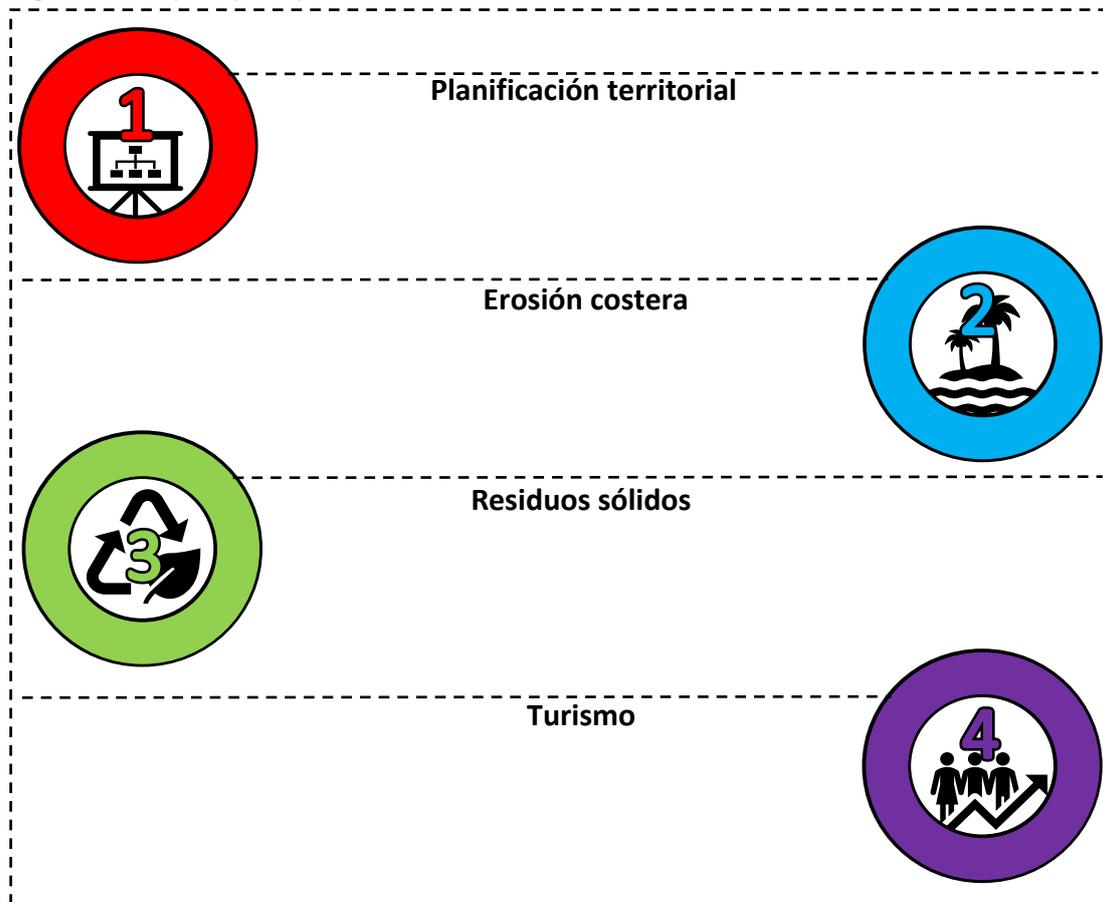
Capítulo 2. Marco de referencia.

El planteamiento de diseño rural de Bazán Bocana busca resolver una serie de problemas en cuanto a la falta de planeación del territorio, al déficit de infraestructura y organización espacial, tener espacios claramente definidos como las zonas de amortiguación que es la encargada de atenuar perturbaciones antrópicas, es decir, las actividades humanas y así mitigar los impactos degradantes sobre el área de reserva. También se es necesario planear el desarrollo de estos pequeños sectores para evitar la sobre explotación a mal utilización de su suelo que puede llegar a perjudicar un territorio con el paso de los años.

Basándonos en los problemas expuestos en el anterior capítulo, encontramos 4 ejes principales que se convirtieron en la mayor problemática para la comunidad.

Como primero podemos encontrar la falta de planificación, seguido de este los daños ambientales causados por la erosión costeras (afectación en zona costera), consiguiente a este la contaminación ambiental causado por el mal manejo de los residuos sólidos y esto trae como consecuencia al último que es la disminución del turismo que es la forma de sustento económico de la comunidad.

Figura 1. Los 4 principales problemas de Bazán Bocana.



Fuente: Elaboración propia.



Antecedentes de la investigación

El enfoque de esta investigación será sobre el planteamiento de una Unidad de Planeación Rural en Bazán Bocana, ya que este corregimiento del Distrito de Buenaventura lo requiere. Se presenta unos antecedentes de investigaciones relacionadas con lo el sitio, como es el asentamiento en estas zonas del pacífico colombiano.

Antecedente 1.

Título: Diagnóstico de las áreas rurales de Bogotá, D.C Tomo II Área Rural Localidad de Suba – (UPR Zona Norte).

Autor: Secretaría Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital De Hábitat, Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos Y Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

Año: 2010.

Ciudad: Bogotá, D.C. – Colombia.

Tipo de estudio: Documento diagnóstico.

Descripción general: El presente estudio se deriva del Convenio Interadministrativo de Cooperación 017 de 2009 y 234 de 2009 SDP, suscrito entre la secretaria Distrital de Planeación (SDP), Secretaria Distrital de Ambiente (SDA), Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos (UAESP), Secretaria Distrital de Hábitat (SDHT) Y la Universidad Distrital Francisco José de Caldas (UDFJC), cuyo propósito es “aunar recursos humanos, económicos y técnicos para actualizar y completar la información diagnostica rural de Bogotá Distrito Capital”.

Para dar facilidad a los lectores se organizaron los resultados en la presente obra titulada “diagnóstico de las áreas rurales de Bogotá, D.C.” “En diez (10) tomos, los cuales su base fundamental para la organización de la información son la Unidad de Planeamiento Rural (UPR), definidas por el POT en su Decreto 619 de 2004, artículo 55.

El Tomo II contiene la UPR Zona Norte, incluye área rural Localidad de Suba.

Aporte de los antecedentes al proyecto: Este diagnóstico es uno de las pocas UPR que tenemos como ejemplo en Colombia. Por este motivo, se vuelve muy importante para la investigación porque sirve como guía de la información que se debe trabajar y cómo



podríamos organizar los datos de forma que se entienda para el lector. Por otro lado, nos muestra lo detallado que debe ser un documento destinado para una UPR ya que concentra mucha información base de la zona rural a trabajar, en especial en el análisis o diagnóstico.

Antecedente 2.

Título: Métodos para el análisis del potencial turístico del territorio rural.

Autor: Mildred Joselyn Mikery Gutiérrez – Arturo Pérez Vázquez.

Año: 2014.

Ciudad: México.

Tipo de estudio: Investigación para revista.

Descripción general: En esta investigación el tema principal a tratar es el poco aprovechamiento del potencial natural del territorio. Referido a la evaluación de aptitudes naturales del territorio mediante el análisis de las vocaciones naturales de las diferentes unidades de paisaje físico-Geográfico y el poco desarrollo del turismo en estas zonas.

El objetivo principal de esta investigación es integrar el turismo a las regiones rurales y diversificar sus actividades productivas o hacer un uso multifuncional del espacio, mejorar las condiciones de la vida de los pobladores por medio de la implementación del turismo como forma de desarrollo y sustentabilidad. Estudiar el potencial del territorio rural para integrar actividades turísticas desde diferentes perspectivas.

Debido a que el enfoque de investigación determinará la prioridad hacia la inclusión de determinadas características del territorio en el análisis de su potencial turístico, es necesario migrar a enfoques de investigación pluridisciplinarios, donde se construyan métodos mixtos para abordar las múltiples dimensiones que comprenden la complejidad del territorio rural y el fenómeno turístico. Aunado a ello, es necesario que las investigaciones partan de una conceptualización definida sobre los elementos que integran el turismo rural y el objetivo de este, que guíen el análisis de potencial. Además, el desarrollo del turismo rural en México dependerá en gran medida del paradigma, las bases teóricas y metodológicas que guíen su estudio. Lo cual está ligado al desarrollo de espacios de reflexividad, discusión y retroalimentación en este tema, para generar proyectos turísticos lo más apegado a las necesidades reales de los diversos espacios rurales.

Aportes de los antecedentes al proyecto: El turismo puede aportar mucho en el desarrollo de un sector y es un tema que se quiere abordar en la investigación, porque muestra como mediante los recursos naturales se pueden emplear para la recolección de esta información



mediante los cuadros que permiten ver el método de análisis con un determinado objetivo para terminar arrojando como resultado un producto.

Antecedente 3.

Título: Modelo de diagnóstico para la gestión de zonas costeras: el caso del Golfo de Morrosquillo (Colombia).

Autor: Laura Milena Castellar Díaz.

Año: 2016.

Ciudad: Morrosquillo, Colombia.

Tipo de estudio: Investigación Universidad de los Andes.

Descripción general: Este trabajo de investigación se centra en la creación de un modelo sobre la Gestión Integrada de Zonas Costeras (GIZC) que pueda ser implementado en cualquier zona del litoral que no cuente con una adecuada gestión. El objetivo principal de esta investigación es plantear un modelo de diagnóstico para la Gestión de Zonas Costeras que permita establecer un punto de partida para la aplicación de nuevas políticas de gestión en el litoral, estudiar la dinámica actual de la gestión de costas desde el aspecto socioeconómico, ambiental y jurídico-administrativo, con el propósito de establecer los factores que limitan el desarrollo de las zonas costeras, identificar los factores de deterioro e incompatibilidades de uso y ocupación que permitan determinar un aprovechamiento correcto de los recursos costeros.

Con el fin de lograr los objetivos propuestos, se plantea una estructura de trabajo por secciones, en la cual se construye una línea de retroalimentación escalonada que soporta cada una de las partes de esta. Para tal fin, la estructura se encuentra dividida en diez secciones donde las primeras siete envuelven el diagnóstico completo de la investigación y las tres secciones restantes actúan como bases complementarias a este diagnóstico.

Aportes de los antecedentes al proyecto: Aporta muchos referentes de proyectos y artículos que se pueden estudiar mediante las diversas investigaciones analizadas en este trabajo. También muchos datos importantes que evidencian que en Colombia el tema de gestión en las zonas rurales no está muy desarrollada, siendo esto una problemática que hay que abordar en la investigación, otra parte fue el manejo y estructura de la información.



Antecedente 4.

Título: Análisis de los residuos sólidos que se generan en la zona rural turística “La Bocana”.

Autor: Karol Tatiana Torres Torres.

Año: 2018.

Ciudad: Buenaventura, Colombia.

Tipo de estudio: Investigación para trabajo de grado. Universidad del Valle.

Descripción general: En esta investigación el tema central es el manejo de los residuos sólidos en Bazán Bocana, es un tema complejo; Complejidad que radica en las múltiples dimensiones que están involucradas y que comprenden desde aspectos institucionales, económicos, tecnológicos, ambientales, territoriales, sociales, políticos y culturales. Dicha complejidad, se enfrenta además a patrones de producción y consumo que tienden a privilegiar la generación cada vez mayor de residuos sólidos y cuyas causas principales son el proceso de crecimiento, las características físicas del país y la distribución de la población, el modelo de consumo de la sociedad y la existencia de deficiencias institucionales, reglamentarias, de fiscalización y gestión.

La situación que vive la Bocana confirma que hay una ruptura entre la cultura y la naturaleza como lo establece González (2006) 54; O más bien dicho como el hombre se desarticula a la naturaleza, mediante un sistema cultural; Produciendo una problemática ambiental que en este caso se presenta en este lugar, donde los actores principales (moradores de la Bocana), no tienen una cultura ambiental, enfocada principalmente en el manejo de los residuos sólidos lo que ha producido impactos directos sobre el ambiente. Estos comportamientos negativos que afectan al ambiente se direccionaran a través de acciones puntuales y positivas, se podrá generar prácticas que mejorarían el medio social y el natural y ayudarían a que la generación actual y las futuras disfrutarían de los recursos naturales.

Bazán Bocana no cuenta con programas o ideas concretas relacionadas con el manejo de los residuos sólidos, ni mucho menos para el resto del municipio. La implementación de un plan de manejo ambiental de los residuos sólidos conllevaría la sensibilización de los actores principales de la problemática y extenderlo finalmente a todo el municipio.

Aporte de los antecedentes al proyecto: Aunque no sea un trabajo especialmente de arquitectura, será de gran ayuda para el desarrollo de la investigación de trabajo de grado. Bazán Bocana, es un sitio al que permanentemente le llegan residuos sólidos provenientes del casco urbano de Buenaventura, esto ocasiona uno de los principales problemas del lugar. Este trabajo brinda una perspectiva sobre este problema, abordando las posibles soluciones que pueda tener.

Marco teórico

Ordenamiento territorial.

El ordenamiento territorial es un instrumento clave para el desarrollo físico-espacial de un territorio, ya que gracias a esto se pueden tomar decisiones con una mayor precisión propendiendo por el bienestar común y una óptima inversión económica en los lugares que más lo requieran.

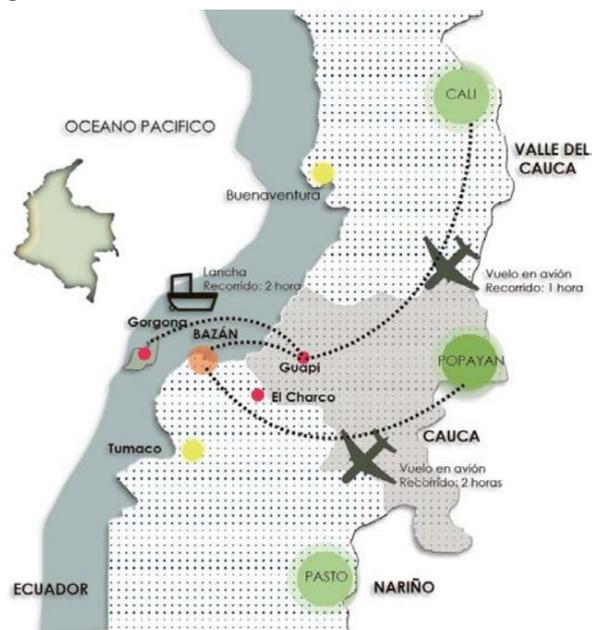
El ordenamiento territorial es una política pública, destinada a orientar el proceso de producción social del espacio mediante la aplicación de medidas que tienen por finalidad la mejora de la calidad de vida de la población, a través de su integración social en el territorio u el uso y aprovechamiento ambiental sustentable y democrático de los recursos naturales y culturales. El ordenamiento territorial es la expresión espacial de las políticas económicas, sociales, culturales y ecológicas de toda la sociedad, que se llevan a cabo mediante determinaciones que orienta el accionar de los agentes privados y públicos sobre el uso del suelo (Ministerio del Interior, 2019, p. 31).

Estudio de referente de ordenamiento territorial.

Modelo de asentamiento “ECOALDEAS de Bazán (El Charco, Nariño)”.

En el presente referente se pretende desarrollar un asentamiento humano sostenible para la población de pescadores de Bazán Nariño, mediante el diseño de viviendas modulares, equipamientos que propicien el desarrollo económico, social, cultural y turístico de la comunidad, intervenciones enmarcadas dentro de una propuesta urbana que la comunidad, intervenciones enmarcadas dentro de una propuesta urbana que la comunidad requiere para contribuir al mejoramiento de su calidad de vida. Es decir, se busca que el proyecto aporte soluciones eficientes y eficaces a la población pesquera de Bazán, mediante propuestas que no solo abarquen temas arquitectónicos, sino también ambientales, culturales, económicos y sociales.

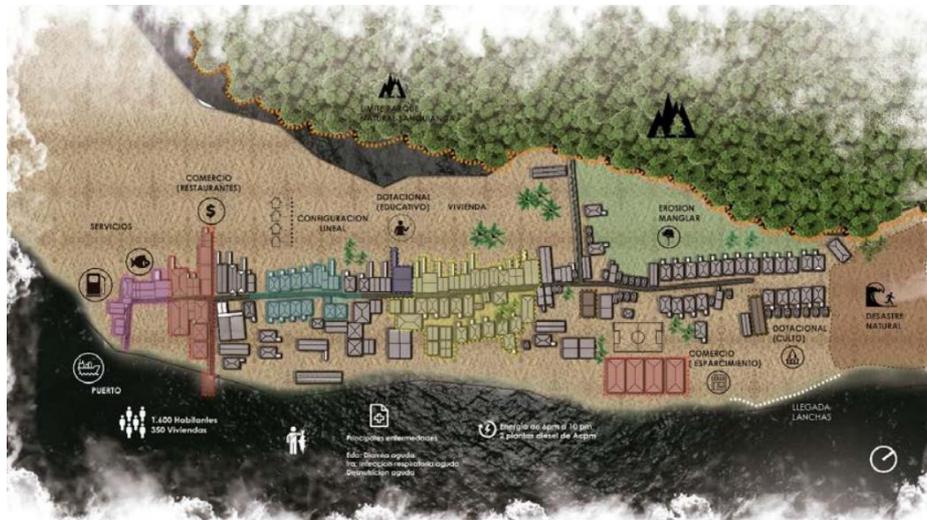
Figura 2. Localización de Bazán, Nariño.



Fuente: (ECOALDEA para pescadores Bazán, Nariño. 2017. p. 15)

El corregimiento de Bazán, el Charco, posee características sociales, económicas y culturales similares a las de Bazán Bocana en Buenaventura, se busca precisar en cuáles son sus problemáticas para así proponer soluciones arquitectónicas adecuadas.

Figura 3. Características actuales de Bazán, Nariño.



Fuente: (ECOALDEA para pescadores Bazán, Nariño. 2017. p. 33)

Además, se encuentra ubicada en un lugar que presenta algo riesgo por inundación como es el caso de Bazán Bocana. Este fenómeno natural es determinante y debe ser considerado para el nuevo diseño urbano y arquitectónico. Dos conceptos extraídos de este referente es la “ecoaldea” y la “permacultura”.

Se tomaron patrones ancestrales y culturales de la comunidad del pacífico, combinados con nuevas técnicas para el desarrollo de las viviendas. De esta forma se desarrollan las viviendas con diferentes etapas.

Unidad de Planificación Rural (UPR).

Son la guía para el desarrollo territorial de partes del área rural del municipio asociadas a cuencas hidrográficas, haciéndolas visibles en el ordenamiento territorial, a partir de proyectos focalizados, programas, normas y lineamientos, en tres escalas: centros poblados, área dispersa y borde urbano-rural (Alcaldía de Santiago de Cali, 2019, p1).

Las UPR requieren ciertas concertaciones entre diferentes autoridades como la ambiental competente que en el caso de Buenaventura en las zonas rurales es la CVC, la alcaldía distrital y la comunidad donde se reglamentaría el acuerdo. Este será un acto jurídico construido entre los diferentes frentes constituyéndose en un pacto de obligatorio de mutuo cumplimiento. Lo que se propende con esto es el mejoramiento de la zona, donde se debe detallar en un documento oficial todas las intervenciones que se vayan a realizar y los tiempos de ejecución.



¿Qué se puede hacer?

Dentro de las UPR está contemplado lo siguiente:

- Se ordena el suelo rural, dentro de ellas está las áreas protegidas, reservas forestales, manejos especiales entre otros.
- Categorizar el desarrollo restringido del suelo rural, donde se desarrollan los centros poblados, se identifica y delimitan todas las áreas, se localizan los diferentes equipamientos.
- Se planea el suelo rural en cuanto a la división veredal, todas las redes viales que vayan a estar presente en el sector a trabajar, se identifica los diferentes asentamientos en el sitio y se estudia la estructura ecológica principal incluida sus cuencas hidrográficas.

¿Qué no se puede hacer?

Dentro de las UPR no se puede realizar las siguientes intervenciones:

- No se puede realizar una intervención en un área que no esté contemplado en el POT como suelo rural.
- No se puede pasar por encima de las normas que dictamine el POT, ya que las UPR son un apoyo a este; Por tal motivo, se debe trabajar con los suelos protegidos, las normas nacionales, estratificaciones socioeconómicas entre otras cosas que ya estén contempladas en el plan de ordenamiento.
- La UPR no puede modificar ni utilizarse para legalizar los asentamientos y el situado fiscal de los moradores.

¿Para qué sirven las UPR?

Estas tienen muchos beneficios como:

- El aprovechamiento óptimo del suelo rural.
- Mejoras en las inversiones de suelos que no son aprovechados.
- Posible crecimiento en las actividades productivas como lo suelen ser el sector agrícola, ecoturísticas y pecuaria de forma sostenible.
- Mayor desarrollo de equipamientos para los asentamientos presentes en el sitio
- Mejor conectividad con las redes viales que se pueden plantear.
- Mejoramiento en las deficiencias como lo suelen ser los servicios públicos y la conectividad.
- Conservación del ecosistema y el patrimonio ambiental presente en los suelos rurales.
- Incremento en proyectos focalizados para el beneficio de los asentamientos.

Estudio de referente sobre UPR en Colombia.

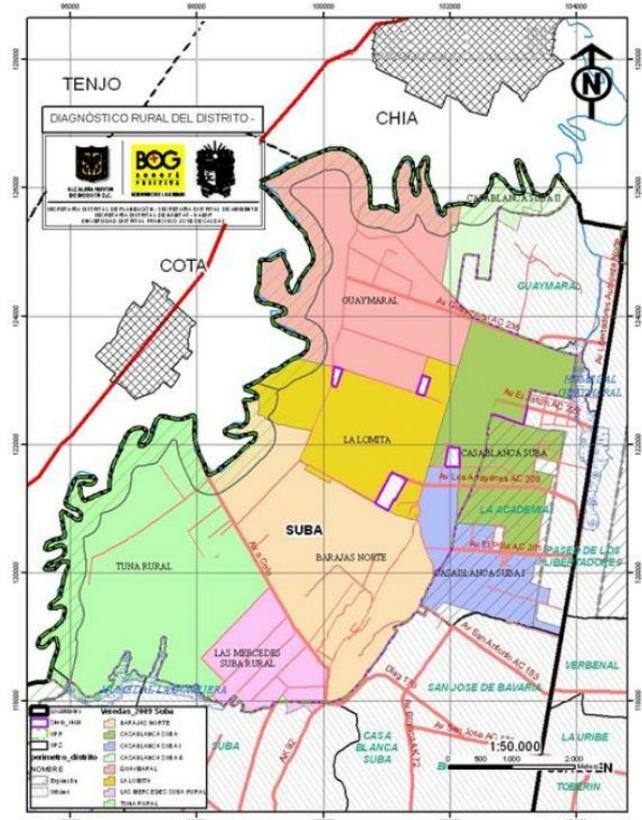
Unidad de Planificación Rural, (UPR) Bogotá, D.C.

La pieza rural Norte se caracteriza por encontrarse la Localidad de Suba, ocupando un área de 3758,39 Ha y un perímetro de 53,3 Km. Limita por el sur con el humedal de la Conejera; Al norte con el municipio de Chía, al occidente con el municipio de Cota y al oriente con la localidad de Usaquén.

Las Unidades de Planeamiento Rural son el instrumento base de la planificación rural, estas permitirán abordar la problemática asociada a la base de los recursos naturales y al uso del territorio basándose en una integración de los componentes físicos, social y económico en el marco de la sostenibilidad ambiental y política, asegurándose de la vinculación de los diferentes actores del lugar.

La zona rural de Buenaventura se caracteriza por ser un espacio de alta riqueza natural y diversidad, aunque no se le da a importancia que este requiere, generando una segregación entre la zona rural y el casco urbano. Por este motivo se plantea una UPR para Bazán Bocana, este referente es de gran utilidad ya que nos permite tener una visión más clara de cómo se debe plantear y que aspectos son los que se deben tomar en cuenta.

Figura 4. Suelo rural y veredas definidas por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital.



Fuente: (Diagnóstico de las áreas rurales de Bogotá, D.C. Tomo II Área Rural Localidad de Suba – (UPR Zona Norte), 2010, p. 18).

Turismo ecológico (Eco-turismo).

Turismo ecológico es un concepto muy reciente que tiene que ver con el desarrollo de una tendencia muy actual sobre el área de turismo. Tal como lo dice su nombre, el turismo ecológico es un tipo de turismo que se interesa por generar el menor daño posible al planeta, recurriendo al uso de transporte y energías renovables como también a la mínima generación de alteraciones al ecosistema natural que se visita (Bembibre, 2012).

Imagen 1. *Forma de turismo ecológico.*



Fuente: (Definición de Turismo Ecológico, 2012)

Gracias a este tipo de turismo podemos tener varios beneficios en especial con el impacto que se le causa al medio ambiente. Con esto minimizamos todos los posibles impactos negativos para el turista, el ecosistema y los moradores de lugar a realizar; Otro aspecto a resaltar es que de cierta forma ayuda a mejorar la conciencia ambiental, beneficia financieramente y promueve la participación de la comunidad, en un país como el de Colombia que posee una gran biodiversidad se puede utilizar esto como una forma de sustento económico.

Estudio de referente sobre eco-turismo en Colombia.

Eco-turismo en el pacífico colombiano (Nuquí, Chocó).

Imagen 3. *Riquezas naturales como forma de turismo.*



Fuente: <https://co.pinterest.com>

En turismo en Nuquí es una experiencia diferente, donde es importante el descanso y la relajación, ya que se encuentra más allá de un mundo repleto de civilización, siendo un paraíso inexplorado, lleno de encantos humanos entre la selva y el mar pacífico. Se desarrollan cabañas o eco-hoteles con características tradicionales y ancestrales, donde prima el uso de la madera.

Muchos de estos lugares (cabañas) cuentan con el apoyo del proyecto “desarrollo social sostenible” y gobernanza para la paz. Las actividades que se pueden llevar a cabo en el ecoturismo son el sendero interpretativo en el mar o río, observar las mareas altas, bajas, caudales de los esteros y hacer un recorrido en canoa. Otra de las actividades son observar la diversidad de la fauna y flora junto con la pesca artesanal, un paseo ecológico y estipular zonas para el camping o actividades que tenga que ver con el reencuentro con la naturaleza.



Marco legal

En el siguiente apartado se encuentra las leyes y decretos que regulan la ejecución del proyecto.

- **Código Nacional de los Recursos Naturales Decreto 28811 DE 1974.** Según el decreto 28811 de 1974 en el artículo 1 del título preliminares capítulo único se define que “El ambiente es patrimonio común. El estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo, que son de utilidad pública e interés social” (p. 1).

Junto con este decreto se regulará el manejo de los recursos naturales que no son renovables pero lo más importante es que basado en diferentes factores como los físicos, ecológicos y aprovechamiento del suelo se darán las pautas y la zonificación para la preservación del ambiente, junto con esto poder lograr encontrar las áreas para el manejo que propendan por la restauración y conservación del ecosistema natural.

- **Decreto Ley 2324 de 1984.** Este decreto es el que reglamenta que la Dirección General Marítima (DIMAR) donde esta será la entidad encargada de regular, controlar y autorizar todo lo que se trate de permisos y concesiones de los mares colombianos, también en esto se incluye los terrenos que se encuentren en bajamar, terrenos de bajamar, playas marítimas, acantilados, costas nacionales y todos los bienes que estén bajo su jurisdicción.

Este decreto nos serviría en caso tal si la población estén dentro de suelos que no les corresponde y conocer todas las disposiciones que exige la ley por si dentro de la propuesta se llegue a plantear algún tipo de zonificación sea la más adecuada de acuerdo al **artículo 166 del capítulo 1 del título IX** donde se habla de las concesiones y permisos de construcción se dice que los bienes de uso público son

... Las playas, los terrenos de bajamar y las aguas marítimas, son bienes de uso público, por lo tanto, intransferible a cualquier título a los particulares, quienes solo podrán obtener concesiones, permisos o licencias para su uso y goce de acuerdo a la ley y a las disposiciones del presente Decreto. En consecuencia, tales permisos o licencias no confieren título alguno sobre el suelo ni subsuelo (p. 47).

- **Constitución Política de Colombia 1991.** Principalmente basándose en el **título 1** de los principios fundamentales de la Constitución Política de Colombia 1991 donde en el **artículo 2** se dispone que se debe propender por servir a la comunidad y facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y también en lo económico y cultural entre otros, buscando mantener la integridad territorial (p.1). **El artículo 7** de



este mismo título, donde “el estado reconoce y protege la diversidad étnica y cultural de la Nación colombiana” (p.2) y el **artículo 8** que habla sobre que “es obligación de Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación” (p.2)

También se estudiará de la ley temas relacionados con los servicios e infraestructura de educación, salud, vivienda, movilidad, seguridad social, comunicación entre otros, esto con el fin de buscar mejorar la calidad de vida mediante un ambiente sano planificando el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales.

- **Ley 99 de 1993.** Se crea el Ministerio del Medio Ambiente. En el **artículo 1** del **título 1** que son los fundamentos de la política ambiental de Colombia, en el **inciso 2** dice que “la biodiversidad del país, por ser patrimonio nacional y de interés de la humanidad, deberá ser protegida prioritariamente y aprovechada en forma sostenible” (p.1).

Donde también podemos encontrar como se deben utilizar los recursos hídricos y las prioridades que existen en este, la prevención de los desastres, la protección y recuperación ambiental y la creación de instituciones ambientales que serán de mucho aporte en cuanto a su información que han obtenido durante este tiempo.

- **Ley 160 de 1994.** Se crea el Sistema Nacional de Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino. Esto ayuda a dotar a los campesinos de escasos recursos de tierras con el fin de mejorar las condiciones de invasión del suelo rural, dotándolos de recursos en los procesos de adquisición con créditos y subsidio directo. Con esto se puede generar empleo y desarrollo en la minoría que tiene Bazán Bocana y con esto se puede fomentar una adecuada utilización y explotación de sus tierras y la hidrografía.

En el artículo segundo del capítulo II dice que:

“Crease el Sistema Nacional de Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino, como mecanismo obligatorio de planeación, coordinación, ejecución y evaluación de las actividades dirigidas a prestar los servicios relacionados con el desarrollo de la economía campesina y a promover el acceso progresivo a la propiedad de la tierra de los trabajadores agrarios, con el fin de mejorar el ingreso y calidad de vida de los hombres y mujeres campesinos de escasos recursos” (Ley 160, 1994, p. 02).

- **Ley 388 de 1997.** Actualización de la Ley Orgánica del Plan del Desarrollo, la Ley Orgánica de Áreas Metropolitana y por último la ley con la que se creó el Sistema Nacional Ambiental. Esta ley es fundamental ya que habla de la clasificación del territorio en los suelos urbanos, rural y de expansión urbana; Esta ley fue dada con el fin de organizar la infraestructura de vías, espacios públicos, áreas ambientales,



servicios públicos domiciliarios, hábitat, uso común entre otros, de una forma más óptimas para los municipios, es algo importante para las UPR que solo se pueden dar en suelo rural. En esta ley en el artículo 1 (objetivos) del capítulo I, en el inciso 2 dice que el establecimiento

... De los mecanismos que permitan al municipio, en ejercicio de su autonomía, promover el ordenamiento de su territorio, el uso equitativo y racional del suelo, la preservación y defensa del patrimonio ecológico y cultural localizado en su ámbito territorial y prevención de desastre en asentamientos de alto riesgo, así como la ejecución de acciones urbanísticas eficientes (Ley 388, 1997, p. 01).

- **Ley 397 de 1997.** Creación del Ministerio de la Cultura, esta ley desarrolla algunos artículos como el 70, 71 y 72 que está en la Constitución Política “El estado impulsará y estimulará los procesos, proyectos y actividades culturales en un marco de reconocimiento y respeto por la diversidad y variedad cultural de la Nación colombiana” (Ley 397, 1997, p. 01).
- **Acuerdo 03 de 2001.** Por el cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial de Buenaventura. Con esto se reglamenta el POT del Distrito de Buenaventura en el cual se divide el desarrollo físico y la utilización y donde se encuentra los documentos técnicos de soporte y resumen que contiene una memoria de los problemas a resolver y las propuestas para la organización del territorio urbano y rural donde se encuentra entre ellos la delimitación del corregimiento número 4 de Bazán Bocana (Acuerdo 03, 2001).
- **Decreto 1729 de 2002.** Definición del Ordenamientos de las Cuencas Hidrográficas e Hidrológicas de Colombia (**IDEAM**). En el artículo 4 del capítulo II de la finalidades, principios y directrices de la ordenación

... La ordenación de una cuenca tiene por objeto principal el planeamiento del uso y manejo sostenible de sus recursos naturales renovables, de manera que se consiga mantener o restablecer un adecuado equilibrio entre el aprovechamiento económico de tales recursos y la conservación de la estructura físico-biótica de la cuenca y particularmente de sus recursos hídricos (Decreto 1729, 2002, p. 01).

Los Planes de Manejo y Ordenamiento de las Cuencas (**POMCA**) que se constituye como una norma de una jerarquía superior y por medio de esta las UPR suelen delimitar el perímetro donde se va trabajar ya que son determinantes para efectos de reglamentación, también para la protección de áreas que son de utilidad pública e interés social como prioridad para la conservación, preservación y restauración.



También está la ley más importante para efectos de esta investigación que es el decreto nacional **3600 de 2007** que determina la Unidad de Planificación Territorial (**UPR**). La otra es una de las bases para la principal información sobre el lugar a trabajar que es el sistema departamental de Áreas Protegidas del Valle del Cauca que son las Corporaciones Autónomas Regionales (**CVC**).

Decreto Nacional 3600 de 2007.

Reglamentada por las disposiciones de las leyes 99 de 1993 y 388 de 1997 que son relativas a las determinantes de ordenamiento del suelo rural y al desarrollo de actuaciones urbanísticas de parcelación y edificación en este tipo de suelo y adopta otras disposiciones (Decreto 3600, 2007). Este fue modificado parcialmente por el **Decreto Nacional 4066 de 2008** y **Decreto Nacional 3641 de 2009**.

De escala intermedia que desarrolla y complementa el Plan de Ordenamiento Territorial para el suelo rural, En este documento solo estarán algunos de los puntos más relevantes encontrados en la ley 3600 de 2007, que son aptos para aplicar a las condiciones que tiene Bazán Bocana. Por este motivo se requiere ampliar la información sobre esta ley lo pueden hacer en el documento oficial (Decreto 3600, 2007).

Los capítulos con mayor desarrollo en este documento fueron:

- **Capítulo II.** Ordenamiento del suelo rural.
- **Capítulo IV.** Centros poblados rurales.
- **Capítulo VII.** Disposiciones finales.

En el capítulo II tenemos el ordenamiento del suelo rural, donde:

Artículo 3. Categoría del suelo rural. Para efecto de lo dispuesto en los artículos 14, 16.3 y 17 de la ley 388 de 1997 (en estos artículos se disponen los Planes de Ordenamiento Territorial (POT), los Planes Básicos de Ordenamiento Territorial (PBOT) y los Esquemas de Ordenamiento Territorial (EOT). Encontrándose el distrito de Buenaventura en un POT).

Artículo 4. Categorías de protección en suelo rural.

1. Áreas de conservación y protección ambiental.
 - 1.1. Las áreas del sistema nacional de áreas protegidas.
 - 1.2. Las áreas de reserva forestal.
 - 1.3. Las áreas de manejo especial.
 - 1.4. Las áreas de especial importancia eco-sistémica.
2. Áreas para la producción agrícola y ganadera y de explotación de recursos naturales.
3. Áreas e inmuebles considerados como patrimonio cultural.
4. Áreas del sistema de servicios públicos domiciliarios.



5. Áreas de amenaza y riesgo.

Artículo 5. Categoría de desarrollo restringido en suelo rural.

1. Los centros poblados rurales con la adopción de las previsiones necesarias para orientar la ocupación de sus suelos y la adecuada dotación de infraestructura de servicios básicos y de equipamiento comunitario.
2. La identificación y delimitación de las áreas destinadas a vivienda campestre.
3. La localización prevista para los equipamientos de salud, educación, bienestar social cultural y deporte.

Artículo 6. Planeamiento intermedio del suelo rural.

1. La división veredal.
2. La red vial y de asentamientos existentes.
3. La estructura ecológica principal.
4. La disposición de las actividades productivas.
5. Las cuencas hidrográficas, cerros y planicies u otros elementos geográficos.

Artículo 7. Contenido de la unidad de planificación rural.

1. Las normas para el manejo y conservación de las áreas que hagan parte de las categorías de protección.
2. Las normas sobre el uso y manejo de las áreas destinadas a la producción agrícola, ganadera, forestal, de explotación de los recursos naturales, agroindustrial, ecoturística, etnoturística y demás actividades análogas que sean compatibles con la vocación del suelo rural.
3. El señalamiento y localización de las infraestructuras básicas relativas a la red vial nacional y regional, puertos y aeropuertos, así como las directrices de ordenamiento para sus áreas de influencia.
4. En áreas pertenecientes al suelo rural suburbano, la definición del sistema vial, el sistema de espacio público, la determinación de los sistemas de aprovisionamiento de los servicios públicos de agua potable y saneamiento básico, así como de los equipamientos comunitarios.



En el capítulo IV encontramos los centros poblados rurales.

Artículo 15. Centro poblados rurales. Se debe incluir la delimitación de los centros poblados rurales.

Artículo 16. Ordenamiento de los centros poblados rurales.

1. La delimitación del centro poblado.
2. Las medidas de protección para evitar que se afecten la estructura ecológica principal.
3. La definición de usos principales, compatibles, condicionados y prohibidos.
4. Las normas para la parcelación de las áreas que se puedan desarrollar de acuerdo con las normas generales y las densidades máximas definidas por la Corporación Autónoma Regional o de Desarrollo Sostenible.
5. La definición de las secciones obligatorias para las diferentes actuaciones.
6. La localización y dimensionamiento de la infraestructura básica de servicios públicos.
7. La definición y trazado del sistema de espacio público del centro poblado.

Corporaciones Autónomas Regionales (CVC).

Es un ente corporativo de carácter público creado por la ley 99 de 1993, integrado por las entidades territoriales que por sus características constituyen geográficamente un mismo ecosistema o conforman una unidad geopolítica, biogeográfica o hidrogeográfica, dotados de autonomía administrativa y financiera, patrimonio propio y personería jurídica. Es el encargado de administrar dentro de su área de jurisdicción el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales y las políticas de Ministerio del Medio Ambiente (Corporación Autónoma Regional, 2021).

Marco histórico

Reseña histórica de Bazán Bocana.

Algunos habitantes se refieren que la comunidad de la Bocana fue fundada en el año 1886, aunque en el 1900 se conocieron los primeros asentamientos de la Bocana que eran de apellido Bazán, por este motivo el nombre de este corregimiento, al final los pobladores se asentaron en punta Bazán.

La cultura como la danza, la música y la poesía son de mucho arraigo para el corregimiento de Bazán y la costa pacífica; Es una tradición reconocida a nivel nacional por su creatividad y diversidad, aunque, todas estas manifestaciones culturales se han ido perdiendo con la penetración de otras culturas.

La distribución de población es de carácter lineal y disperso, por otra parte, el núcleo poblado de la Bocana comprende 5 sectores que podemos denominarlos como “barrios” como Shangai, Centro, Monte Adentro (etapa 1 y 2), Vista Hermosa y Piangüita. Cada uno de estos se caracteriza en función de la principal actividad productiva desarrollada por sus habitantes, es así como Shangai es la zona de los “pescadores”, el Centro se dedica a las “actividades turísticas y el comercio”, Monte Adentro es el área “administrativa”, Vista Hermosa que es zona dedicada a “residencia” y Piangüita que es zona “hotelera”.

Imagen 5. Mural de la historia del corregimiento de Bazán.



Fuente: Propia.

En la Bazán se puede disfrutar de hermosas playas que alcanzan hasta los 2,5 kilómetros, senderos que permiten apreciar la exuberancia del ecosistema de la costa del pacífico. El lugar ofrece la posibilidad de visitar el manglar de Santa Clarita situado a 10 minutos en lancha, también se podrá disfrutar mediante los recorridos por senderos de piscinas naturales de agua dulce y salada, visitar la selva húmeda tropical por medio de los esteros.

El corregimiento de la Bocana presenta actividades de turismo sostenible donde el 60% de la población vive del turismo, el 30% de la pesca artesanal y el 10% de oficios varios. Las actividades que se pueden realizar son las playas, senderismo, buceo, pesca deportiva, pesca artesanal, reconocimiento de especies vegetales, actividades culturales y folclórica no siendo muy común, también se ofrece venta de artesanías y gastronomía del pacífico siendo los más característicos.

El corregimiento de Bazán limita al norte con el Corregimiento de la Sierpe, al sur con la bahía de Buenaventura, al occidente con el corregimiento la Plata y al oriente con el estero de Punta Cangrejo.

Figura 5. Límite y colindancia del corregimiento #4 Bazán Bocana.

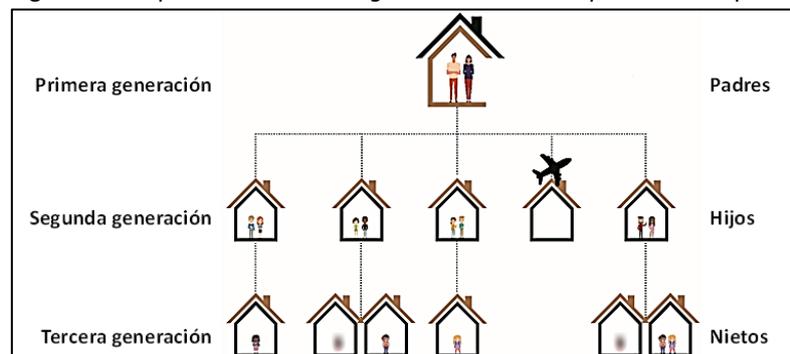


Fuente: Elaboración propia.

Demografía.

Es importante resaltar que la población en la comunidad es flotante, pues los restaurantes, hoteles y casetas permanecen con pocas ventas en temporada baja, solo en las temporadas turísticas altas es cuando sus propietarios mejoran las ventas y algunos habitantes retornan a sus sitios de origen o trabajo; Esto es debido a que varios se van a estudiar o trabajar por fuera del corregimiento.

Figura 6. Comportamiento de las generaciones con el paso del tiempo.



Fuente: Elaboración propia.



Es así como se aprecia una tendencia al decrecimiento en el número de habitantes, lo que ocasiona que algunas familias se desplacen motivadas por encontrar mejores oportunidades; Según el censo del DANE

... La población total del asciende a 2859 personas aproximadamente; Los cuales se encuentran distribuidos en 293 familias, donde la mayor parte de Bazán Bocana pertenecen a la etnia negra con lazos de parentesco y consanguinidad entre algunas familias y son gobernados por el Consejo Comunitario (Censo DANE, 2014).

Tabla 1. *Tipos de familias (datos estadísticos sin la población completa).*

Tipo de Familia	No.	%
Nuclear	185	63.14
Extensa	108	36.86
Total	293	100%

Fuente: Elaboración propia con datos emitidos por CVC Buenaventura, 2012.

Según el cruce de datos con la **(Tabla 1.** Tipos de familias (datos estadísticos sin la población completa).

Tabla 2Tabla 1. *Tipos de familias (datos estadísticos sin la población completa).*

Tabla 2), el promedio de personas que conforman el hogar en Bazán es de 4 personas por casa, de esta forma se está pasando de una familia extensa que solían ser numerosas y con fuerte lazos de apego que son (108) a familias con núcleos más pequeños e independientes que son (185).

Tabla 3. *Distribución por edad (datos estadísticos sin la población completa).*

Grupos de edad	No.	%
Niños de 0 a 12 años	465	31%
Jóvenes de 13 a 21 años	343	22.86%
Adultos hasta los 49 años	565	37.68%
Adultos mayores de 50 años en adelante	127	8.46%
Total	1500	100%

Fuente: Elaboración propia con datos emitidos por CVC Buenaventura, 2012.

Según el cruce de datos con la **(Tabla 3.** Distribución por edad (datos estadísticos sin la población completa).

Tabla 4) la mayor población oscila entre los 21 a 49 años que es del 37% del total y le sigue la población de niños que es del 31% de total; Esta es una de las razones que se cree que las nuevas generaciones se van a otros lugares al no encontrar una fuente de trabajo estable.



Con esto muchas personas suelen perder su cultura e identidad apropiándose de la que se encuentran residiendo en la actualidad.

Tabla 5. Distribución por sexo (datos estadísticos sin la población completa).

Sexo	No.	%
Hombres	789	52.6
Mujeres	711	47.4
Total	1500	100%

Fuente: Elaboración propia con datos emitidos por CVC Buenaventura, 2012.

Según la (Tabla 5) la población de hombre es superior a la población de mujeres, no hay una brecha tan grande; Cada grupo poblacional tiene algunas tareas, aunque no siempre se da de esa forma. pero, normalmente las mujeres trabajan en restaurantes, atender a los turistas o labores del hogar; Mientras, los hombres suelen dedicarse a la pesca o vender bebidas en las calles de la playa.

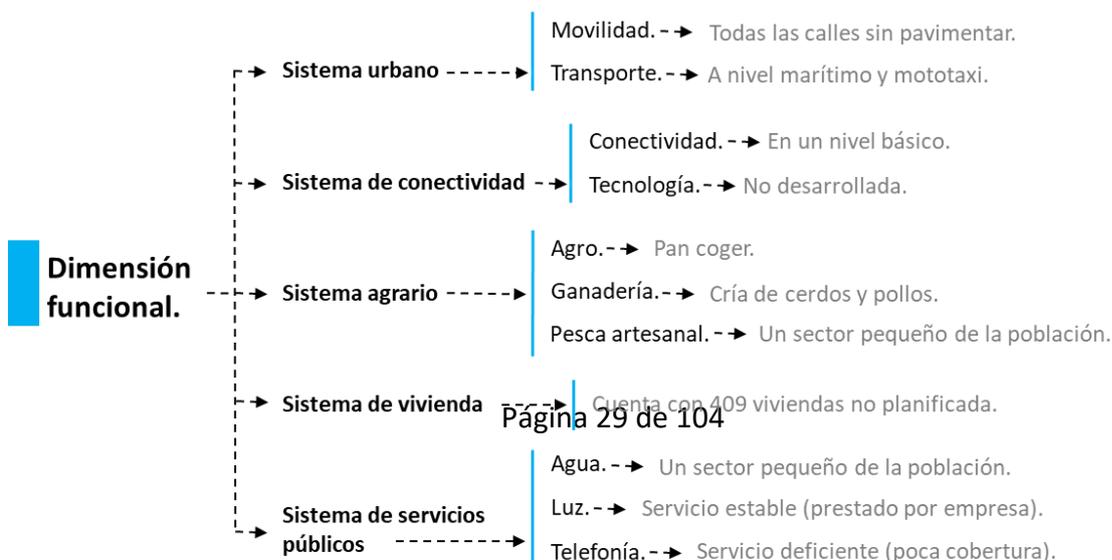
Nota: Los valores de estas tablas son emitidos por la CVC en el año 2012 y no está incluida toda la población; Por tal motivo, las cifras son inferiores al dato entregado por el DANE que fue en el 2014.

Según un integrante del consejo comunitario de Bazán, dicen que “limitan el asentamiento de foráneos para no generar cambios bruscos en su entorno y ritmo de vida junto con sus dinámicas, relaciones productivas y el respeto por su forma de vida” (2021); Esto es un intento de los mayores para que las nuevas generaciones no pierdan el interés por aprender y conservar sus tradiciones.

Economía.

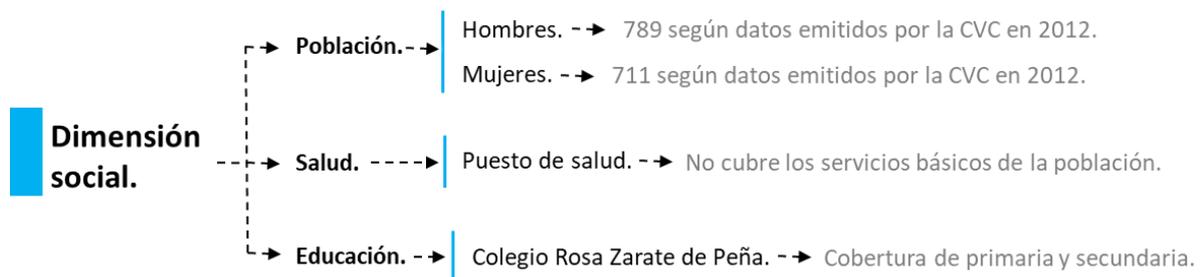
Según los habitantes el ingreso promedio por familia es derivado de actividades como el turismo, la pesca, venta de cocadas, oficios varios y la venta ocasional de artesanías; Con la caída del turismo en el corregimiento, debido a los desechos que se acumulan en las playas, su economía ha decrecido y esto no les está permitiendo a los habitantes satisfacer sus necesidades básicas. Por tal motivo, su población más joven está migrando a otros lugares.

Figura 7. Resumen de dimensión funcional.



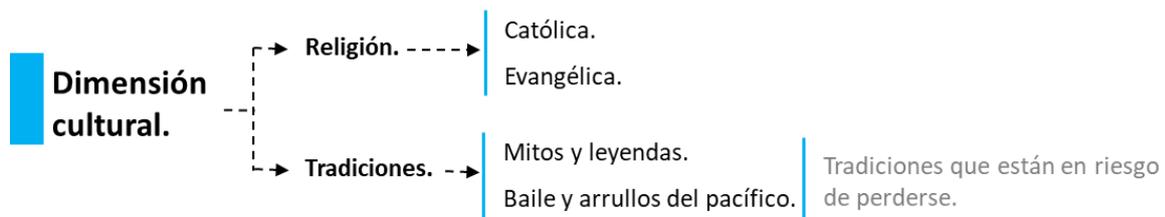
Fuente: Elaboración propia.

Figura 8. Resumen de dimensión social.



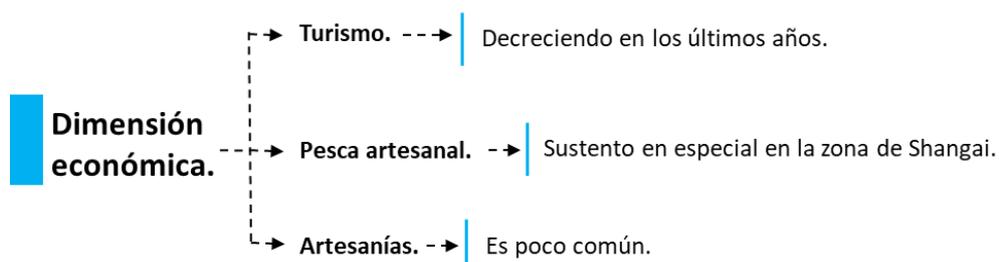
Fuente: Elaboración propia.

Figura 9. Resumen de dimensión cultural.



Fuente: Elaboración propia.

Figura 10. Resumen de dimensión económica.





Ley 65 de 1988
Código ICFES 1122 de 1996
Dirección Académica

Fuente: Elaboración propia.

CAPÍTULO

03

METODOLOGÍA



Universidad del
Pacífico

Proyecto de
grado

2022

Unidad de Planeación Rural

Bazán Bocana

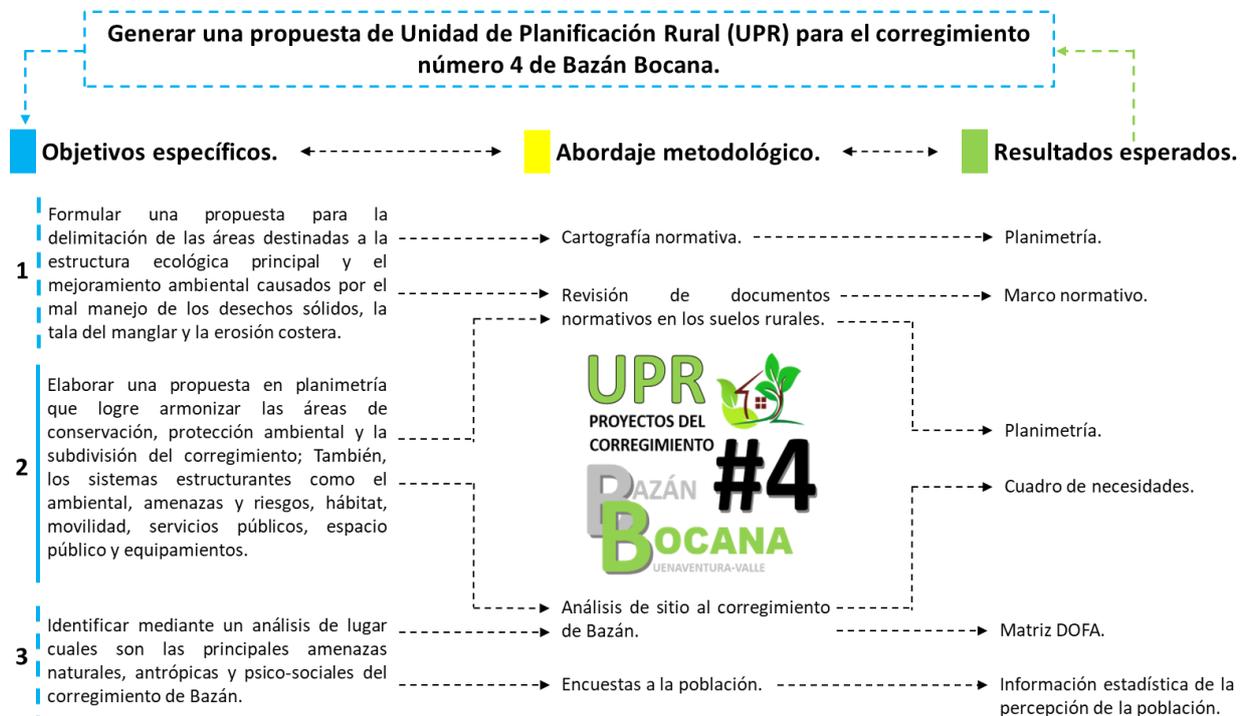
Capítulo 3. Metodología.

Investigación mixta

No fue posible recolectar información oficial por fuentes como planeación, secretaria de turismo de Buenaventura, se acudió directamente con la comunidad, el concejo comunitario, la DIMAR, la CVC e información de otros lugares. Las herramientas utilizadas fueron las encuestas, revisión documental y análisis del sitio con el fin de obtener unos resultados.

se realizará un diagnóstico del corregimiento N°4 de Bazán Bocana del Distrito de Buenaventura del departamento del valle de Colombia. En las cuales se analizarán las bases necesarias para la implementación de una propuesta organizacional del territorio rural; Todo esto basándonos en información brindada por la comunidad y también los instrumentos con que cuenta el municipio como el Plan de Ordenamiento Territorial o información dada por las entidades presentes o con derecho en el territorio, por otro lado, las normas constitucionales vigentes hasta el momento de la publicación.

Figura 11. Metodología utilizada para la recolección de información



Fuente: Elaboración propia.



Encuestas

Las encuestas hechas a la comunidad constituyen la herramienta principal de recolección de datos, por medio de estas se logra obtener información valiosa para el avance de la investigación. de esta forma se puede entender un poco las dinámicas del corregimiento, como perciben su territorio y reconocer los procesos que se han llevado a cabo a lo largo de estos años.

El corregimiento está conformado por 409 viviendas y cuenta con una población de 2859 personas aproximadamente, (Censo DANE, 2014) siendo este el último censo registrado por esta entidad hasta el momento. Sin embargo, solo se logró realizar 40 entrevista, donde las personas censadas representan un 10% del total de los predios principalmente ubicados en el Centro.

El número de encuestas fue escaso con relación al total de predios, más que todo por la desconfianza que presenta la población con relación a su territorio y por el incumplimiento de algunas entidades distritales.

Según la ubicación las entrevistas se distribuyeron de la siguiente forma:

En primer lugar, nos encontramos con El Centro que cuenta con 134 viviendas que representa el 32,8% del total de los predios y se realizaron 22 encuestas de esta forma representando solo el 5,4%. De segundo, nos encontramos con Monte adentro que cuenta con 89 viviendas que representa el 20,6% del total de los predios y se realizaron 6 encuesta de esta forma representando solo el 1,5%. De tercero, está Piangüita que cuenta con 41 viviendas que representa el 10% del total de los predios y se realizaron 5 encuestas de esta forma representando solo el 1,3%. De cuarto, se encuentra el asentamiento de Vista hermosa que cuenta con 36 viviendas que representa el 8,9% del total de los predios y se realizaron 4 encuestas de esta forma representando solo el 1%. Y, por último, nos encontramos Shangai que presenta la población más reacia a dar información y con más difícil acceso a ella, esta cuenta con 109 vivienda que representa el 26,7% del total de los predios y se realizaron 3 encuestas de esta forma representando solo el 0,7%. Se le realizaron 8 preguntas a los encuestados, donde ellos respondieron de la siguiente forma:

A la primera pregunta era **¿Cuál cree usted que es la mayor problemática que tiene el sector?**

Figura 12. ¿Cuál cree usted que es la mayor problemática que tiene el sector?



Se puede decir que 31 de los encuestados coincidieron en que los residuos sólidos representan la mayor problemática en especial para los habitantes de la Bocana, ya que debido a esto el turismo ha disminuido siendo este la principal fuente de ingreso para muchas familias donde el 77,5% del total. Las personas encuestadas respondieron “Por las basuras nos quedamos sin

Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

turismo” o también encontramos respuesta como “Que por culpa de la basura proveniente de Buenaventura nos llega todo el tiempo esta basura a la playa” y el 22,5% dieron otros motivos como “La mala comprensión y violencia” y otros dijeron “El problema es la alcaldía de Buenaventura por el olvido en que nos tienen”. Cabe resaltar que las encuestas fueron realizadas de forma anónimas, para que la población no se sintiera comprometida y nos pudieran responder con confianza.

La segunda pregunta fue **¿Se le ocurre alguna solución para determinado problema?**

Figura 13. ¿Se le ocurre alguna solución para determinado problema?



A esta pregunta la opinión estuvo muy dividida donde 10 de los encuestados coincidieron que la alcaldía debe mandar personal o una empresa pública para la limpieza del corregimiento y en especial de la playa, estos representan el 25% del total. Las personas encuestadas respondieron “La alcaldía está obligada a traer o pagarles a personas para que nos

Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

limpie la playa” o también “La alcaldía tiene que encargarse de toda esta basura porque los de Buenaventura son los culpables de esto”. Otros 8 coincidieron en que los habitantes se pueden turnar y entre ellos colaborar para limpiar la playa ya que al final ellos terminan siendo los afectados directos, esto representa el 20% del total. Las personas encuestadas respondieron “Todos debemos poner nuestro granito de arena y limpiar la playa” o por otro lado “Las personas de aquí debemos de tener más sentido de pertenencia y limpiar nuestra playita”. Otros 8 encuestados coincidieron en que se debe generar una empresa de reciclaje que constantemente este limpiando la playa y poder reutilizar algunos de los residuos encontrados en ella, esto representa el 20% del total. Las personas encuestadas respondieron “Debemos crear una empresa de reciclaje para que se encargue de toda esta basura” o también “una empresa donde podamos reciclar y hacer manualidades para vender”.

Por otro lado 5 de las encuestas coincidieron que la solución no debe ser en el sitio, por el contrario, se debe mitigar desde la raíz del problema y es la cantidad de residuos provenientes de los ríos y del casco urbano del distrito de Buenaventura, esto corresponde al 12,5% del total. Sus respuestas fueron “Se debe poner una malla allá en Buenaventura para que esa basura no se nos venga pa’ acá”. Por último, el 22,5% de los encuestados respondieron cosas variables como “no se me ocurre ya nada por ya estoy cansado de intentar y siempre vuelve la basura” o también “irme de aquí” “que la policía nos acompañe más”.

La tercera pregunta que se le hizo a los habitantes fue **¿cree usted que la alcaldía ha hecho una buena gestión con el corregimiento?**

Figura 14. ¿Cree usted que la alcaldía ha hecho una buena gestión con el corregimiento?



Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

Para esta pregunta 35 de los encuestados respondieron que la gestión que realiza la alcaldía ha sido muy mala y se pudo evidenciar en el rostro de los habitantes el descontento, rabia y desilusión al no ver la ayuda prometida, esto representa el 87,5% del total. Su respuesta fue “No se ha visto nada con estas alcaldías” “No, porque siempre nos han tenido en el olvido. Usted donde ha visto que en lugar no haya

agua potable que la tengamos que recoger del cielo, sin alcantarillado, que la energía se vaya, no hay internet bueno, pareciera que estuviéramos solos”. El otro 13,5% expresaron los

siguientes motivos “No son constante, solo pañito de agua tibia” o también por otro lado dicen “Sí. Si han colaborado”.

La cuarta pregunta fue: **Con respecto a las basuras que llegan a la playa ¿cree usted que el distrito ha hecho algo para solucionar este grave problema? ¿Qué cree que hace falta?**

Figura 15. Con respecto a las basuras que llegan a la playa ¿cree usted que el distrito ha hecho algo para solucionar este grave problema? ¿Qué cree que hace falta?



Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

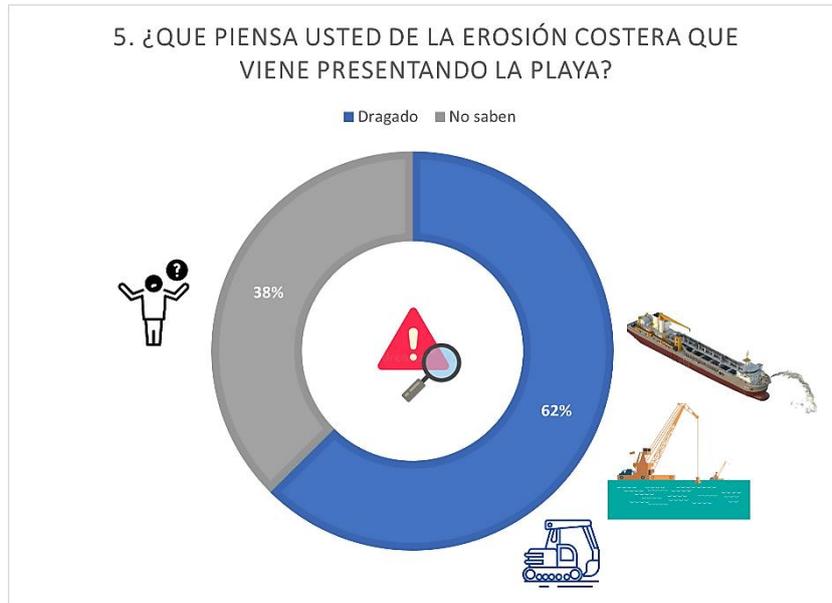
Estas respuestas fueron muy contundentes y 38 de los encuestados manifestaron que la alcaldía no quiere hacer nada por ellos y que le hace falta mucho apoyo por parte de los mandatarios y sus funcionarios, ya que casi todo coinciden en que para ellos sería muy importante que se realizara un seguimiento constante ya que los residuos sólidos se han sumado a una lista de problemas que presenta el

corregimiento, tanto que los demás han pasado a segundo plano. Esto representa el 95% del total. Dentro de las respuestas encontramos “No hacen nada, siempre es lo mismo con ellos no se manifiestan” o también “Ellos no hacen nada solo les importa Buenaventura, acá solo vienen a tomar foto, pero no solucionan nada” o “Las basuras nos está consumiendo y está acabando con nuestro sustento y a la alcaldía nunca le ha importado”. El otro 5% respondieron “No me hablen de ellos” o “Deberían de crear líderes que estén más pendientes de todo lo que pasa acá”.

La quinta pregunta fue más basada a creencias que tienen algunas personas de la población y esta es **¿Qué piensa usted de la erosión que viene presentando la playa?**

A esta pregunta 25 de los encuestados coincidieron en que el dragado se ha convertido en el principal problema de la erosión costera y cada día se va posicionando entre una de las mayores preocupaciones de la población, esto representa el 62,5% del total. Encontrándonos comentarios como “Somos víctimas del dragado” o “El mar algún día debe de venir por lo suyo” también “La playa de Vista Hermosa se ha ido por completo, temo un día despertar y no tener nada”. El 37,5% de los encuestados respondieron que no piensan nada al respecto o que algunos desconocen este fenómeno natural, encontramos respuesta como “No sé nada sobre eso” o “Nunca me he puesto a pensar en eso”.

Figura 16. ¿Qué piensa usted de la erosión costera que viene presentando la playa?



Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

La sexta pregunta fue dirigida principalmente a la población que se encuentra asentada en la bocana, **¿Qué creen que pueda hacerse para potencializar el turismo en la Bocana y sea más atractivo para los turistas como lo es Pianguita?**

Figura 17. ¿Qué creen que pueda hacerse para potencializar el turismo en la Bocana y sea más atractivo para los turistas como lo es Pianguita?



Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

35 de los encuestados coincidieron en que se hace indispensable la limpieza de sus playas y que de esta forma el turismo mejoraría notablemente, esto representa el 87,5% del total. Dentro de las respuestas encontramos “Lo primero que se debe hacer es combatir la basura, porque acá hay de todo” o “Uno mismo hacer limpieza de la playa, hay que tener sentido de pertenencia”. El 12,5%

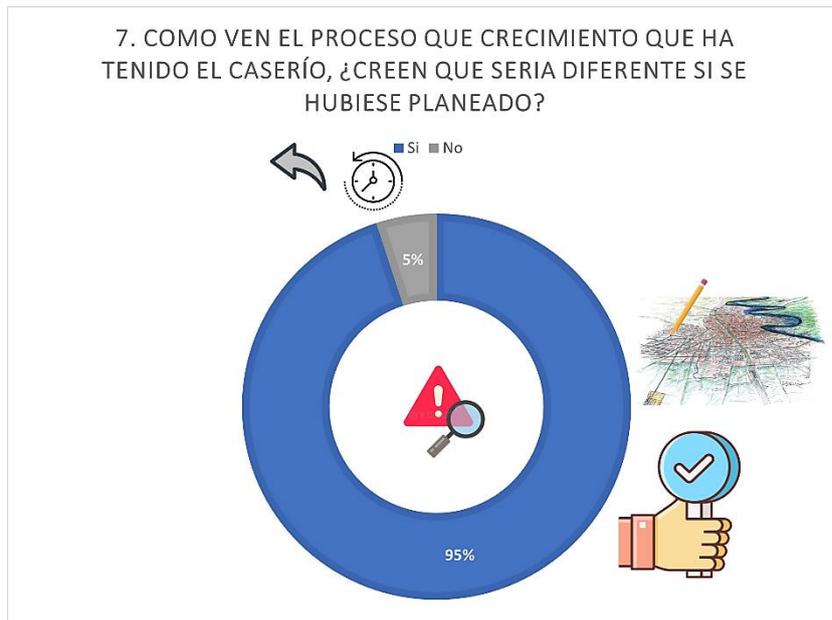
comentaron que se debe generar módulos de ventas, cabañas, más hoteles etc. Algunas

respuestas fueron “poner kioscos en las orillas para que cada uno se encargue de esa parte de la playa”.

Es sorprendente que nadie se decantó por un modelo ecoturístico que aprovechara otras potencialidades presentes en el corregimiento, no se sabe si es por falta de conocimiento de que existen otras formas de atraer al turista.

La séptima pregunta fue **¿Cómo ven el proceso de crecimiento que ha tenido el caserío? ¿creen que sería diferente si este se hubiese planeado?**

Figura 18. *¿Cómo ven el proceso de crecimiento que ha tenido el caserío? ¿creen que sería diferente si este se hubiese planeado?*



Fuente: *Elaboración propia, con resultados de la entrevista.*

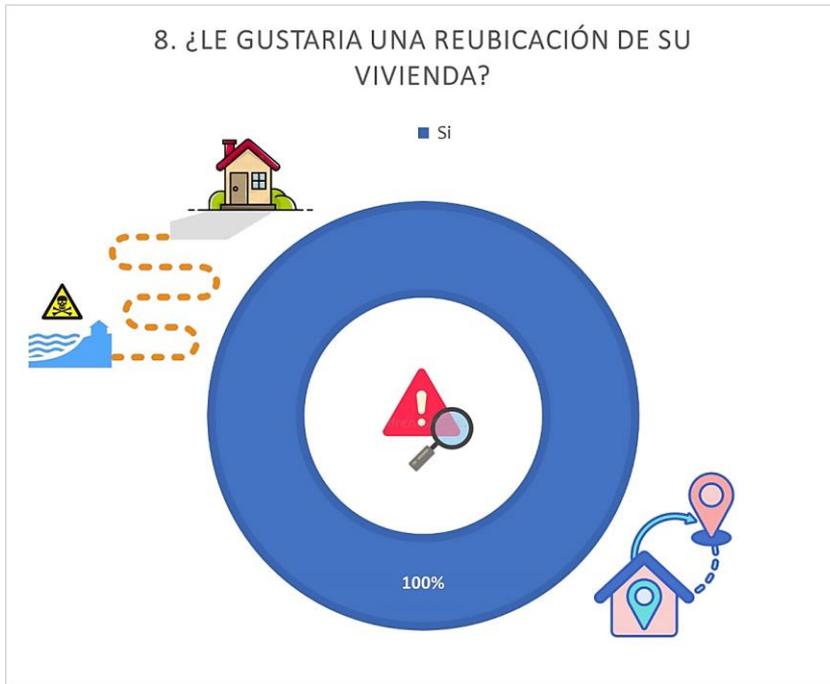
Este también tuvo una respuesta contundente, 38 de los encuestados coincidieron en que este fuera sido notablemente mejor si hubiera existido una planeación previa a la construcción o crecimiento del asentamiento, esto representa el 95% del total. Donde algunas respuestas fueron “Sería mejor por que al estar organizado atraeríamos a más turista” o “sí, todo lo planeado resulta mejor” o

también respuestas como “sí, eso es lógico”. El 5% restante respondió “Antes era mejor y no estaba planificado, además no existía Pianguita” y “No, antes era mejor y no necesitábamos de ninguno de esos cuentos”.

La octava y última pregunta **¿Le gustaría una reubicación de su vivienda? ¿Dónde sería esta nueva ubicación? ¿por qué?**

A la primera pregunta los 40 encuestados respondieron que sí. La mayoría expresó que es por temor a todo lo que está pasando con la erosión y al temor de que sus viviendas un día menos pensado desaparezca, otros expresaron que así habría una nueva oportunidad para organizar mejor su asentamiento y de esta forma planearlo desde un principio. Dentro de las respuestas que dieron los moradores fueron “si, más adentro porque es más firme” o “si, más adentro porque hay más tranquilidad y menos riesgos” también respuestas como “si, más adentro en suelo firme porque el mar algún día viene a tomar su turno”.

Figura 19. ¿Le gustaría una reubicación de su vivienda? ¿dónde sería esta nueva ubicación? ¿por qué?



Fuente: Elaboración propia, con resultados de la entrevista.

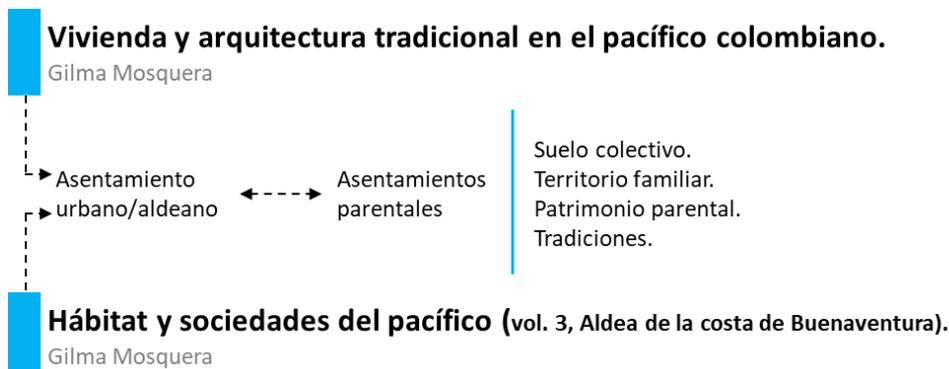
Esta fue una de las preguntas más difíciles de hacerle a los moradores de Bazán, ya que conocemos su apego a sus raíces y territorio, pero cada día es evidente que el miedo que sienten al estar expuesto a alguna calamidad va incrementando con el pasar de los años. El resultado fue sorprendente, ninguno de los encuestados se negó a la idea de una posible reubicación, por el contrario, en sus rostros se veía el miedo a perderlo

todo y lo tomaban como una nueva esperanza.

Revisión documental.

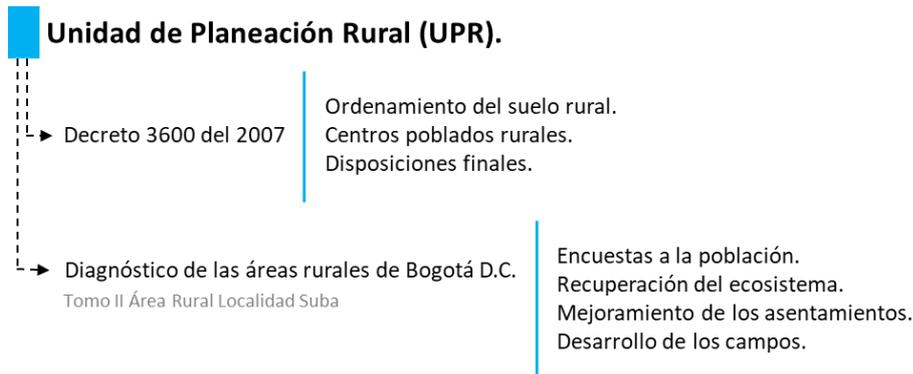
La revisión documental se hace con el objetivo de profundizar en temas relacionados con la unidad de planeación rural.

Figura 20. Mapa conceptual de revisión documental de Gilma Mosquera.



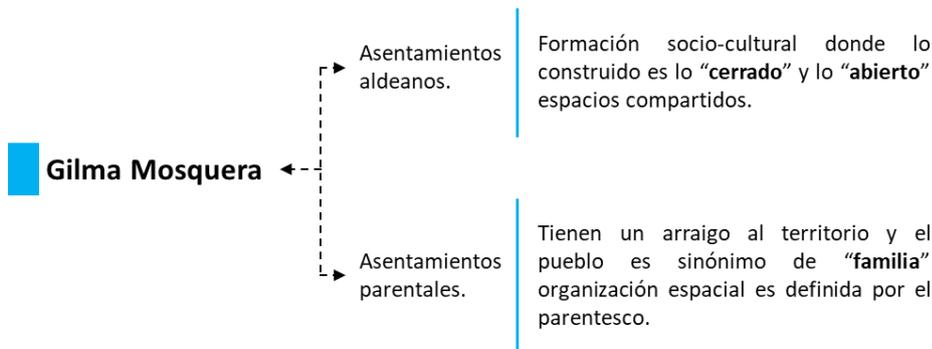
Fuente: Elaboración propia, basado teoría de Gilma Mosquera.

Figura 21. Mapa conceptual de revisión documental de Unidad de Planeación Rural (UPR)



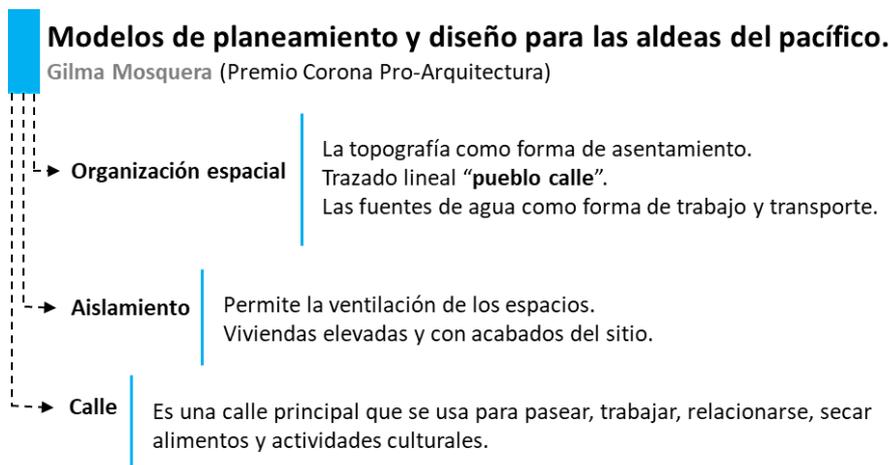
Fuente: Elaboración propia, basado teoría de (UPR).

Figura 22. Mapa conceptual de revisión documental de las teorías de Gilma Mosquera.



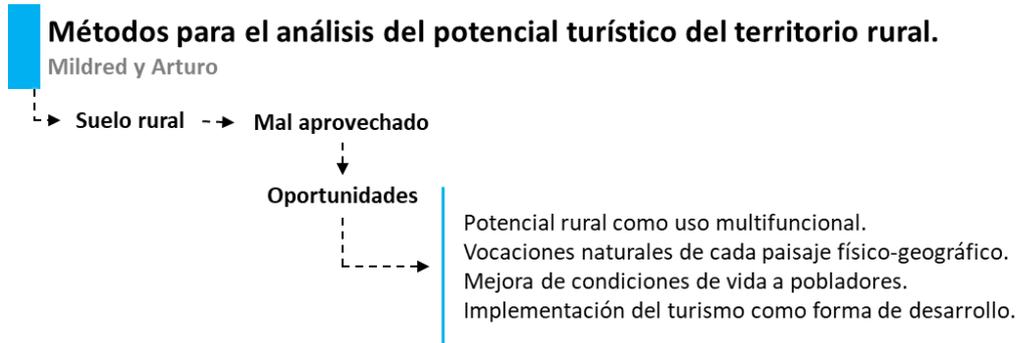
Fuente: Elaboración propia, basado teoría de Gilma Mosquera.

Figura 23. Mapa conceptual de revisión documental de la teoría de modelos de planeamiento y diseño para las aldeas del pacífico.



Fuente: Elaboración propia, basado teoría de Gilma Mosquera.

Figura 24. Mapa conceptual de revisión documental de la teoría del potencial turístico de los suelos rurales.



Fuente: Elaboración propia, basado teoría de Gilma Mosquera.

Análisis de sitio

Localización.

El corregimiento N°4 de Bazán Bocana se encuentra localizado en Buenaventura, valle del cauca, a 30 minutos en lancha desde la zona continental. Cuenta con una población: 2700 habitantes, información basada en los datos oficiales del DANE censo del 2014; Donde su economía principal se basa en la pesca artesanal y las actividades ecoturísticas iniciado con senderismo, recorridos que llevan a zonas de manglares, piscinas naturales, avistamiento de ballenas, paseo por el estero entre otros; Estas actividades se dan durante todo el año, en especial en las temporadas de vacaciones y festivos. Su Infraestructura cuenta con un puesto de salud, Institución de educación superior, salón comunal e inspección de policía.

Figura 25. Localización de Colombia-Valle-Buenaventura.



Fuente: Elaboración propia.

Sistemas estructurantes.

En este capítulo se analizarán los sistemas estructurantes presentes en el corregimiento Bazán Bocana, como por ejemplo su hábitat, como son las redes viales presentes, los servicios públicos, equipamientos colectivos, zonas destinadas para parques y zonas verdes.

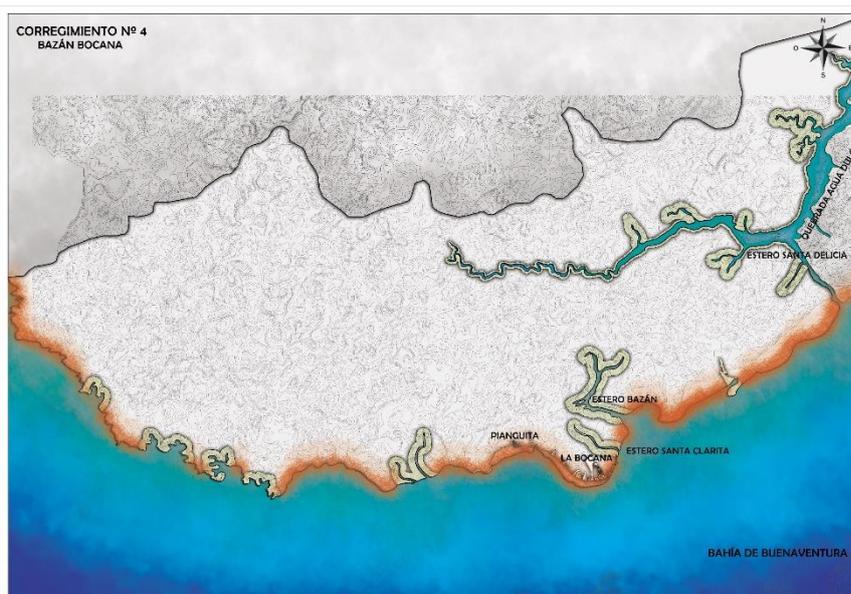
- Sistemas de Amenazas y Riesgos.
- Sistema de Hábitat.
- Sistema Ambiental.
- Sistema de Espacio Público.
- Sistema de Movilidad.
- Sistema de Equipamientos.
- Sistemas de Servicios Públicos.

Sistema de amenazas y riesgos.

Erosión costera.

Dada la protección y la conservación de la masa arbórea (manglar), éstas cumplían la función de amortiguar la sedimentación y el deterioro del suelo, aunque actualmente con el detrimento del manglar se está volviendo una situación que va en crecimiento, tanto que en unos años va representar una de las mayores problemáticas del sitio si no se detiene a tiempo;

Figura 26. *Erosión costera en el corregimiento de Bazán*



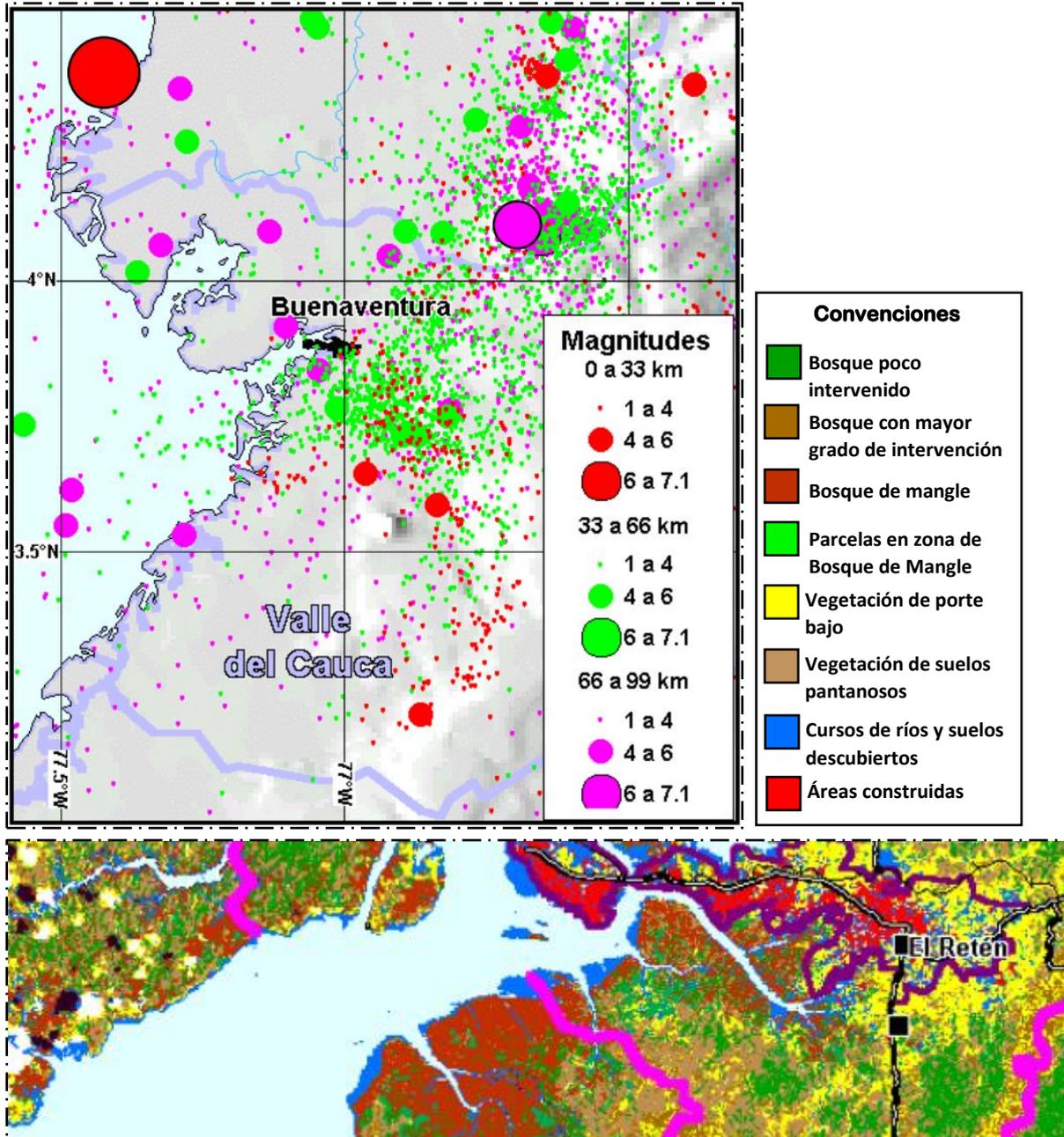
Fuente: *Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.*

En este sentido la erosión que se presenta es bastante y la zona donde se localizan los procesos erosivos más fuertes se encuentra ubicada en el borde costero, que por acción del golpeteo de las olas del mar que se suelen hacerse más fuerte por el tránsito de los buques que ingresan y salen de la bahía desestabilizando aún más tierra, ocasionando deslizamientos eventuales.

Riesgo geológico.

El área rural de Buenaventura posee una amplia fragilidad geológica, por la presencia de varias fallas y por hacerse muchas edificaciones sobre depósitos de sedimentos recientes que tienen más probabilidad de licuación, aumentando la vulnerabilidad de riesgos sísmicos. Entre estos sitios se encuentra el corregimiento de la Bocana, Pianguita, Punta soldado, la Barra, Juanchaco Ladrilleros, Archipiélago de la plata y la zona Palafítica de Buenaventura entre otras las cuales son vulnerables por las inundaciones por las fuertes pujas o el llamado mar de leva.

Figura 27. Sismicidad de Buenaventura y los epicentros con sus magnitudes.

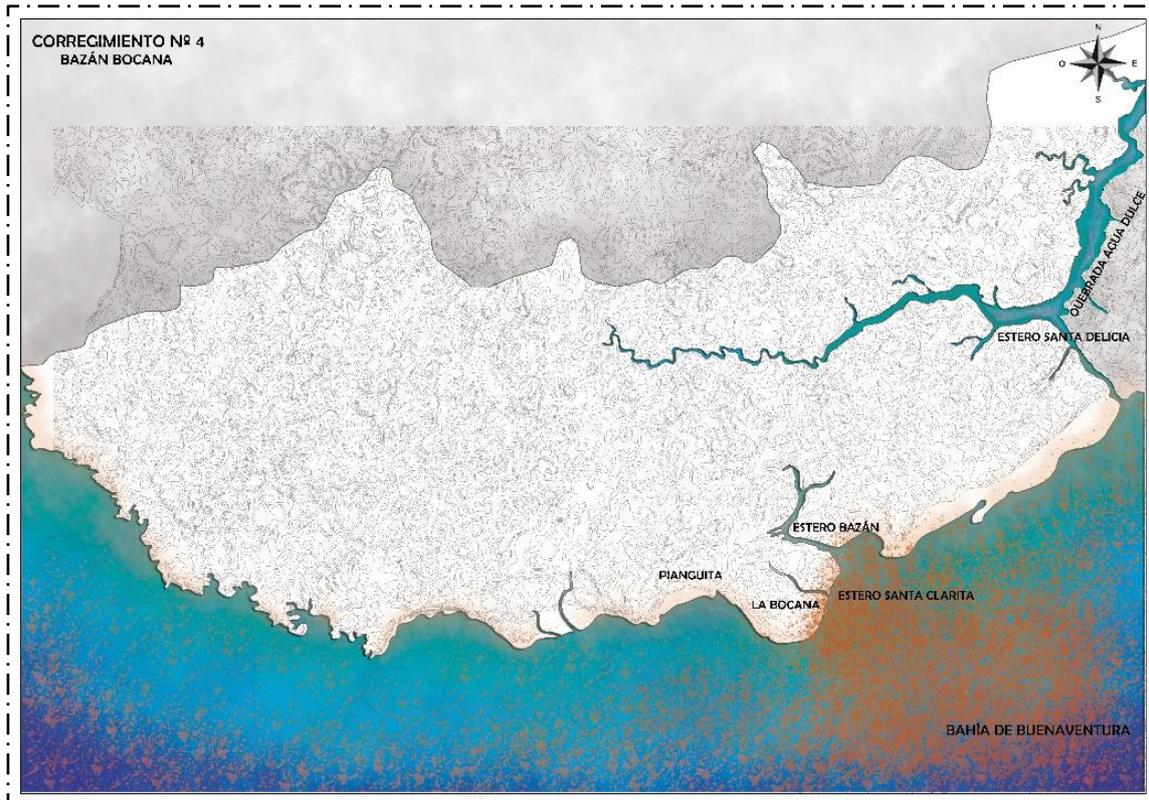


Fuente: Informe final de evolución de amenazas naturales y bases para la mitigación y riesgo del observatorio sismológico del suroccidente-OSSO Universidad del Valle. Se muestran la sismicidad de Buenaventura y los epicentros con sus magnitudes.

Oleaje creado por embarcaciones.

Este se convierte en uno de los focos de afectación más constante en la comunidad de Bazán, las embarcaciones de carga que salen del puerto de Buenaventura no conservan los límites de velocidad que deben manejar para salir, lo cual genera que su tránsito cree movimientos bruscos en el mar y estos se representan en fuertes oleajes que azotan específicamente a la comunidad de Shangai que las viviendas están expuestas al mar.

Figura 28. Daño realizado por el oleaje que produce las embarcaciones.



Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.

Diagnóstico de amenazas y riesgos.

Dentro del diagnóstico en el componente de Amenazas y Riesgos se evidencia que el principal problema que tiene el lugar es la erosión costera; es la más evidente en la cabecera de Bazán, en especial en la zona de Shangai, que cada día se encuentra más expuesta al mar; otra zona afectada en la cabecera es Vista Hermosa, donde fue fuertemente golpeada en el 2021 llevándose una vivienda que se encontraba cerca de donde inicia el asentamiento.

Otro factor determinante es el riesgo en cuanto a salubridad que sufre la Bocana, porque se mezclan sus aguas servidas con el mar y la acumulación de residuos sólidos que pueden traer enfermedades o accidentes en el borde de la playa y en la zona del centro.



Tabla 6. Matriz DOFA de amenazas y riesgos.

ANÁLISIS DOFA DEL SISTEMA DE AMENAZAS Y RIESGOS		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none"> Gran área para generar nuevos espacios. 	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none"> Falta de información. Falta de gestión por parte del distrito. Ubicación del asentamiento.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none"> Reubicación del asentamiento de forma planeada. 	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none"> Generar nuevo asentamiento con condiciones optimas para una vida digna. Mas espacios para generar nuevas áreas que beneficien al corregimiento. 	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none"> Espacio para mejorar las condiciones del borde costero. Mitigar el impacto que causa la erosión costera al corregimiento.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none"> Deterioro del manglar El mar le gana terreno a la playa. (erosión costera) Inundaciones y deslizamientos. Deterioro de los sedimentos del borde costero. 	Estrategias (F.A) <ul style="list-style-type: none"> Alejar el asentamiento del borde costero a las zonas altas del corregimiento. 	Estrategias (D.A) <ul style="list-style-type: none"> Campañas de conciencia a la comunidad para identificar estos fenómenos. Generar una alameda o barrera que proteja la playa.

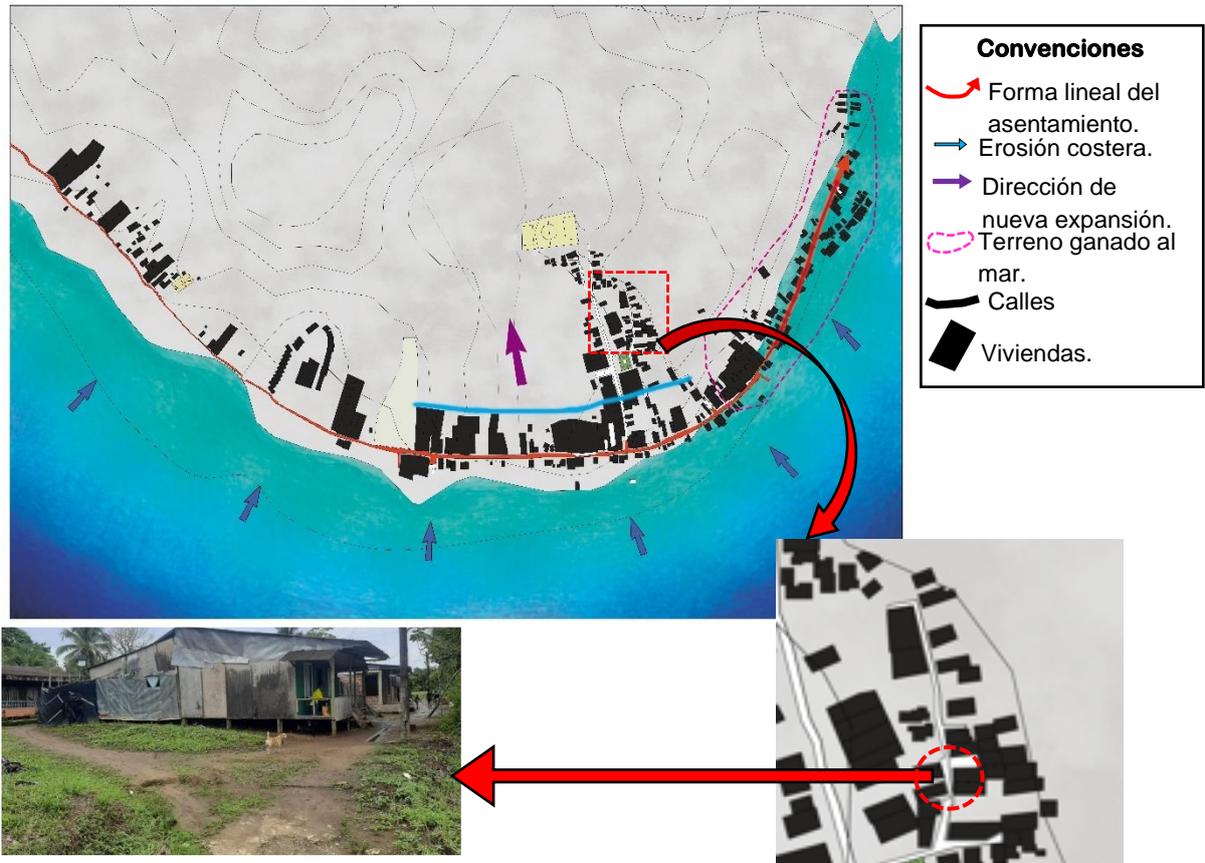
Fuente: Elaboración propia.

Sistema de hábitat.

Morfología urbana.

La morfología urbana es muy irregular ya que presenta calles sinuosas, estrechas y alguna de ellas sin una salida. Tampoco presenta un orden definido de hacia donde será la futura expansión originadas por la inexistencia de planificación previa a la construcción. La consolidación de las manzanas es producto de una decisión más social que territorial y son dadas por las dinámicas con las que se ha ido desarrollando el sector y decisión del concejo comunitario, ya que crece de forma espontánea haciendo que el predio sea de dimensiones y formas variables. Casi todas sus edificaciones siguen el borde costero y debido a que no caben más construcciones en el frente del mar, y a que este sector es mayormente afectado por la acción del mar, se transforma el modelo lineal mediante el surgimiento de una segunda calle paralela a la primera, donde se ubican edificaciones de uso colectivo y nuevas casas.

Figura 29. Forma irregular del asentamiento de Bazán, especialmente en Monte Adentro.



Fuente: Elaboración propia.

Forma de las manzanas.

Figura 30. Manzana del asentamiento de la punta de Bazán.



Fuente: Elaboración propia.

Al no tener un trazado urbano bien definido, las manzanas tienen una forma orgánica, ya que también al ubicarse de modo lineal no han dado paso a que haya una mejor conformación, cada manzana tiene una forma diferente y algunas suelen tener mucha zona verde libre y en otras están muy saturadas, generando laberintos donde los turistas que van por primera vez pueden confundirse, además porque los predios no se encuentran enumerados con su respectiva nomenclatura para que se puedan guiar mejor.

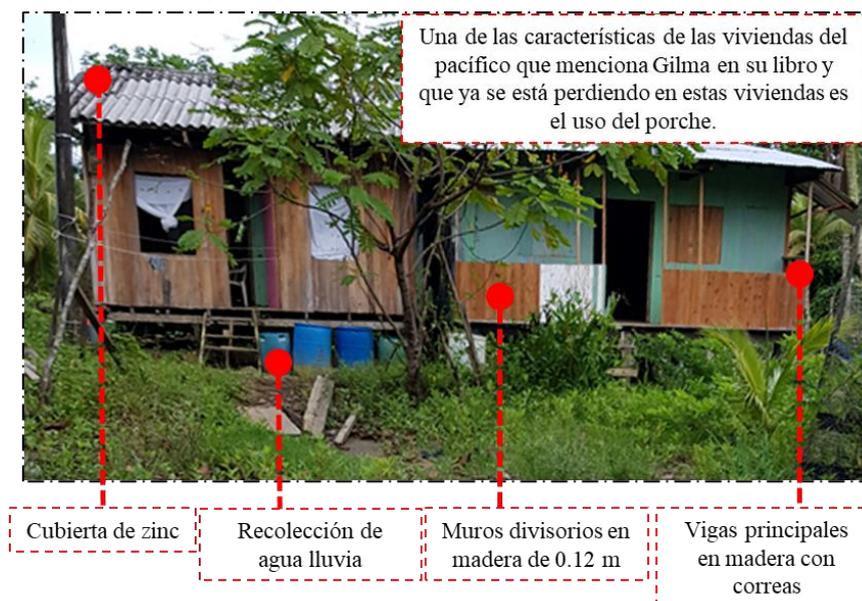
Tipología de las viviendas.

Las viviendas de Bazán Bocana se caracterizan por ser mixtas, es decir, que sus materiales predominantes son la madera y en ladrillo repellido, estas tienen en promedio dos y tres habitaciones. El piso de las viviendas está conformado por losa en concreto, mineral, madera y en algunos casos baldosas. Las viviendas se encuentran distribuidas en cinco conglomerados: Shangai, Monte Adentro, El Centro, Piangüita, y Vista Hermosa. El piso de las viviendas está conformado por losa en concreto, mineral, madera y en algunos casos baldosas.

Las viviendas ubicadas en Shangai son palafíticas y habitadas en su mayoría por familia de pescadores, siendo importante resaltar que estas viviendas se encuentran ubicadas en zona de alto riesgo, de acuerdo con las observaciones de la Oficina de Atención y Prevención de Desastres de Buenaventura. Para ellos esta situación es una problemática grande, pues no cuentan con los recursos para reubicarse en un sector diferente que les permita estabilidad.

Vivienda unifamiliar: Estas construcciones carecen de servicios públicos básicos, situación que genera inconvenientes en aspectos de salubridad en la comunidad, también el asimiento que se vive en muchas de ellas y algunas de estas viviendas le ofrecen servicios de hospedaje a los turistas.

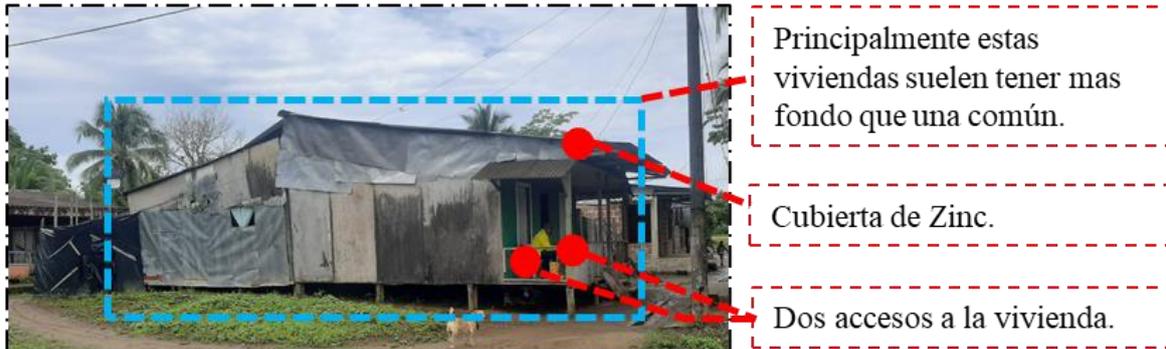
Imagen 6. Tipología de vivienda unifamiliar de Monte Adentro Bazán.



Fuente: Propia.

Vivienda bifamiliar: Este tipo de vivienda cuenta con los mismos problemas que la unifamiliar sobre la salubridad asociados a la inexistencia del saneamiento básico para el manejo de las aguas servidas. Muchas de estas viviendas no cuentan con una estructura adecuada para una vivienda de dos pisos, en especial las que se ubican en la zona de shangai lo que representa un gran riesgo a la seguridad de estas personas. Por tal motivo muchas de ellas tienen que ser intervenidas y reubicadas para rediseñarla de forma que cumpla con la norma.

Imagen 7. Tipología de vivienda bifamiliar de Monte Adentro Bazán.



Fuente: Propia.

Comercios y restaurantes: La mayoría de los comercios existentes del sector son los restaurantes, estos suelen encontrarse a los lados de la calle primera y muchos de ellos le dan la espalda al mar, minimizando de estar forma lo que más le podría agregar valor a sus negocios y es la vista directa al mar. La mayoría de ellas son de un solo piso, aunque algunas suelen ser de dos pisos buscando aprovechar la vista y generando un mirador en la parte más alta de las viviendas.

Imagen 8. Comercio (restaurante) Bazán Bocana.



Fuente: Propia.

En este tipo de edificaciones su gran mayoría cuenta con miradores, amplios y ventilados para prestar servicio a los turistas.

Vivienda en ladrillo: A pesar de que cuenta con todos o la mayoría de los servicios básicos, estas suelen ser muy costosas en su mantenimiento y construcción, ya que el material al no ser del sitio toca trasladarlo hasta el sector aumentado su valor, lo que hace que en muchas

Imagen 9. Vivienda en Bazán.



Fuente: Propia.

ocasiones descuiden sus fachadas o no terminen la construcción. En la actualidad la forma de construcción de la mayoría de las viviendas de Bazán está siendo remplazadas por construcciones en ladrillo y concreto y sin porche y muy cerca al suelo.

Turística: Este tipo de edificaciones suelen tener un gran valor arquitectónico debido a la forma de construcción con materiales del sitio, es donde los turistas se suelen albergar con mayor frecuencia, aunque en algunos sectores ya se encuentran hoteles de material, pero su precio es muy elevado para ciertos turistas. El mayor problema que tienen estas edificaciones es que van en detrimento ya que cada vez más los turistas están dejando de visitar Bazán por los residuos sólidos encontradas en la playa la bocana y suele extenderse hasta la playa de Piangüita.

Imagen 10. Restaurante de la Bocana, sector Centro.



Fuente: Propia.

Imagen 11. Caseta comunal de Bazán, sector Monte Adentro.



Fuente: Propia.

Tabla 7. Materiales constructivos de las viviendas de Bazán.

MATERIAL	Nº	%
Madera	89	25,28%
Madera-Mampostería	157	44,60%
Mampostería	106	30,11%
Total	352	99,99%

Fuente: Elaboración propia con datos emitidos por CVC Buenaventura, 2012.



Diagnóstico del sistema de hábitat.

Dentro del diagnóstico en el componente de hábitat se evidencia la falta de planificación rural, ya que no se tiene idea de cómo abordar una futura expansión, su morfología es irregular ya que no presenta calles claras, son estrechas y otras no tienen salida (calles mochas). De la misma manera, la consolidación de las manzanas se da espontáneamente, por esta razón tienen tamaños y formas variadas.

Tabla 8. *Matriz DOFA sistema de hábitat.*

ANALISIS DOFA DEL SISTEMA DE HABITAT		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none">Gran área para generar nuevos espacios residenciales con mejor ubicación espacial.	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none">Viviendas ubicadas en zona de alto riesgo de inundación y deslizamiento por la erosión costera.Falta de planeación.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none">Espacios aptos para la creación de nuevos asentamientos.	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none">Area optima para la consolidación del asentamiento humano.	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none">Reubicación de viviendas, alejados de las zonas de riesgo.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none">Inundaciones y deslizamientos.Problemas de sanidad por las aguas servidas.	Estrategias (F.A) <ul style="list-style-type: none">Reubicación del asentamiento.Implementación de una planta de tratamiento de aguas residuales (ptar) o pozos sépticos	Estrategias (D.A) <ul style="list-style-type: none">Reubicación del asentamiento alejado de las zonas de riesgo. Previamente planeado.

Fuente: Elaboración propia.

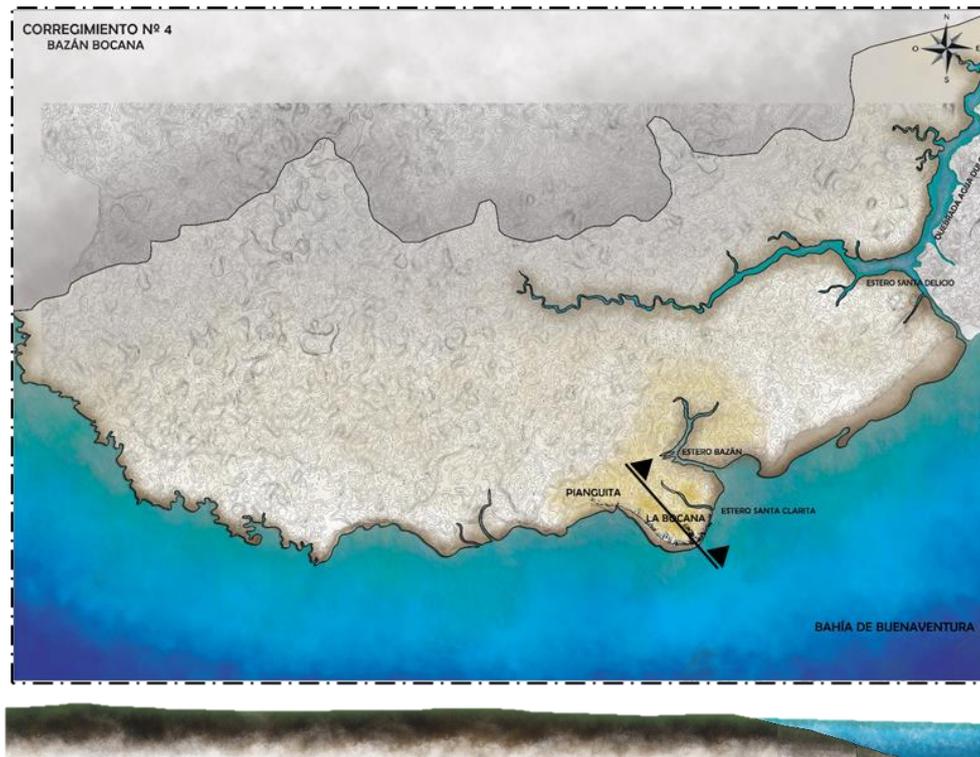
Sistema ambiental.

Topografía.

Contiene solamente variaciones modestas de altitud, en un radio de 3 kilómetros con un cambio máximo de altitud de 59 metros y una altitud promedio sobre el nivel del mar de 4 metros. En un radio de 3 kilómetros de árboles (43 %) y agua (37 %) manglares (20 %). La

topografía de la zona de la bocana es homogénea, ya que no presenta diferencias, con pendientes muy poco pronunciadas en dirección hacia el mar, su área está conformada por diferentes tipos de suelos como los limos de color oscuros, los cuales son producto de la cantidad de minerales que contiene el terreno, este se evidencia claramente en la zona de playas, adicionalmente las playas están constituidas por arenas cuarzosas brillantes y opacas, lutitas, limonitas y chert. También cuenta con zonas de suelos arcillosos los cuales se ubican fácilmente en las áreas en donde se encuentra asentada la población. Este terreno cuenta con extensas áreas de manglar y desembocaduras de quebradas.

Figura 31. Topografía de la cabecera de la Bocana.

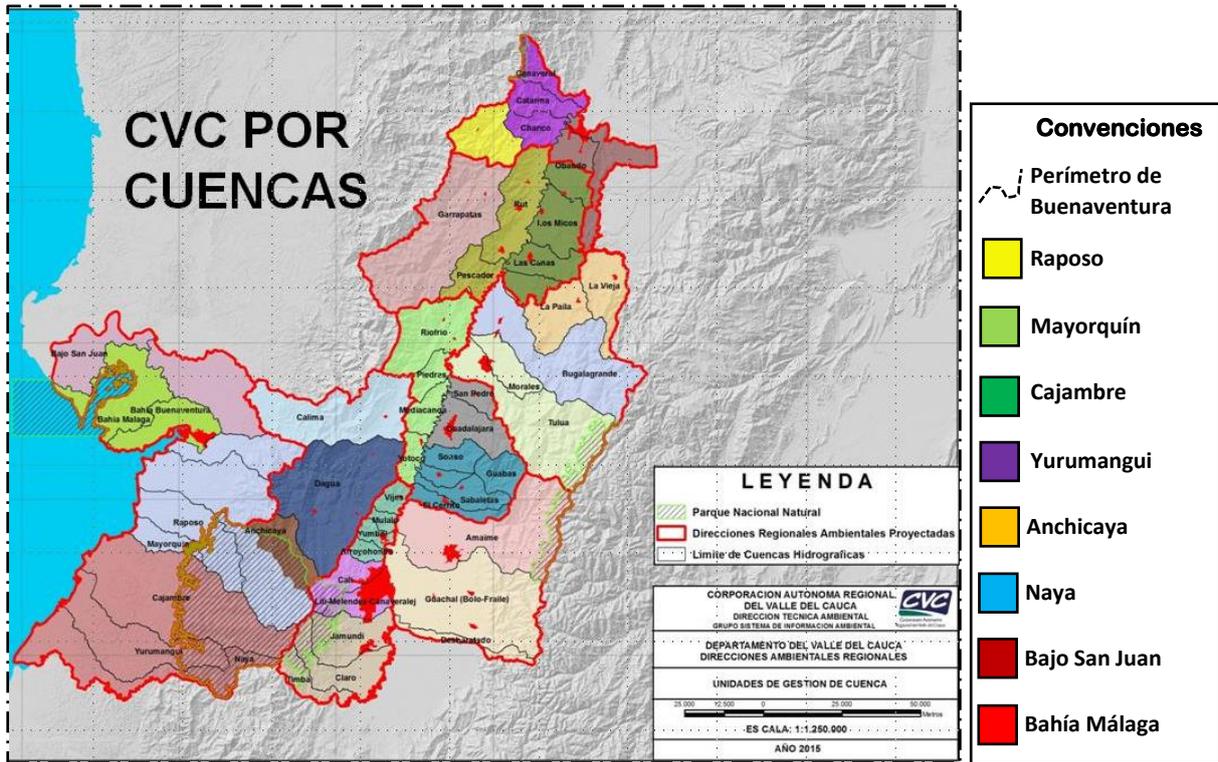


Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.

Fuente hídricas.

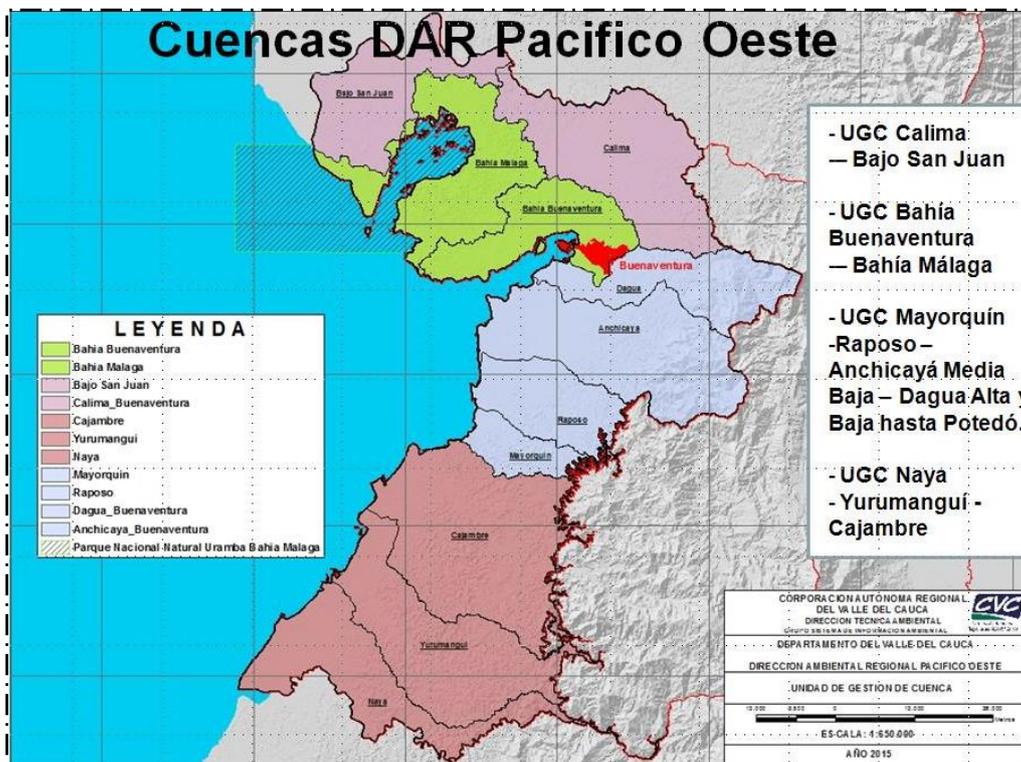
Buenaventura posee gran riqueza hídrica, conformada por quebradas, ríos caudalosos de curso corto como lo son el Anchicayá, Bongo, Cajambre, Dagua, Calima, Guapi, Guapicito, Mayorquín, La Sierpe, Naya, Natita, Raposo, San Agustín, San Juan, San Cipriano, Verde y Yurumanguí. También cuenta con corrientes menores que bajan de la cordillera. En Bazán Bocana el estero más cercano que se encuentra es el santa clarita, seguido del estero Bazán que tiene una mayor dimensión y de ahí el más cercano es el estero santa delicia que es el más grande de todos. Se encuentra a las afueras de una bahía rodeando esta cabecera un cuerpo de agua de gran dimensión como lo es el océano pacífico.

Figura 32. Cuencas del Valle del Cauca



Fuente: (Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca., 2018)

Figura 33. Cuencas del pacífico colombiano.



Fuente: (Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca., 2018)

Tabla 9. Cuencas del pacífico colombiano.

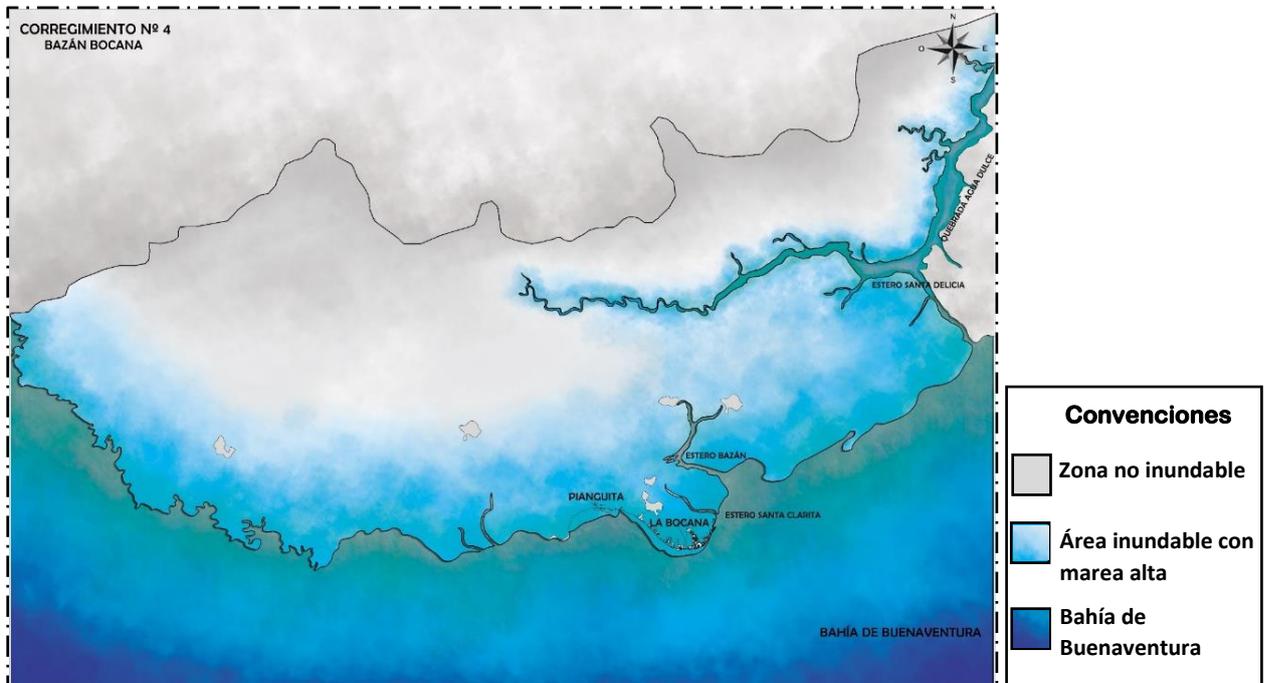
5	Pacífico	51	Mira
		52	Patía
		53	Tapaje-Dagua-Directos
		54	San Juan
		55	Baudó-Directos Pacífico
		56	Pacífico-Directos
		57	Islas del Pacífico

Fuente: (Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca., 2018)

Mareas.

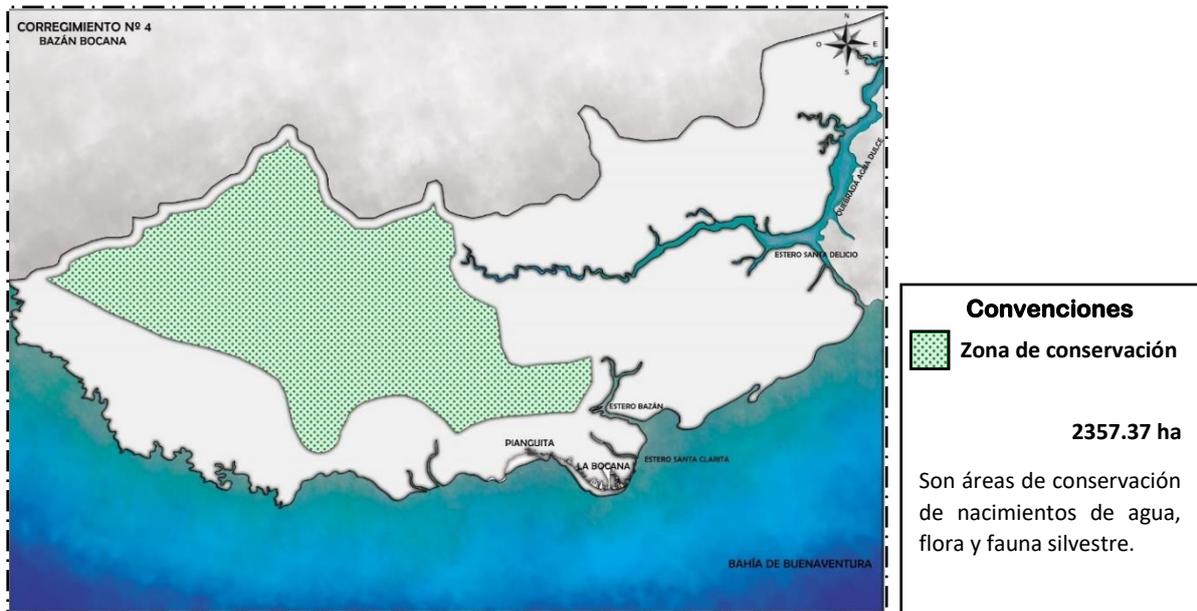
Usualmente las mareas conservan su creciente natural, lo cual no afecta en gran medida a los moradores de Bazán bocana, sin embargo en las temporadas donde hay creciente (puja), se ven afectados porque el nivel del mar a superado las alturas de las calles e incluso ha llegado a sobre pasar la altura del primer piso de las viviendas, en los últimos años la comunidad de Bazán bocana se vio en serios problemas debido a que la marea inundó sus residencias y el nivel del mar alcanzo a subir 50 cm por encima del piso de las viviendas, generando daños a los muebles y electrodomésticos de la comunidad y también causando problemas de sanidad por las aguas servidas sin control que presenta el lugar.

Figura 34. Plano de inundación del corregimiento n°4 de Bazán.



Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos la DIMAR.

Figura 36. Zona de conservación del corregimiento n°4 de Bazán.



Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2009.

Entre lo no permitido por la CVC se encuentra la tala de árboles, actividades recreativas como fogatas, baños, caza, asentamientos humanos, pesca y actividades ecoturísticas no contemplativas. La contaminación por actividades domésticas como las aguas servidas, depósito de residuos sólidos entre otros; El ingreso de productos o artículos desechables como plásticos, pilas o baterías, químicos, entre otros agentes contaminantes. La extracción de especies de flora y fauna silvestre, contaminación por ruido y la introducción de especies foráneas (no nativas) de cualquier tipo. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

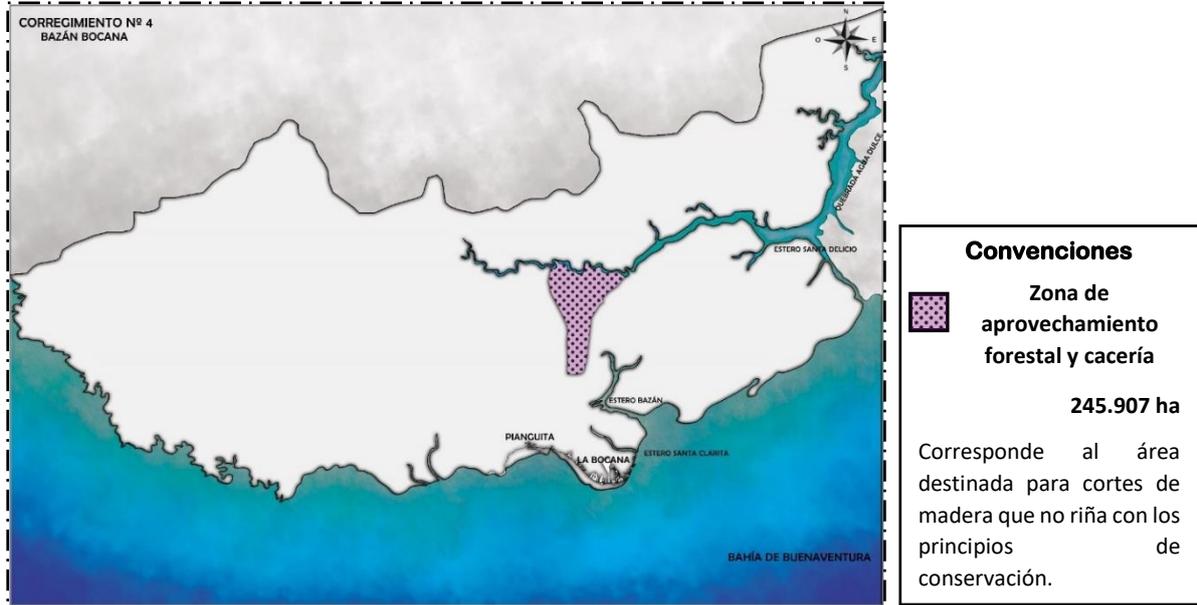
Zona de aprovechamiento forestal y cacería.

El área que se tiene estipulada es de 245,91 ha donde corresponde al área destinada para llevar a cabo cortes de madera que no vayan en contra con los principios de conservación y reserva. Entre los usos permitidos por la CVC es el aprovechamiento de los frutos siempre que ello no implique daño o deterioro de los recursos de flora presentes en la zona, utilizar los recursos forestales de manera sostenible, en concordancia con el plan de aprovechamiento, se debe aprovechar el 100% de la tala, resiembra de especies forestales aprovechadas, montaje de parcelas de investigación para estudiar procesos de restauración del bosque, con control, conservación y reserva.

Entre lo no permitido por la CVC es el derribar árboles en producción de semillas (padrones), talar árboles indiscriminadamente, agotar las especies forestales que sirven de refugios a la fauna silvestre, talar especies amenazadas a nivel regional y nacional, talar especies pequeñas (de bajo porte o jóvenes) para actividad comercial. Caza indiscriminada de fauna silvestre asociadas a la dispersión de las especies

forestales, asentamientos humanos, fogatas. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Figura 37. Zona de aprovechamiento forestal y cacería del corregimiento n°4 de Bazán.



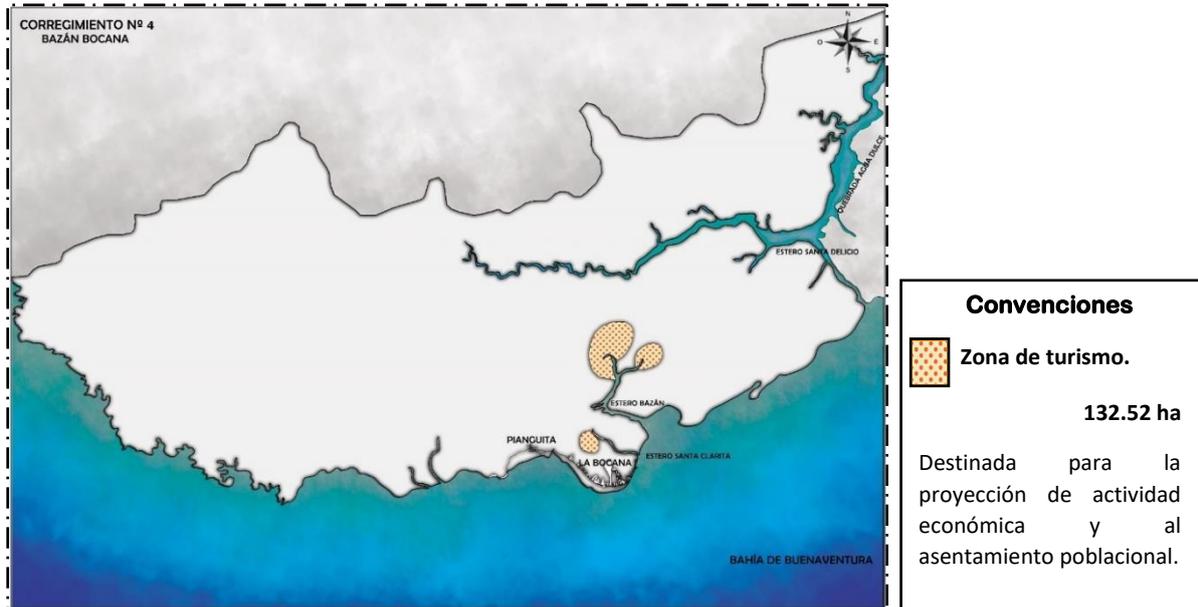
Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2009.

Zona de turismo.

El corregimiento de Bazán cuenta con un área de 132,52 ha de zonas turísticas, donde por su calidad paisajística, naturaleza de fuentes de agua, estado natural de los bosques, son destinadas para la proyección en la actividad económica del turismo dentro de la reserva. Dentro de los usos permitidos por la CVC se encuentra el turismo ecológico, senderos ecológicos, implementación de cultivos de pan coger, montaje de un centro de educación ambiental y etno-turísticos, zona de camping, pesca deportiva, eco-hoteles, miradores de fauna y flora, asentamientos humanos regulados por el concejo comunitario, implementación de casetas de información turísticas, viveros de plantas ornamentales nativas, todo esto controlado por el concejo comunitario.

Dentro de los usos no permitidos por la CVC se encuentra la actividad turística indiscriminada, sin control de consejo comunitario, contaminación por ruido (bailaderos), fogatas, residuos sólidos orgánicos, asentamientos humanos sin autorización del concejo comunitario, proyectos turísticos privados y sin autorización, el desarrollo de obras de infraestructura sin autorización, extracción de especies de flora y fauna de la zona, piscina o lagos (criadero de especies no nativas), todo esto sin autorización y control del concejo comunitario. Todo esto tomado de referencia de la CVC que es la entidad ambiental que opera en esa zona rural. También es el lugar ideal para realizar el asentamiento de la población ya que estos son los puntos topográficos más alto que tiene Bazán, mitigando la probabilidad de que exista algún desastre por inundación poniendo en riesgo a la población y turistas que se quedan a vacacionar. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Figura 38. Zona de turismo del corregimiento n°4 de Bazán.



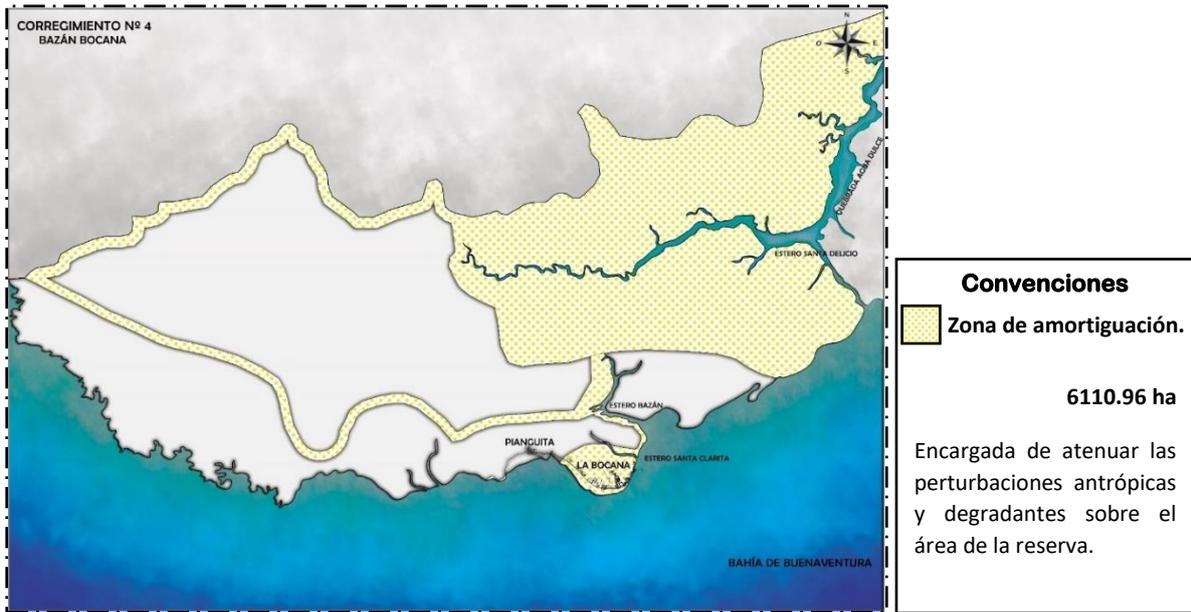
Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2009.

Zona de amortiguación.

El corregimiento de Bazán cuenta con 6110,96 ha de zona de amortiguación, donde es la encargada de atenuar las perturbaciones antrópicas (actividades humanas) y mitigar los impactos degradantes sobre el área de la reserva. Dentro de los usos permitidos por la CVC son los cultivos agrícolas tradicionales, cría de especies menores y piscicultura regulado por el consejo comunitario, proyectos de reubicación, mejoramiento y expansión urbanística para los habitantes de Bazán Bocana. Proyectos de infraestructura para la prestación de servicios básicos a la comunidad mediante un trámite de consulta previa, actividades culturales y socioeconómicas externas a las locales reguladas por el concejo comunitario. Los poseedores de títulos particulares están obligados a informar sobre los procesos de ventas y otorga la primera opción de comprar al concejo comunitario.

Entre los usos no permitidos por la CVC es la extracción y aprovechamiento de recursos naturales del territorio por personas externas, contaminación por aguas servidas, depósitos de basuras, contaminación por ruido en áreas cercanas a los sitios de conservación natural y descanso de la población. Explotación comercial, industrial o económicas de cualquier tipo sin autorización del concejo comunitario, ventas ambulantes de personas de personas externas al territorio, ocupación espontanea del territorio por personas distintas a los miembros de la asamblea del concejo comunitario. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Figura 39. Zona de amortiguación del corregimiento n°4 de Bazán.

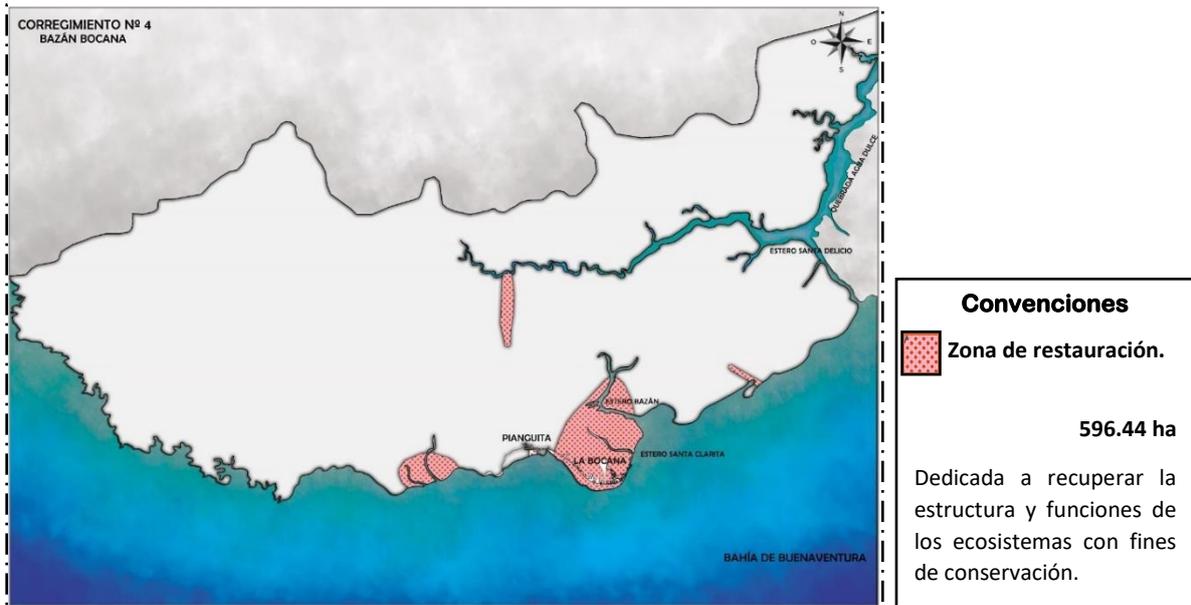


Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2009.

Zona de restauración.

El espacio por restaurar cuenta con 596,44 ha que van a ser dedicadas a recuperar las características estructurales y funcionales de los ecosistemas originales de la reserva con fines de conservación. Donde los usos que se consideraron permitidos por la CVC son los eco-senderos, balnearios de agua dulce, recreación y turismo de investigación todo regulado por el concejo comunitario.

Figura 40. Zona de restauración del corregimiento n°4 de Bazán.



Fuente: Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2009.



Entre los usos no permitidos por la CVC son los asentamientos humanos, turismo dedicado al aprovechamiento de la flora y fauna durante el periodo de recuperación y fogatas. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Recursos naturales de Bazán Bocana.

Teniendo en cuenta toda la reglamentación y normatividad existente, tanto a nivel internacional como nacional y regional, la cual reconoce la importancia de la protección de espacios naturales representa para el objetivo común de conservar a largo plazo la diversidad biológica del planeta y sus diferentes regiones.

Es importante resaltar que entre los grandes limitantes para la planificación, manejo y uso sostenible de los recursos naturales, contenidos en los ecosistemas continentales de selva tropical, predominantes en el pacífico colombiano, así como en los de las costas, mares y sistemas dulceacuícolas, se destaca el precario conocimiento disponible sobre su composición, estructura y funcionamiento, lo cual podemos evidenciar claramente en el Consejo comunitario de Bazán-Bocana, donde una minoría de la población tiene conocimiento sobre su territorio, haciéndose necesario la implementación de procesos de investigación de largo plazo que generen el conocimiento necesario para superar las deficiencias existentes y promover la base general de la región como sustento de su desarrollo sostenible y del progreso.

Flora y fauna.

La flora del lugar, así como su fauna es riquísima por lo tanto es común ver gran cantidad de aves, entre ellas a Pelícanos, Gaviotas, Fragata, Alcatraces, también Loros, Garzas y Tucanes, así como las Iguanas, Lagartos, Cangrejos, Sapos e innumerables insectos, hacen que este lugar sea una experiencia única.

En su extraordinaria estructura biótica cuenta con siete biomas o lugares que pueden diferenciarse con criterio ecológico, ya que son un conjunto de comunidades de animales y vegetales que se distinguen por su tipo característico de formación clímax son ellos: Las playas arenosas – litoral rocoso – el océano – el manglar – el sajal o guindal- el bosque húmedo tropical lluvioso y el pantanoso o natal.

En el corregimiento de la bocana, los sitios bajos representan las zonas de fango o manglar y las altas las zonas de montañas; es importante anotar que el bosque se encuentra intervenido en un 70% y en lo que queda encontramos actualmente bosque secundario, hace aproximadamente 20 años atrás la extracción de la madera era para el comercio, sin embargo hoy en día lo poco que se saca es para uso doméstico dado a que el nativo no vive de la madera y solo la utilizan para realizar algunas actividades domésticas y dicha actividad últimamente es realizada por algunas foráneos pero sin consentimiento del consejo comunitario.

Este corregimiento se encuentra cubierto de bosques tropicales húmedos y extensas zonas de manglar, además se caracteriza por la alta diversidad biótica y abiótica, naturaleza típica de los ecosistemas del pacífico colombiano. En la zona encontramos diversas especies de plantas entre las que tenemos especies arbóreas, plantas medicinales y alimenticias además de las extensas zonas de manglar.

Tabla 10. *Especies arbóreas de la zona.*

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	FAMILIA
Sande	Brosimun utile	Moraceae
Chaquiro	Goupia glabra	Celastraceae
Machare	Symphonia globulifera	Clusiaceae
Mangle negro	Avicenni germinans	Verbenaceae
Otobo	Dialyanthera lehmannii	Myristicaceae
Anime	Eschweilera sp	Burceraceae
Guasco	Eschweilera pittieri	Lecythydaceae
Sangre gallina	Vismia macrophyla	Hypericaceae
Chanul	Sacoglottis procera	Humiricaceae
Carbonero	Qualea lineada	Vochyseaceae
Cuangare	Virola sebifera	Myristicaceae
Nato	Mora megistosperma	Caesalpinaceae
Mangle blanco	Leguncularia racemosa	Combretaceae

Fuente: *Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.*

Tabla 11. *Especies comestibles de la zona.*

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	FAMILIA
Caimito	Pouteria	Sapotaceae
Papaya	Carica papaya	Caricaceae
Borojo	Borojoa patinol	Rubiaceae
Zapote	M. cordata	Bombacaceae
Yuca	Manihol esculenta	Euphorbiaceae
Pomarrosa	Sysigum malaccensis	Myrtaceae
Árbol del pan	Artocarpus communis	Moraceae

Fuente: *Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.*

Tabla 12. *Especies medicinales.*

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	FAMILIA
Anamú	Petiveria albacea	Phytolacaceae
Pringamoza	Urtica	Urticaceae
Limoncillo	Cymbonpogon citratus	Poaceae
Albahca	Ocimun sp	Lamiaceae
Nacedero	Trichantera gigantea	Acanthaceae
Hierba buena	Menta rotundifolia	Laminaceae

Fuente: *Elaboración propia. Con datos emitidos en la CVC en 2012.*



Según una reunión que se tuvo con un integrante del Concejo comunitario de Bazán Bocana, estas especies son de gran envergadura y para su anclaje, desarrollan raíces que se desplazan perpendicularmente varios metros del eje del árbol formando una malla viva, que junto a la hojarasca y demás materia orgánica forma una esponja reguladora de las aguas de escorrentía y nicho de la micro fauna. Asociadas a estas especies y ubicadas en los diferentes estratos del perfil del bosque, se encuentra un gran número de palmas, epifitas y parásitas, propias de las selvas húmedas tropicales. Cantidad de individuos interrelacionados de forma equilibrada es lo que determina su alto valor biótico e hídrico. (2021).

Todas estas especies se encuentran asociadas a la dinámica cultural de la población. Pero es de mucha importancia mencionar que según registros de La Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza UICN:

*... Algunas especies de flora y fauna se encuentran amenazadas en mayor o menor escala, ya sean especies medicinales, arbóreas entre las que mencionamos las siguientes: Chontaduro (*Bactris guianensis*), Chachajo (*Aniba peritilis*), Chaquiro, Tangará, Sande (*Brosimum Utile*). Todas estas especies, sean flora o fauna se encuentra en algún grado de vulnerabilidad es por lo que se hace necesario implementar medidas de conservación y protección de estas, contando con la participación de las entidades correspondientes, los dirigentes del consejo comunitario y toda la comunidad en general. Existe un equilibrio ideal entre suelo, bosque y agua, lo cual genera condiciones excepcionales como hábitat para la fauna de esta región tropical. (Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (UICN) , 2019).*

Diagnóstico del sistema ambiental.

Dentro del diagnóstico del componente ambiental se puede evidenciar la riqueza hídrica que tiene el corregimiento, se encuentra bañado por esteros importantes, el más cercano y pequeño es el santa clarita, seguido del estero Bazán y el más grande siendo el estero santa delicia que esta sobre la bahía de Buenaventura; Por otra parte, en el manglar habitan gran variedad de especies y posee gran área de bosques, cuenta con piscinas naturales que no han sido aprovechadas, aunque lo más evidente, es el deterioro que ha tenido el manglar por la intervención que han hecho sus habitantes sobre el borde costero.

Su topografía no posee variaciones fuertes en especial al borde del mar, por este motivo cuando hay puja los habitantes de Bazán Bocana se ven afectados pues muchas veces la marea a invadido sus viviendas, ocasionándole daño a sus inmuebles y en su salud.

De lo anterior se puede concluir que, a pesar de contar con un gran escenario natural, este no es aprovechado como tal, pues falta desarrollar mejor las actividades ecoturísticas, por ejemplo, con la implementación de senderos ecológicos, el cultivo de pan coger como actividad turística, zona de camping, pesca deportiva, miradores, entre otros.

Tabla 13. *Matriz DOFA del sistema ambiental.*

ANÁLISIS DOFA DEL SISTEMA AMBIENTAL		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none"> • Amplia área de zonas naturales. • Territorio con potencial ecoturístico. 	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none"> • Contaminación de las fuentes hídricas y la playa. • Residuos sólidos que llegan diariamente a la playa.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none"> • Gran extensión natural y biodiversa. 	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none"> • Generosa área para generar nuevos espacios ecológicos, y paisajísticos. 	-
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none"> • Deterioro del manglar. • Erosión costera. • Inundaciones. • Deslizamientos. 	Estrategias (F.A) <ul style="list-style-type: none"> • Extracción controlada de semilla de mangle para adelantar los procesos de resiembra. 	Estrategias (D.A) <ul style="list-style-type: none"> • Charlas a la comunidad, que creen conciencia sobre la importancia del manglar. • Jornadas de limpieza a las fuentes hídricas.

Fuente: Elaboración propia.

Sistema de espacio público.

El espacio público principal de la comunidad de Bazán bocana se desarrolló en torno a la playa, efectuándose las principales actividades de turismo, sin embargo, la cultura que es predominante permite que las calles también se configuren como espacio público. Se destaca claramente la implantación de un parque para los niños de la zona, es una estructura hecha en policarbonato, la cual fue donada por entidades nacionales, este parque se convierte en el centro de encuentro de los menores y a sus padres a quienes también se les instalaron maquinas fijas de gimnasia.

Imagen 12. *Gimnasio de la comunidad de Bazán ubicado en la zona del centro.*



Fuente: Propia.

Imagen 13. Parque de la comunidad de Bazán ubicado en la zona del centro.



Fuente: Propia.

Diagnóstico del sistema de espacio público.

Dentro del diagnóstico de este sistema, se evidencia la falta de espacio público que posee el corregimiento, de hecho, el lugar solo cuenta con un parque para los niños y un gimnasio al aire libre, esto no es suficiente para los moradores de Bazán Bocana ni para los turistas. Por lo que se debe implementar más parques, plazoletas, teatrinos, puntos de encuentro, entre otros. Por lo tanto, el espacio público es importante, este ayuda a crear compromiso y respeto por su entorno.

Tabla 14. Matriz DOFA del sistema de espacio público.

ANÁLISIS DOFA DEL SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none"> Gran área para generar espacio público idóneo y de calidad. 	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none"> Falta de espacio público El espacio público existente no está en buenas condiciones.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none"> Aprovechamiento de los grandes espacios para la creación de espacio público. 	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none"> Creación de parques, puntos de encuentro, zonas de juegos. Apropiación de los habitantes a estos espacios (creando sentido de pertenencia) 	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none"> Creación de espacios idóneos con mobiliario urbano.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none"> Peligro por inundaciones y deslizamiento. 	Estrategias (F.A) <p style="text-align: center;">-</p>	Estrategias (D.A) <ul style="list-style-type: none"> Creación de espacio público alejado de las zonas de riesgo por inundación y deslizamiento.

Fuente: Elaboración propia.

Sistema de movilidad.

Estructura vial.

Nota: (la mayoría de la nomenclatura y convenciones de las vías son referencias propias y apoyadas por los moradores, ya que no existe un documento oficial del distrito que provea esta información o registro).

Trazado vial – jerarquía de vías.

El crecimiento de Bazán Bocana hizo posible la consolidación de la calle principal en las que se ubican las edificaciones a cada lado haciendo que la calle sea un espacio consolidado. Corresponde a una organización lineal que se hace paralela al océano pacífico, empieza desde la zona oriental del corregimiento. Su forma irregular responde a la relación directa que tiene con el mar pacífico.

Figura 41. Consolidación de la estructura vial de la punta de Bazán.



Fuente: Elaboración propia.

Sendero principal.

Según el concejo comunitario de Bazán, el señor Emilio Gonzales Paz, fue quien tuvo la iniciativa de crear el primero sendero para conseguir una expansión territorial, zona llamada Monte Adentro, caracterizada por ser el espacio en que funciona la mayoría de los equipamientos del corregimiento (2021).



Desde que se creó el sendero monte adentro se siguió con la búsqueda de expandir el territorio, se plantearon unos senderos de un corto recorrido y también una insinuación de una segunda calle paralela a la primera.

Diagnóstico del sistema de movilidad.

Dentro del diagnóstico de este sistema, se evidencia la falta de vías con un trazado claro, pues muchas de estas son cortas y no tienen salida, de hecho, las únicas vías que están claramente conformadas son la calle primera y el sendero monte adentro. Por otra parte, está el mal estado de las calles, ya que no cuentan con un tratamiento ni dimensión adecuada. Otro factor evidenciado fue la falta de direcciones, lo que puede ocasionar problemas para llegar a un destino en concreto.

Tabla 15. Matriz DOFA del sistema de movilidad.

ANÁLISIS DOFA DEL SISTEMA DE MOVILIDAD		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none">No se requiere de gran inversión para la realización o mejoramiento de estas calles.	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none">Problemas con la calidad de estas.Falta de presencia institucional por parte de la secretaria de infraestructura (alcaldía).
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none">Proximidad con centros urbanos de envergadura. (Buenaventura, Distrito Especial)	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none">Tratamiento a las vías. (amigable con el medio ambiente).Brindar continuidad a la vías.	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none">Generación de una malla vial que conecte todas las zonas del corregimiento.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none">Golpeteo de las olas que pueda ocasionar el volcamiento de las lanchas.	Estrategias (F.A) <p>-</p>	Estrategias (D.A) <p>-</p>

Fuente: Elaboración propia.

Sistema de equipamiento.

Tipología de equipamientos existentes:

Equipamiento local comunitario.

En el consejo comunitario de la comunidad Negra de Bazán La Bocana, hacen presencia instituciones como la Alcaldía Municipal a través de la Secretaría de Salud (Puesto de Salud), la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca C.V.C, quien conjuntamente con el Consejo Comunitario adelantan campañas de protección y conservación de bosques, además de la inversión social expresada en diferentes proyectos que ayuden al progreso de los moradores, la Policía Nacional con el Puesto de Policía, el Instituto Colombiano de Bienestar con el programa “Hogares de Bienestar” y el Banco Agrario con su proyecto de vivienda sobre las posadas turísticas. El consejo comunitario cuenta con una caseta comunal la cual se encuentra óptimas condiciones.

Figura 42. Equipamientos existentes en el corregimiento de Bazán.



Fuente: Elaboración propia.

Salud.

El corregimiento de Bazán Bocana cuenta con un puesto de salud adscrito al Hospital Luís Ablanque de la Plata de Buenaventura. El servicio es prestado por un médico, una jefa de enfermeras y auxiliares de enfermería, atienden en jornada diurna de 8:00 a 12:00 a.m. y de 2:00 a 6:00 p.m. de lunes a viernes, incluyendo los festivos. Suelen llevar a cabo jornadas de salud por parte de la secretaria de salud municipal o departamental.

Imagen 14. Puesto de salud de Bazán, está ubicado en la zona de Monte Adentro.



Fuente: Propia.

Educativo.

Según el concejo comunitario, la Institución Educativa “Rosa Zárate De Peña, del corregimiento de Bazán Bocana posee solamente doce (12) aulas de clase y se encuentra en óptimas condiciones. Esta institución abre sus puertas en dos jornadas, la matinal de 7:00 a 12:00 a.m. y la vespertina de 1:00 a 6:00 p.m. Los niños que estudian en esta institución y residen en Pianguita se tardan media hora en desplazarse hasta ella durante los 5 días de la jornada semanal (2021).

Cabe resaltar que este aspecto educativo es una problemática importante para la población, el nivel educativo de la población es bastante bajo, siendo significativo la cantidad de personas que no poseen ningún grado de escolaridad.

... (153), al igual que un porcentaje considerable de los habitantes solo cuenta con algunos grados de primaria (436). Un pequeño grupo ha cursado varios años de secundaria (156), sólo 47 personas son bachilleres, y 10 tienen universidad; Estos valores pueden cambiar en el transcurso de la investigación. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Imagen 15. Institución educativa Rosa Zárate de Peña.



Fuente: Propia.

Tabla 16. Nivel educativo de los habitantes de Bazán.

Nivel Educativo	No.	%
Analfabeta	163	10.86
Guarderia	24	1.6%
Primaria	782	52.1%
Secundaria	217	14.46%
Técnico - universidad	16	1.6%
niños sin estudios	298	19.00
Total	1500	100%

Fuente: Elaboración propia.

Recreativos.

Uno de los aspectos básicos para la recreación está representado en la práctica del fútbol, para lo cual se cuenta con varios equipos, sin embargo, se carece de una cancha que este en óptimas condiciones. Esta actividad se realiza en la playa cuando baja la marea o en un sitio acondicionado por los propios moradores como cancha, esta se encuentra en la parte interna del corregimiento, también se dispone de una cancha en concreto que no cuenta con las dimensiones requeridas para esta actividad, solo tiene las arquerías, pero sin ningún mecanismo técnico para esta práctica.

Esta recreación es complementada con demás juegos, como lo son, bingo, billar, cartas, dominó, las tertulias en grupos y el baile, así como también la natación hace parte de las únicas actividades de diversión y ocupación del tiempo libre con que cuenta la población ya que carecen de espacios dedicados a estos temas.

Imagen 16. Cancha y caseta comunal de Bazán, ubicada en la zona de Monte Adentro.



Fuente: Propia.

Imagen 17. Cancha de barro, ubicada al final del sendero de Monte Adentro.



Fuente: Propia.

Diagnóstico del sistema de equipamiento.

Dentro del diagnóstico de equipamientos, se puede concluir que la mayoría de los equipamientos no funcionan y se encuentran en mal estado. Además, los equipamientos existentes no son suficientes para la cantidad de habitantes que posee el corregimiento, en especial los de educación, salud y recreación.

Tabla 17. Matriz DOFA del sistema de equipamientos.

ANÁLISIS DOFA DEL SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none"> Grandes espacios para generación de equipamientos. 	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none"> Faltan equipamientos importantes, como escuelas, salud y recreacionales. Mal estado de los equipamientos existentes. Falta de presencia institucional.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none"> Posibilidad de hacer inversiones en cuyos equipamientos faltantes. 	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none"> Generación de equipamientos básicos faltantes. 	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none"> Mejoramiento físico de los equipamientos existentes.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none"> Conflictos internos entre las instituciones de la zona. Inseguridad. 	Estrategias (F.A) -	Estrategias (D.A) -

Fuente: Elaboración propia.

Sistema de servicios públicos.

Acueducto.

Hace algún tiempo se está construyendo el acueducto de Bazán Bocana, el cual se encuentra suspendido desde hace varios años, el agua utilizada es proveniente de agua lluvia. La terminación del acueducto es importante ya que cuando hay sequía el agua escasea y la comunidad tiene problemas para el abastecimiento de este preciado líquido. Según el concejo comunitario algunas familias tienen como hábito hervir el agua para consumo humano, sin embargo, otras no lo hacen, contribuyendo por lo tanto a la presencia de enfermedades como diarrea, especialmente en la población infantil (2021).

Imagen 18. Se muestra su forma de recolección del agua lluvia, viviendas ubicadas en Monte Adentro.



Fuente: Propia.

Alcantarillado.

La construcción del sistema de alcantarillado en la Bocana se inició hace varios años, pero no se ha llevado a cabo todavía. Es así como la mayor parte de las viviendas todavía cuentan con pozo séptico y otras que no cuentan con ningún sistema haciendo que la salubridad del sector se vea comprometida cuando inicia la temporada de lluvias fuerte, ya que las aguas servidas invaden las calles.

Imagen 19. Actual alcantarillado de Bazán Bocana, este se encuentra expuesto en la calle.



Fuente: Propia.

Energía.

Este servicio es prestado por la Empresa de Energía del Pacífico CELSIA, la cual realiza un cobro mensual por el servicio prestado.

Según el concejo comunitario, por ser esta una zona turística donde el consumo de alimento es alto, especialmente en las llamadas temporadas (festivos y dominicales), las familias usuarias prefieren preparar los alimentos en fogón de leña o utilizando gas, pues consideran que los costos de energía son demasiado elevados. (CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP, 2009).

Imagen 20. Sistema eléctrico de Bazán.



Fuente: Propia.

Medios de comunicación.

Tanto la radio como la televisión son los medios de comunicación utilizados por los habitantes de Bazán Bocana; la emisora más sintonizada es en la frecuencia F.M, siendo los noticieros y musicales los programas más escuchados, no existen noticieros locales.

Telefonía. El servicio de telefonía es prestado por la compañía Movistar a través de una operadora con cabina. Las viviendas también cuentan con servicio telefónico. El servicio de telefonía móvil celular se presta en algunas residencias y establecimientos comerciales.

Red de Internet. En la actualidad mediante convenios mundiales que ha logrado efectuar Colombia, la comunidad de Bazán bocana se encuentra siendo beneficiada por la red de fibra óptica intercontinental que viene desde Japón y tienen un centro de acopio para brindar permanentemente una señal de internet inalámbrico totalmente gratuito.

Imagen 21. Medio de comunicación (internet y televisión) prestada por la empresa Sepronet.



Fuente: Propia.

Disposición de los desechos sólidos.

No existe un sistema de recolección de basuras para la comunidad del sector, se han realizado trabajos en pro de tener la playa de Bazán Bocana en óptimas condiciones de limpieza, sin embargo, este trabajo se realiza en periodos de puentes o festividades. En las viviendas los residuos orgánicos (cáscaras) son depositadas como abono en los árboles cercanos a sus hogares, las bolsas plásticas y los papeles son quemados en el fogón. Para los moradores del corregimiento el manejo de los desechos sólidos es la principal problemática que afecta a la población, pues su principal fuente de ingreso es el turismo y este se ve afectada enormemente por esta razón, haciendo que la playa se vea poco atractiva y los turistas prefieran irse a otro lugar y no volver.

Según la CVC en promedio se ha calculado que Bazán Bocana acumula diariamente 2.6 toneladas de residuos tanto orgánicos como inorgánicos, de los cuales 2.095 Kg. /día son generados por habitantes, hoteles, locales comerciales e instituciones y 574 Kg. /días aportados por el mar.

Imagen 22. Desechos sólidos que llegan a la playa.



Fuente: Propia.

Diagnóstico del sistema de servicios públicos.

Dentro del diagnóstico del sistema de servicios públicos, se evidencia la falta de calidad de estos, aunque, hace un tiempo se adelantaron trabajos para contar de forma permanente con el servicio de acueducto y alcantarillado, pero, al poco tiempo este proceso fue suspendido por temas que se desconocen.



El suministro de agua para los habitantes de Bazán Bocana se da por medio de aguas lluvias, lo cual no es constante ni seguro en ciertos tiempos del año. En cuanto a las aguas residuales, un gran número de las viviendas tienen pozos sépticos, aunque otras carecen de algún tipo de sistema, lo cual altera la salubridad e imagen del sector, porque al subir la marea estas aguas se mezclan, generando malos olores y posibles enfermedades. El servicio de energía, telefonía e internet es de mala calidad, este funciona de manera intermitente, pues, cuando hay tempestad, estos servicios colapsan.

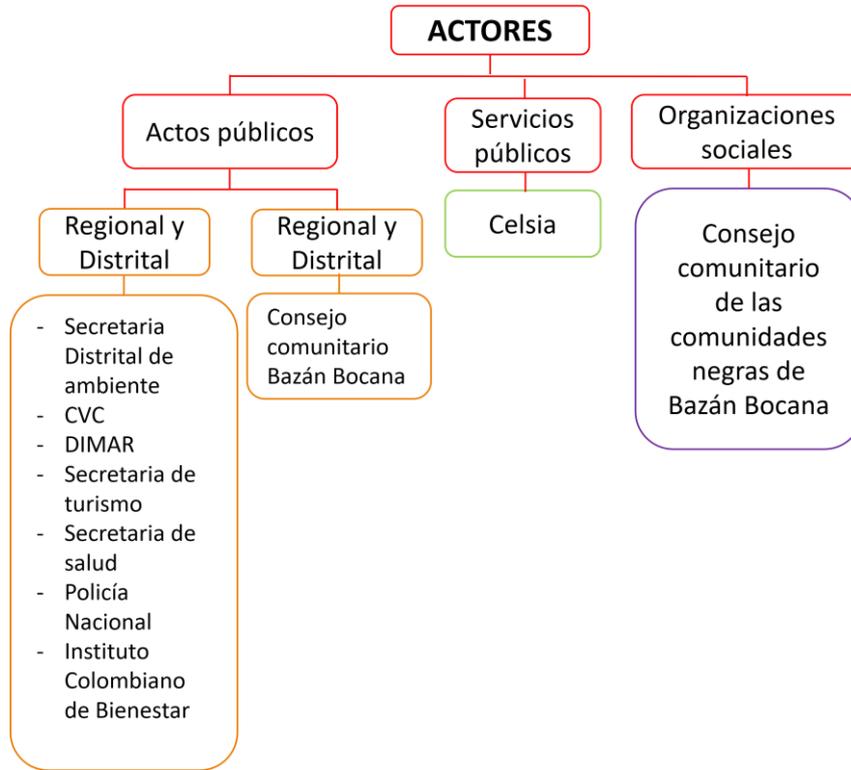
La disposición de los residuos sólidos se ha convertido en el principal problema que tienen los moradores, debido a que no existe un sistema de recolección de estos que de abasto con la cantidad que se genera diariamente.

Tabla 18. *Matriz DOFA del sistema de servicios públicos.*

ANALISIS DOFA DEL SISTEMA DE SERVICIOS PÚBLICOS		
Matriz DOFA	Fortalezas (F) <ul style="list-style-type: none">• Espacios óptimos para la implementación de estos servicios.	Debilidades (D) <ul style="list-style-type: none">• Mala calidad en la prestación de servicios públicos.• Recolección y tratamiento de desechos sólidos.
Oportunidades (O) <ul style="list-style-type: none">• No hay servicios públicos, por lo tanto, se pueden aplicar nuevas alternativas para estos.	Estrategias (F.O) <ul style="list-style-type: none">• Implementación de pozos sépticos, ptar, entre otros.	Estrategias (D.O) <ul style="list-style-type: none">• Hacer un llamado a las entidades de reciclaje para que apoyen el proceso y también se vean beneficiadas.
Amenazas (A) <ul style="list-style-type: none">• Aguas servidas.• Salubridad.	Estrategias (F.A) <p style="text-align: center;">-</p>	Estrategias (D.A) <p style="text-align: center;">-</p>

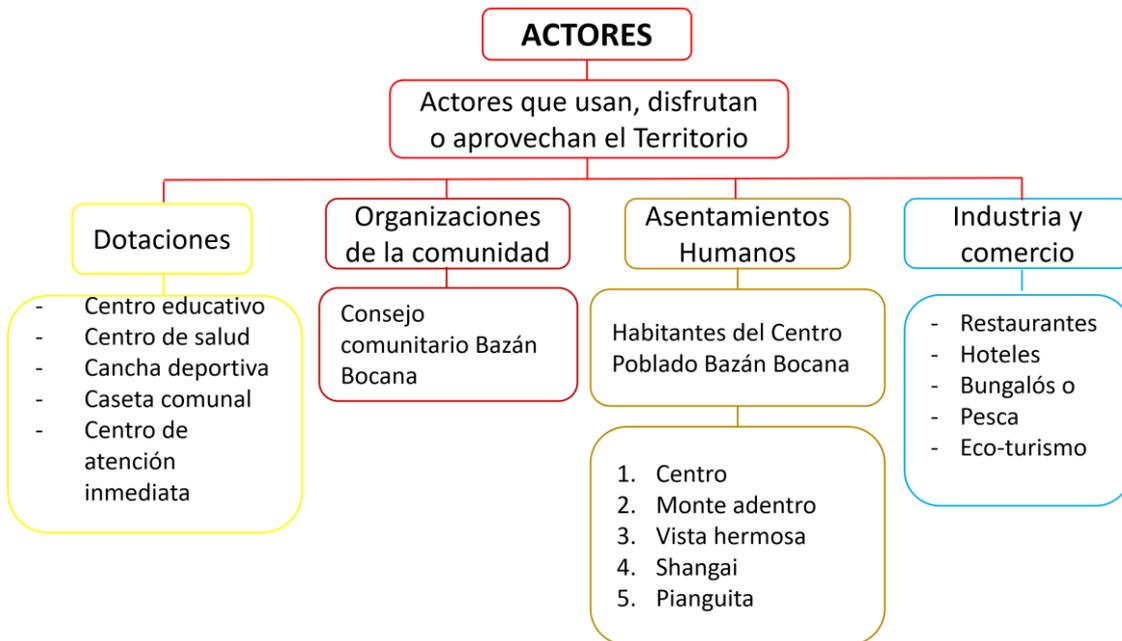
Fuente: Elaboración propia.

Figura 43. Actores que intervienen en el corregimiento de Bazán Bocana.



Fuente: Elaboración propia.

Figura 44. Actores que intervienen en el corregimiento de Bazán Bocana.



Fuente: Elaboración propia.



Cuadro de necesidades.

Tabla 19. Cuadro de necesidades.

CUADRO DE NECESIDADES			
	Necesidades / Sistemas estructurantes	Actividades / Características	Área / Mobiliario
CORREGIMIENTO #4 BAZÁN BOCAÑA	Sistema ambiental	<ul style="list-style-type: none"> Paseos por los esteros bañar en la playa Recuperación del bosque Recuperación de la playa 	<ul style="list-style-type: none"> Piscinas naturales Playas Esteros Alameda
	Sistema de hábitat	<ul style="list-style-type: none"> Mejoramiento de viviendas Ubicación de las viviendas 	<ul style="list-style-type: none"> Suelos (terrenos no inundables) Diseño urbano – arquitectónico.
	Sistema de movilidad	<ul style="list-style-type: none"> Conectividad 	<ul style="list-style-type: none"> Ciclo-ruta Senderismo Vías / Calles peatonales
	Sistema de servicios p.	<ul style="list-style-type: none"> Infraestructura básica 	<ul style="list-style-type: none"> Alcantarillado Energía Acueducto Recolección de desechos sólidos
	Sistema espacio público	<ul style="list-style-type: none"> Áreas de integración 	<ul style="list-style-type: none"> Parques Canchas Teatrino, entre otros.
	Sistema de equipamientos	<ul style="list-style-type: none"> Equipamientos de servicios urbanos básicos 	Muelle turístico, centro de pesca artesanal, centro de investigación marino, centro de investigación de restauración del bosque, centro de investigación ambiental y etno-turístico, centro cultural y ampliación del colegio.

Fuente: Elaboración propia.

CAPÍTULO

04

LINEAMIENTOS



Universidad del
Pacífico

Proyecto de
grado

2022

Unidad de Planeación Rural

Bazán Bocana

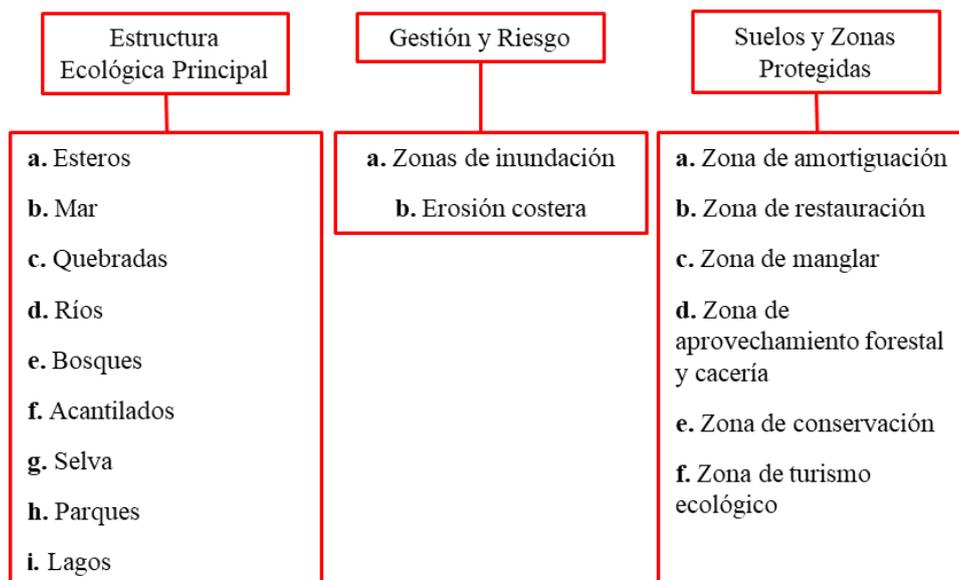
Lineamientos para la Unidad de Planeación Rural (UPR) de Bazán Bocana.

1. Límite del asentamiento.

- A. Marcar el perímetro del asentamiento.
- B. Zonas de asentamientos.
- C. Suelos suburbanos.

2. Estructura ecológica principal.

Figura 45. Estructura ecológica principal.



Fuente: Elaboración propia.

3. Infraestructura Básica.

- A. Servicios públicos.
- B. Equipamiento.
- C. Movilidad.
- D. Viviendas.
- E. Espacio público.



Propuesta espacial

Unidad de Planeación Rural de Bazán-Bocana

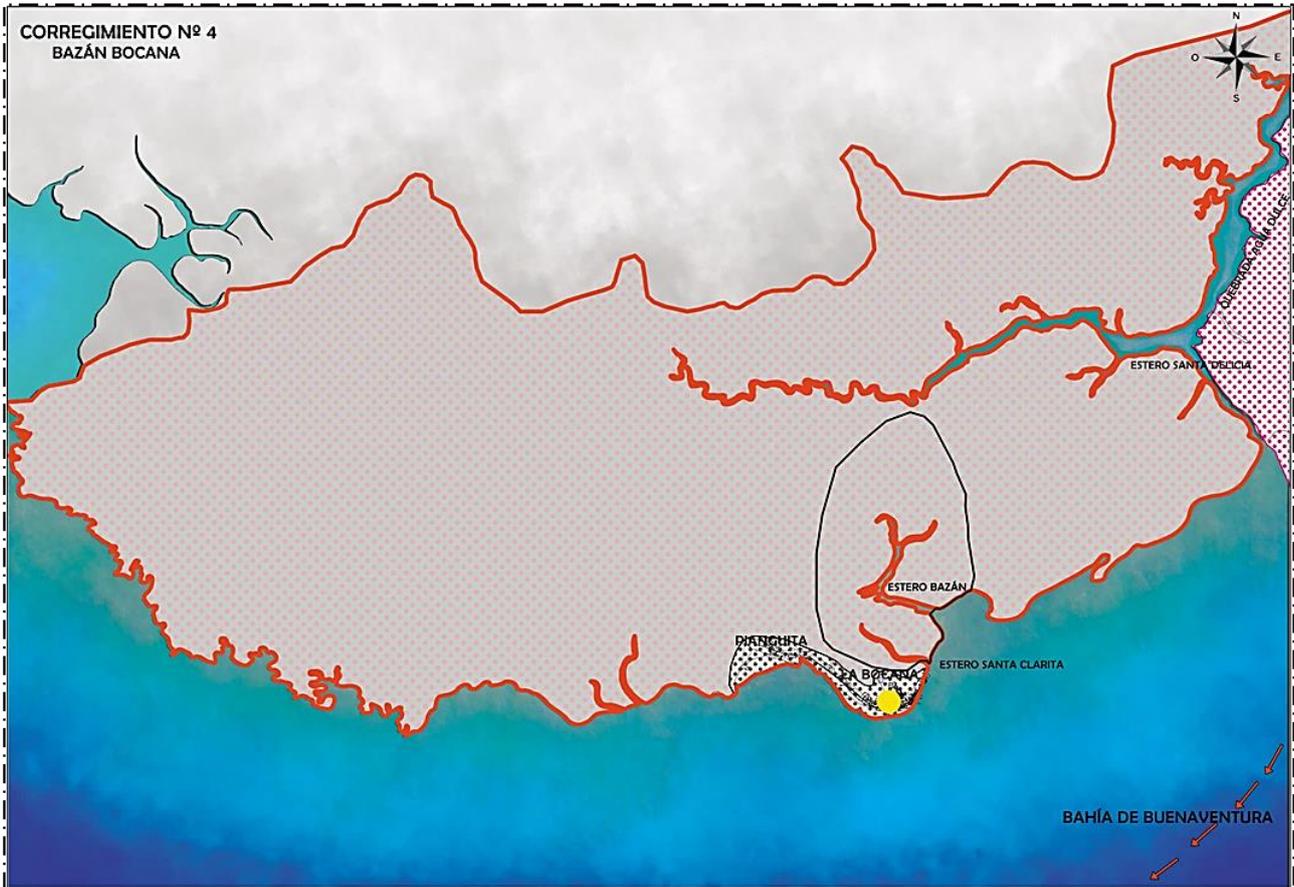


Universidad del Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial

4.2.1. Límites del corregimiento.

Bazán bocana cuenta con una extensión de 11249,45 ha donde su actual asentamiento cuenta con 1770,05 ha aunque no se encuentra ocupada en su totalidad



Convenciones

- Perímetro del corregimiento
- Perímetro del nuevo asentamiento
- Zona costera continental a concertar
- Bahía de Buenaventura
- Perímetro suburbano de Buenaventura
- Transito de Buques
- Área del actual asentamiento
- Centro administrativo de Bazán

Universidad del Pacífico
 Unidad de Planeación Rural (UPR)

Buenaventura Valle del Cauca

Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C

Escala. 1:20.000

Fecha: 24-08-2022



Unidad de Planeación Rural de Bazán-Bocana



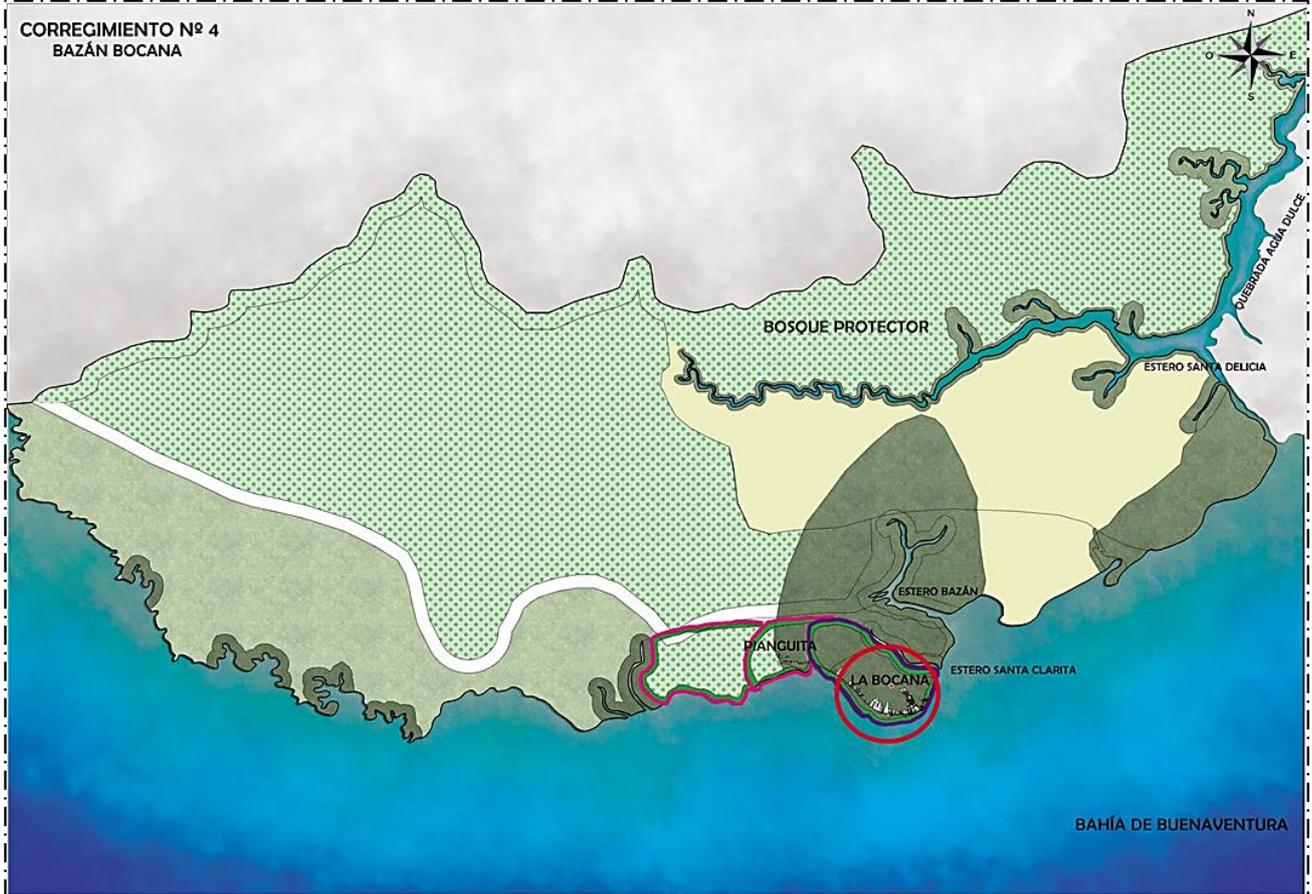
Universidad del Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial



4.2.2. Generalidades Actuales.

Basada en datos arrojados por el POT de Buenaventura y otras entidades como la CVC y la FDRP con variaciones según la UPR.



Convenciones		Universidad del Pacífico Unidad de Planeación Rural (UPR) Buenaventura Valle del Cauca Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C Escala: 1:20.000 Fecha: 24-08-2022		
	Sitio de interés ecoturístico			Bosque protector
	Sitios de interés turísticos			Reserva especial para investigaciones biológicas y ecológicas
	Sitios potenciales para parcelaciones			Zonas de manglar
	Centro poblado principal			Bosque productor protector
	Patrimonio cultural- comunidades negras		Bahía de Buenaventura	



Unidad de Planeación Rural de Bazán-Bocana



Universidad del Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial



4.2.3. Estructura Ecológica Principal.

En este plano se encuentra toda la estructura ecológica que tiene el corregimiento de Bazán Bocana.



Convenciones

- | | |
|--------------------|-----------------------|
| Piscinas naturales | Bahía de Buenaventura |
| Bosque protector | Acantilados |
| Zonas de manglar | |
| Parque ecológico | |

Universidad del Pacífico
 Unidad de Planeación Rural (UPR)

Buenaventura Valle del Cauca

Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C

Escala: 1:20.000

Fecha: 24-08-2022



Unidad de Planeación Rural de Bazán-Bocana



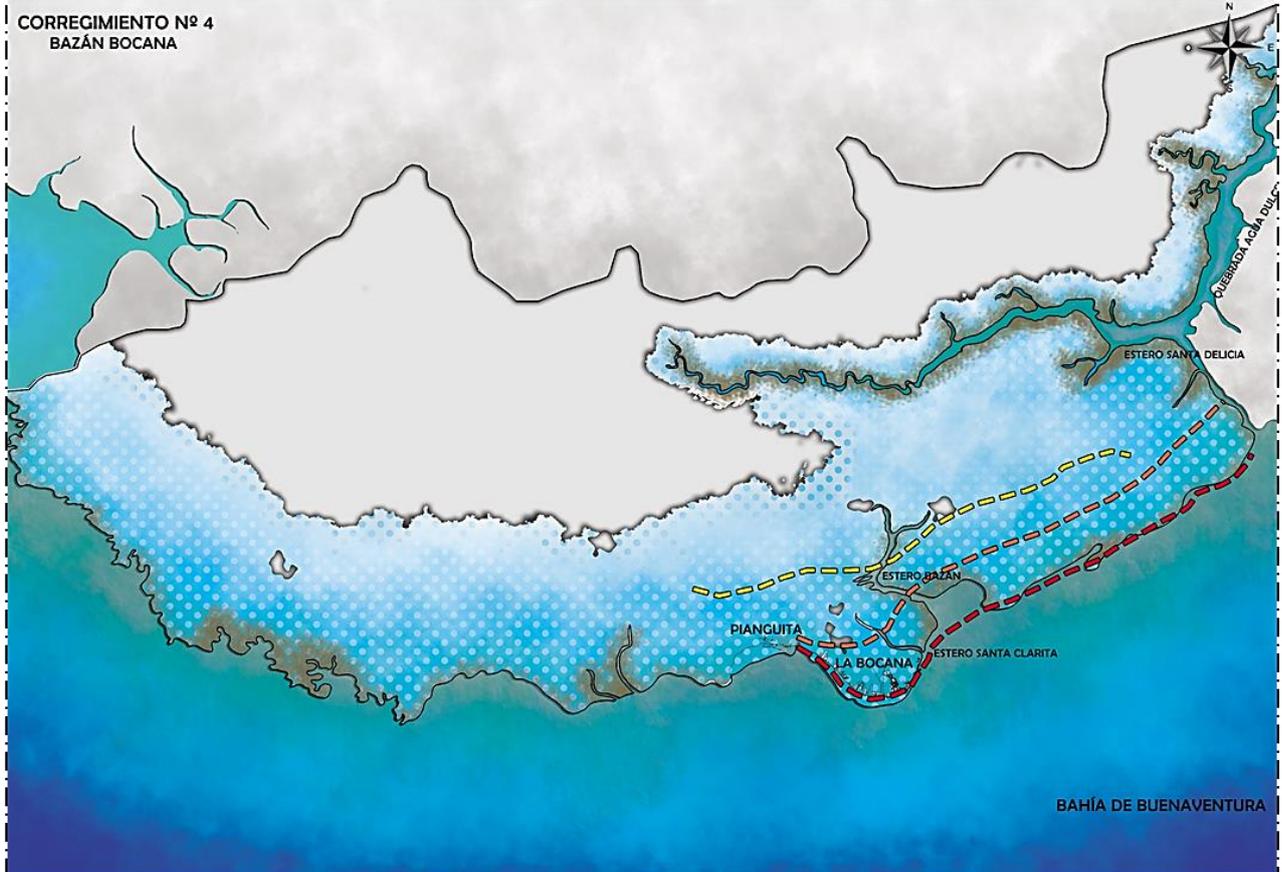
Universidad del Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial



4.2.4. Gestión y Riesgo.

Aproximación de datos basados de la DIMAR, con las zonas de inundación y si son mitigables o no mitigables.



Convenciones

- Área no mitigable
- Área posiblemente mitigable
- Área no inundable
- Suelos licuables de limo
- Zonas de inundación
- Bahía de Buenaventura

Universidad del Pacífico
 Unidad de Planeación Rural (UPR)

Buenaventura Valle del Cauca

Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C

Escala. 1:20.000

Fecha: 24-08-2022



Unidad de Planeación Rural de Bazán-Bocana

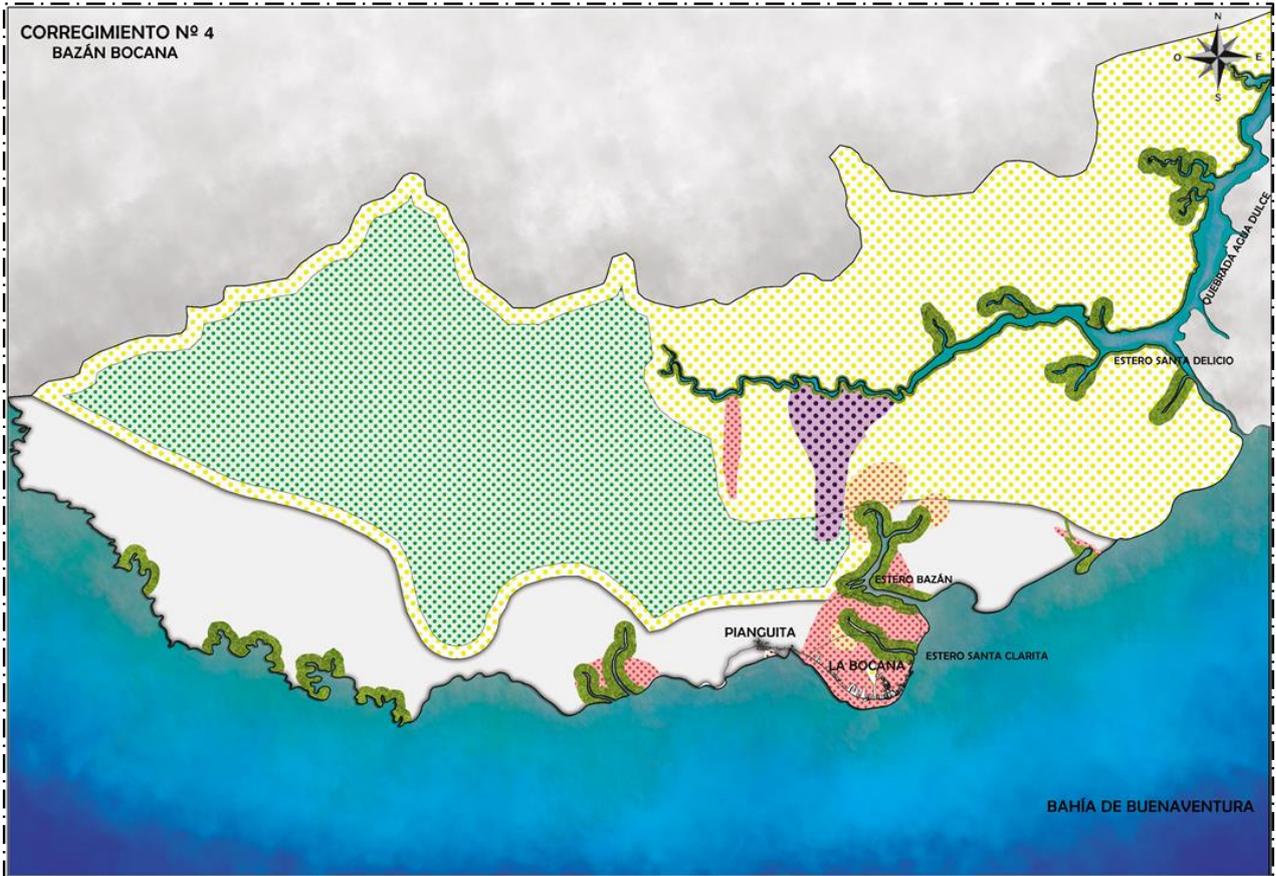


Universidad del Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial

4.2.5. Suelos y Zonas Protegidas.

Reserva Natural Especial. Territorio colectivo de la comunidad de Bazán Bocana convenio 220 del 2009



Convenciones

- Zona de manglar
- Zona de conservación
- Zona de aprovechamiento forestal y cacería
- Zona de turismo.
- Zona de amortiguación.
- Zona de restauración.
- Bahía de Buenaventura

Universidad del Pacífico
 Unidad de Planeación Rural (UPR)

Buenaventura Valle del Cauca

Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C

Escala. 1:20.000

Fecha: 24-08-2022



Unidad de Planeación
 Rural de Bazán-
 Bocana



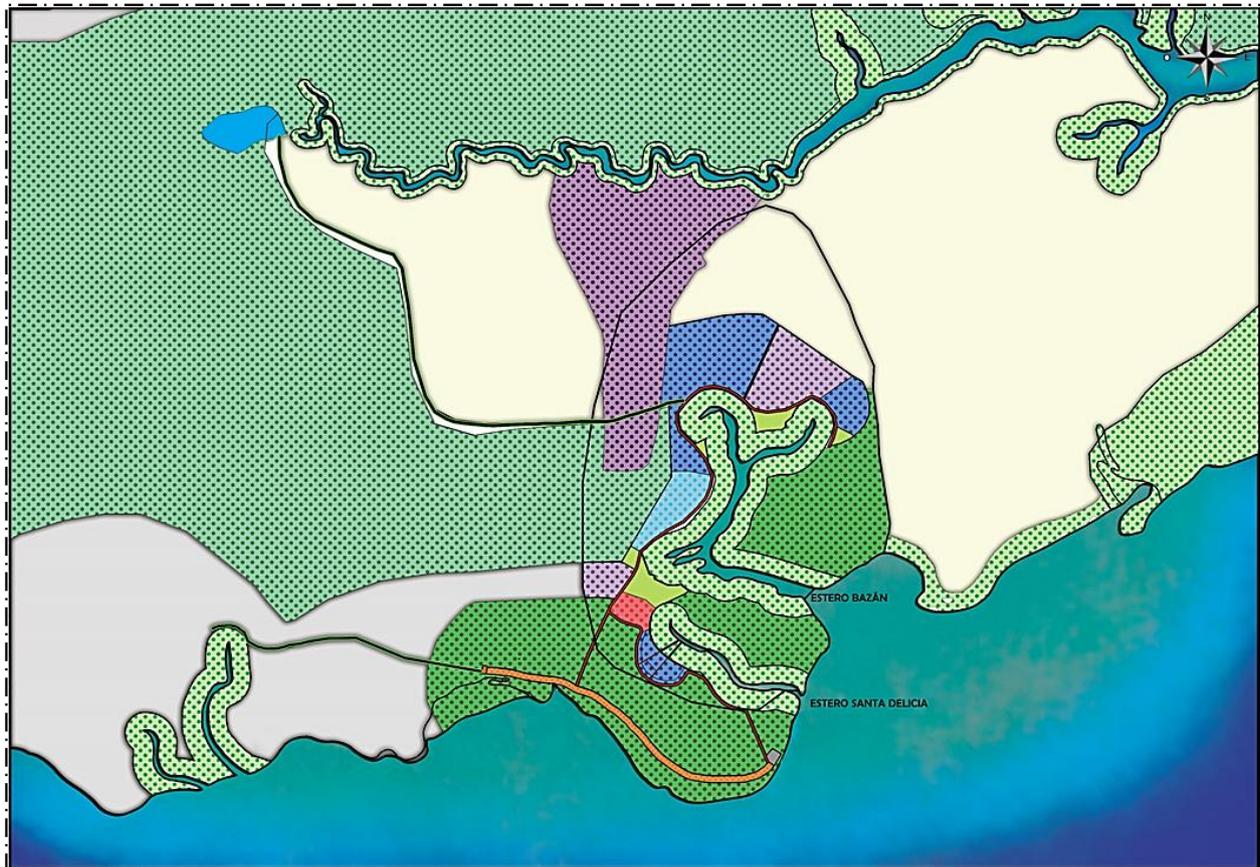
Universidad del
 Pacífico
 Investigación

Propuesta Espacial



4.2.6. Infraestructura Básica.

Estarán prevista todas las áreas a ocupar de la infraestructura del nuevo asentamiento, como también las protegidas.



Convenciones		
Boulevard de Bazán	Espacio publico	Área de actividad especializada en transporte.
Vía principal	Zona residencial	Piscinas naturales
Sendero ecológico	Zona administrativa	Perímetro del nuevo asentamiento
Bosque protector	Equipamientos institucionales	Bosque productor
Zonas de manglar	Área de actividad recreativa	
Parque ecológico	Bahía de Buenaventura	
Zona de aprovechamiento forestal y cacería		

Universidad del Pacífico
 Unidad de Planeación Rural (UPR)

Buenaventura Valle del Cauca

Dibujo: A.M.C.G – E.Y.Q.C

Escala: 1:10.000

Fecha: 24-08-2022



Conclusión

En este trabajo se generó una propuesta de Unidad de Planeación Rural (UPR) para el corregimiento n°4 de Bazán Bocana. Con base en las encuestas, la revisión documental y el análisis de sitio, se puede concluir que existen múltiples problemáticas que se deben de corregir para el planteamiento de la UPR.

En resumen, en la primera, se identificó cuáles eran las principales amenazas naturales de Bazán las cuales resultaron siendo el deterioro del manglar, la erosión costera, el deterioro de los sedimentos del borde costero e inundaciones y deslizamientos, ocasionando vulnerabilidad a los asentamientos. Otro factor, en el que se ve inmerso, son los riesgos psicosociales provocados por la violencia que alteran a la comunidad.

La segunda, es la falta de una delimitación de la estructura ecológica principal, al no encontrar documentación normativa del distrito. De esta forma, se dio respuesta mediante la elaboración de una propuesta donde en ella se muestra cuáles son las principales áreas de conservación, protección, amortiguación, restauración, incluyendo las zonas protegidas del manglar y las áreas destinadas para el aprovechamiento forestal.

La tercera, es la falta de inversión de recursos en infraestructura por parte del distrito, donde la población tiene una percepción de que la alcaldía ha hecho una mala gestión y siente que no están impedidos, sino que no han querido hacer algo para solucionar algunas de las problemáticas que los aqueja, empezando por organizar el manejo de los residuos sólidos que invaden las playas de Bazán Bocana.

La cuarta, es la falta de organización de su trazado vial, siendo la mala calidad de las calles una de las que más resalta; Otro factor determinante, en ello es la accesibilidad a los diferentes sectores, empezando por la llegada al sitio que es un transporte que se está organizando pero que aún presenta muchas deficiencias.

La quinta, es el lugar en donde se encuentra asentada la mayoría de la población, estando expuesta múltiples factores ambientales y sociales. Evidenciando mediante la normativa y los lineamientos de la UPR un sector adecuado donde se minimiza estos riesgos.

La sexta, es la falta de equipamientos en el sitio, esto genera que la población deba desplazarse al casco urbano para realizar actividades básicas que deberían estar presentes en el lugar. Mediante los lineamientos de la UPR se identificaron los equipamientos básicos que necesita la comunidad los cuales son, mejor infraestructura en el colegio existente y en el puesto de salud, sumado a este una mayor capacidad de atención del tercer nivel; Otro que podría plantearse es un centro deportivo y un centro de investigación marino, forestal y etno-turístico.

La séptima, es la falta de espacio público en el sitio; Por medio de la UPR se plantean zonas específicas de espacio público para que los moradores y turistas puedan disfrutar de estas áreas. También, el mal estado de los servicios públicos y algunos que aún ni existen.



Este es un tema muy poco explorado en Colombia y en especial en el Distrito de Buenaventura, demostrando la falta de gestión del distrito sumándose a esto la falta de información oportuna por parte de la alcaldía distrital y algunas entidades públicas anexas a ellas.

Para finalizar, lo anteriormente mencionado ayudó a comprender y evidenciar los puntos importantes para generar los lineamientos de la Unidad de Planeación Rural (UPR).



Bibliografía

- Alcaldía de Santiago de Cali. (29 de Abril de 2019). Obtenido de Departamento Administrativo de Planeación Municipal Web site.: <https://www.cali.gov.co/planeacion/publicaciones/147118/UPR/>
- Asamblea Nacional Constituyente de 1991. (1991, 06 de julio). *Constitución política de Colombia 1991*. Bogotá, D.C: Imprenta Nacional de Colombia. Obtenido de <https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/normativa/Constitucion-Politica-Colombia-1991.pdf>
- Bembibre, C. (Febrero de 2012). (D. ABC, Editor) Obtenido de Definición de Turismo Ecológico: <https://www.definicionabc.com/medio-ambiente/turismo-ecologico.php...> | vía Definición ABC <https://www.definicionabc.com/medio-ambiente/turismo-ecologico.php>
- Concejo Municipal de Buenaventura. (2001, 08 de mayo). *Acuerdo 03 de 2001 Plan de Ordenamiento Territorial para el municipio de Buenaventura, Valle del Cauca*. Buenaventura. Obtenido de https://www.buenaventura.gov.co/images/multimedia/acuerdo_pot.pdf
- Congreso de Colombia. (1993, 22 de diciembre). *Ley 99 de 1993, creación del Ministerio del Ambiente*. Bogotá, D.C: Diario Oficial. Obtenido de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=297>
- Congreso de Colombia. (1994, 03 de agosto). *Ley 160 de 1994, Sistema Nacional de Reforma Agraria y Desarrollo Rural Campesino*. Bogotá, D.C.: Diario Oficial No. 41.479. Obtenido de <https://www.minagricultura.gov.co/Normatividad/Leyes/Ley%20160%20de%201994.pdf>
- Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca. (18 de Mayo de 2018). *CVC*. Obtenido de Gerencia de cuencas el camino para la administración del capital natural.: <https://www.cvc.gov.co/asi-es-cvc/cvc-por-cuencas>
- CVC - Concejo Comunitario Bazán Bocana - FDRP. (2009). *Convenio 220*. Buenaventura: Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca.
- Díaz., L. M. (2016). *Modelo de diagnóstico para la gestión de zonas costeras: el caso de Golfo de Morrosquillo (Colombia)*. Morrosquillo, Colombia.: Master's thesis, Uniandes. Obtenido de <https://repositorio.uniandes.edu.co/bitstream/handle/1992/13584/u728598.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- El Congreso de Colombia. (1997, 07 de agosto). *Ley 397 de 1997*. Barranquilla: Diario Oficial 43102. Obtenido de https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma_pdf.php?i=337



- El Congreso de Colombia. (1997, 18 de julio). *Ley 388 de 1997*. Ibagué: Diario Oficial No. 43.091. Obtenido de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=339>
- Gilma Mosquera - Jacques Aprile Gniset. (2006). *Habitat y sociedades del pacífico: Aldea de la costa de Buenaventura* (Vol. 3). Cali, Colombia: Universidad del Valle.
- Gilma Mosquera Torres - Jacques Aprile Gniset - Fundación Corona Colombia. (1988 - 1993). *Modelos de planeamiento y diseño para las aldeas del pacífico colombiano*. Cali, Colombia: Corona Colombia.
- Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial. (2007, 20 de septiembre). *Decreto 3600 de 2007*. Bogotá: Diario Oficial 46.757. Obtenido de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=26993>
- Ministerio de Defensa Nacional. (1984, 18 de septiembre). *Decreto ley 2324 de 1984*. Bogotá, D.C: Dirección General Marítima. Obtenido de https://www.dimar.mil.co/sites/default/files/normatividad/dl2_3241984.pdf
- Ministerio del Interior, O. p. (2019). *Guía para la elaboración de normativa de ordenamiento territorial*. Buenos Aires, Argentina. Obtenido de https://www.argentina.gob.ar/sites/default/files/guia_para_la_elaboracion_de_normativa_de_ordenamiento_territorial.pdf
- Ministerio del Medio Ambiente. (17 de Agosto de 2021). *CVC.gov.co*. Obtenido de Corporaciones Autónomas Regionales (CVC): <https://www.cvc.gov.co/servicio-al-ciudadano/preguntas-y-respuestas#:~:text=La%20CVC%20fue%20creada%20el,Valle%20Alto%20del%20r%C3%ADo%20Cauca.>
- Nelson Javier Alfonso, A. G. (2017.). *ECOALDEA para pescadores Bazán, Nariño*. Bogotá, D.C. Colombia.: Universidad piloto de Colombia. Obtenido de <http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/1918>
- Presidencia de la República de Colombia. (1974, 18 de diciembre.). *Código Nacional de los Recursos Naturales Decreto 28811 de 1974*. Bogotá, D.C: [Funcionpublica.gov.co](https://www.funcionpublica.gov.co). Obtenido de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=1551#:~:text=%2D%20El%20Gobierno%20procurar%C3%A1%20evitar%20o,all%C3%A1%20de%20la%20jurisdicci%C3%B3n%20territorial.>
- Presidencia de la República de Colombia. (2002, 06 de agosto). *Decreto 1729 de 2002*. Bogotá, D.C.: Diario Oficial 44.893. Obtenido de <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=5534>
- Secretaría Distrital de Planeación, Secretaría Distrital de Ambiente, Secretaría Distrital de Hábitat, Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos y Universidad Distrital Francisco José de Caldas. (2010). *Diagnóstico de las áreas rurales de Bogotá, D.C. Tomo II Área Rural Localidad de Suba - (UPR Zona Norte)*. Bogotá, D.C. - Colombia.:



Universidad Distrital Francisco José de Caldas. Obtenido de https://oab.ambientebogota.gov.co/?post_type=dlm_download&p=3197

Torres, G. M. (2014). *Vivienda y arquitectura tradicional en el pacífico colombiano: Patrimonio cultural afrodescendiente*. Cali, Colombia: Universidad del Valle.

Torres., K. T. (2018). *Análisis de los residuos sólidos que generan en la zona rural turística "La Bocana"*. Buenaventura, Colombia.: Universidad del Valle. Obtenido de <http://hdl.handle.net/10893/10819>

Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (UICN) . (10 de Diciembre de 2019). *UICN*. Obtenido de Lista roja de la UICN: <https://www.iucn.org/es/news/especies/201912/el-restablecimiento-de-algunas-especies-trae-esperanza-en-medio-de-la-crisis-de-biodiversidad-lista-roja-de-la-uicn>

Vásquez., M. J.-A. (2014). Métodos para el análisis del potencial turístico del territorio rural. *Revista Mexicana De Ciencias Agrícola*, n.º 9., 12. Obtenido de <https://doi.org/10.29312/remexca.v0i9.1060>